

23 años haciendo visible lo que importa...

Zona

SEPTIEMBRE 2025

Inmobiliaria

 www.ZonaInmobiliaria.com.ar

 [ZonaInmobiliariaArg](https://www.facebook.com/ZonaInmobiliariaArg)

 [@ZonaInmoArg](https://twitter.com/ZonaInmoArg)

 [ZonaInmobiliariaArg](https://www.instagram.com/ZonaInmobiliariaArg)

 [ZonaInmobiliariaArg](https://www.tiktok.com/ZonaInmobiliariaArg)

RUM
- EVENTOS -

 **11-3571-8808**

Salón de usos múltiples.

Alquiler de instalaciones para eventos multipropósitos.





Col 1144

INMOBILIARIA **SUPER**

"Compre bien a quien vende bien"

Av. Rigolleau 14 esq. 145

4256-1047 // 4256-9995

Sucursal Ranelagh 365 esq. 304

4258-2809

whatsapp 11 5604-1034

¡BUSCANOS EN INSTAGRAM!

¡VISITA NUESTRA WEB!

WWW.INMOBILIARIASUPER.COM



@INMOBILIARIASUPER



**SEGUIMOS POTENCIANDO NUESTRA
ATENCIÓN Y SERVICIO PREMIUM
PARA BRINDARTE LO MEJOR.**

¡CONOCÉ NUESTRA COBERTURA PREMIUM!



**100%
ALQUILER**



**100%
EXPENSAS**



**100%
AGUA
Y ABL**



**RECONEXIÓN
DE LUZ
Y GAS**



**ACCIONES
LEGALES HASTA
DEVOLUCIÓN
DEL BIEN**



LUZ



GAS



OFICINA COMERCIAL ZONA SUR:

Humberto Primo 119 Piso 1° B - Quilmes

11 3083-1880 | 7078-1321

zonasur@premiumgroup.com.ar

www.premiumgroup.com.ar

Premiumgroup.ok GarantiasPremium

INVERTI EN LADRILLOS



No se Confiscan

No se Devalúan

No se Licúan

No se convierten en Bonos

El inmueble fue, es y será una Inversión Segura

Es un mensaje de Art.14 y Zona Inmobiliaria



El inmueble que estas buscando al alcance de tu mano

WWW.GAUTOPROPIEDADES.COM.AR

Gauto
Propiedades
Col. 711 DJQ

**Lavalle 678
Quilmes Centro**

**11 5928-3848
4250-0763**



MAIO INMOBILIARIA

11 3583-7391
www.maiopropiedades.com.ar

Col 779 | CUCICBA 8293



VENTA

Duplex 4 ambientes en General Acha, Quilmes Oeste..... U\$S 115.000.-



VENTA

Lote de 724 m2 a la laguna en Sebastian Gaboto, Hudson..... U\$S 109.000.-



VENTA

Dpto de 2 ambientes en Bernal Centro.

U\$S 85.000.-



VENTA

Lote de 1029,86 m2 en esquina, Greenville Polo & Resort.....U\$S 199.000.-



VENTA

Lote de 1015,91 m2 en la primer etapa de Puerto Nizuc, Hudson... U\$S 120.000.-



VENTA

Galpón de 3300m2 sobre Camino General Belgrano, Quilmes O. U\$S 790.000.-



VENTA

Casa de categoría 7 ambientes en Fincas de Iraola II, Berazategui.. U\$S 580.000.-



VENTA

Casa 5 ambientes en Barrio Cerrado Las Acacias, Hudson..... U\$S 350.000.-



Alejandra Salgado

NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Hipólito Yrigoyen N° 1953 CRUCE VARELA

4255-6233 **11-4406-4600**

EN VENTA

- NUEVA ATLANTIS,
Partido De la Costa.
Lote Medida 13 m x 37m,
Obligado e/ H.Yrigoyen y Levensohn.
Excelente ubicación.
USD 40.000.-

- PROPIEDAD IDEAL
PARA INVERTIR:
3 deptos y 1 casita a reciclar c/terreno
libre. Uriburu 1060. Fcio. Varela.
Retasada
USD 60.000.-

-Dúplex Cerro Aconcagua,
Florencio Varela.
3 dorm, 1 baño comp, 1 baño a term,
cochera c/persiana automática, liv-com,
coc, patio semicubierto en P.B.
USD 65.000.
Escuchan Ofertas

- CASA. Sevilla n°1553, Begui.
2 Hab. USD 60.000.-
Escucha ofertas

-Casaquinta en El Pato
A REFACCIONAR,
Colectora e/ 620 y 621, Ruta 2.
2 dorm, coc, liv, com, baño lav,
patio semi cub c/parr, horno, baño,
piscina y fondo libre.
U\$S 60.000

-Chalet en
Miguel Cane 1300 Bosques
2 dorm, coc c/lav, liv-com, baño, patio
semi cub y 3 locales en construcción
(bases y paredes)
Escuchan Ofertas
U\$S 75.000.-

- Casa: Av. 7 N° 1.555,
Berazategui,
ideal inversor, 2 casas, 1 dpto,
2 locales, excelente ubicación
CONSULTE PRECIO

-Excelente Inversión,
calle 101 e/4 y 5. Berazategui.
PH apto crédito,
Dos departamentos,
e APTO CRÉDITO so:
2 ambientes.
Apto Crédito Bancario.
USD75.000 Se Escuchan Ofertas.

- CASA. Ameghino 1873,
Florencio Varela.
3 Hab. Fondo c/ parrilla.
Apto Crédito Bancario.
Escucha oferta
u\$S 85.000

- CASA. Exc prop.
Lorenzini n°1217, F.Varela.
1 casa c/ 3 Hab + 1 Departamento
c/1 Hab, jardín c/piscina. Esc ofertas.
USD 140.000.-

- CASA. Calle 107 n°323,
Berazategui.
Oportunidad. 3 Casas. Prop con Planos.
USD 160.000.
Escuchamos Ofertas.

OPORTUNIDAD INVERSIONES:
Propiedad a reciclar
y terminar de construir.
Padre Bruzzone y Rio Atuel, Ezpeleta,
Quilmes. Chalet 3 ambientes a
refaccionar, 2 departamentos 2
ambientes a terminar, (solo tienen
paredes y techo), amplio galpón con
2 baños de servicio y patio al fondo.
USD 450.000
Escuchan ofertas

EXCELENTE OPORTUNIDAD:
3 Casas en BLOQUE,
Calle Pereyra Lucena y Rodríguez Peña,
Florencio Varela, Dos de ellas son
3 ambientes y la tercera tipo
departamentode 2 ambientes,
\$ Consultenos

EN VENTA



OPORTUNIDAD INVERSORES:
Casa, Depto y local. Pablo Podestá 1680. Bosques
P.B.: - Local Comercial con baño
- Depto 2 amb con patio compartido
P.A.: casa con 3 habitaciones, cocina, living, comedor,
baño, balcón, lavadero, terraza y patio compartido.
Escuchan Ofertas **Retasada** U\$S 150.000.-

EN VENTA



Excelente oportunidad Martín Rodríguez 1956, Quilmes.
Amplio Chalet en 1° piso, apto profesional, ingreso por
escalera, Hall, pasillo distribuidor, 3 hab, liv, com, coc,
lav, baño, terraza semicubierta, altillo salón de usos múl-
tiples, no cuenta c/gas natural, luz independiente, gge p/
auto en planta baja. Local comercial de 300m2 aprox c/
baño, depósito y patio. Valor U\$S 200.000

EN VENTA



Casa en Partido de la Costa, Las Toninas. 3 ambientes
c/ garaje, ubicada en Calle 10 número 284 entre 3 y 5.
USD 65.000

EN VENTA



Casa 3 ambientes. Sidney 1300, Zeballos, Florencio
Varela, 2 hab, coc, liv-com, baño, e/auto, lav, amplio
jardín + local al frente, U\$S 55.000



**KARINA
DOMÍNGUEZ**
ESTUDIO INMOBILIARIO

Martillera y Corredora Pública
Universitaria - COL. 1106 DJQ

11 3571-9666

martilleradominguezkarina@gmail.com

karinadominguez_martillera

LOTE EN VARELA CENTRO



VENTA

Venta lote con mejoras Florencio Varela Centro. Monteagudo y Arrecifes.
505 mtrs por escritura. Consultanos valor de venta.



VENTA

VENTA Ezpeleta Oeste. Brasil y Azcuénaga. 4 ambientes, jardín y parque.
Cochera semicubierta. Actualmente alquilada. consultar valor de venta.



ALQUILER

MyCP Karina Domínguez
153-571-9666

Alquiler 24 meses. 3 ambientes Barrio Parque Bernal con ochera descubierta.
Sobre AVDA Lebensohn al 100. Disponible 30 de Setiembre. Consultanos
condiciones de ingreso.



VENTA

PH contrafrente Quilmes Oeste Centro. Hipólito Yrigoyen y La Rioja 3
ambientes con espacio verde. 115 mtrs totales. Estado parcelario vigente.
Oportunidad u\$s 70 mil dólares.

¡VOLVIERON!

12
CUOTAS

**¡Más cuotas, la mejor tasa
y la Garantía más completa!**

! Anticipo + 11 cuotas fijas.

! La tasa más baja del mercado.

La mejor **Garantía**, las mejores
condiciones. **¡Consultanos!**



Finaer
Garantías para alquilar

 www.finaersa.com.ar



QUILMES

11.6842.5170 / Lavalle 678 - 4° F
quilmes@finaersa.com.ar
Horario: Lun a vier de 10 a 19 hs.

KAPUSTA



Col 1025

Propiedades

Av. Mitre 1877
BERAZATEGUI

Kapusta propiedades

11-4051-8417



VENTA

CASA calle 45 y Vergara Ranelagh,
2 dorm, lote 380m2
Apta Crédito..... u\$s 84.000



VENTA

2 CASAS. 16 y 152 Berazategui Centro.
Ideal inversor, sup cub 110m2 c/u.
Apta crédito. Consulte



VENTA

CHALET 131 A y 21 Bgüi.
Chalet 3 amb
Apta Crédito u\$s 85.000

INMUEBLES EN ALQUILER

Dpto 24 y 158, con 2 dorm.... \$420.000

DPTOS B° Altos del Golf....\$Consulte

DÚPLEX El Carmencito..... \$Consulte

INMUEBLES EN VENTA

FEDERICO I : CASA a terminar
140m2. Posee Escritura.... U\$S 135.000

21A y 5. 3 amb. APTO CRÉDITO U\$S 69.000

125 y 8. 3 amb.. APTO CRÉDITO U\$S 70.000

155 y 6. 3 amb... APTO CRÉDITO U\$S 70.000

TORRES SPRING GREENVILLE.
Venta Financiada.....CONSULTE

CASA 12 y Lisandro de la Torre.3 amb,
ideal inversor.... APTO CRÉDITO\$Consulte

2 DEPTOS juntos. Garibaldi y San
Martin QUILMES..... U\$S 118.000

CASA Calle 58A y 163 Hudson. Casa 4
amb..... APTO CRÉDITO U\$S 120.000

CASA Barrio cerrado 4 ambientes,
170m2,lote800mts.....CONSULTE

LOTE MITRE Y 29 FINANCIAN!!

CASA 3 amb 304 A y 371 con parque,
lote 10x35mts.....\$ FINANCIAN!!

**Venta Dptos a Estrenar
Altos del Sol y Millecento.
Financian:
60 cuotas sin interés!!!**



VENTA

2 DEPTOS juntos. Garibaldi y San Martin
QUILMES.
Apta crédito..u\$s 118.00



ALQUILER

Mitre y 26 Berazategui.
Lote con oficina y baño
\$800.000



VENTA

OPORTUNIDAD
Hudson 54 y 161, 2 dorm, lote 437 M2,
Apta Crédito..... u\$s 50.000 y cuotas



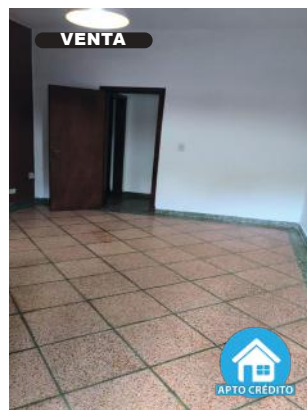
VENTA

CASA Hudson, calle 155 y 56. Reciclada a
nuevo! 3 amb, gge, patio, galpón...
Apta Crédito..... u\$s 45.000



VENTA

CASAQUINTA 371 esq 311 Ranelagh,
3 amb + monoambiente en el fondo, galería,
parrilla. u\$s 128.000



VENTA

CASA
Quilmes,
Garay 411.
4 amb
Financia
Apta
Crédito
U\$S
85.000



PRÓXIMAMENTE

Col 821

JESICA D'AGATA

INMOBILIARIA

NUEVA OFICINA
Calle 10 N° 4545
e/ 145 y 146
Berazategui Centro

 **11-3511-8875**

VENTAS

LOTES

- **ABASTO, LA PLATA:** Barrio Cerrado San José IV y V (Varias medidas)..... Desde **US\$ 6000**
- **EL PATO:** :Av Diagonal 2 e/ 502 y 503 Lote viv. A terminar. 10 x 28 mts 124 mts cubiertos..... **US\$ 29.000**
- **BERAZATEGUI:** 18 A e/ 160 y 161. LOTE. 8,66 x 37 mts..... **US\$ 33.000** CONSULTE POR VARIOS LOTES!!
- **VILLA ESPAÑA:** 142 e/ 28 y 29 10 x 30 c/ mejoras **US\$ 50.000**
- **BERAZATEGUI:** Av 7 e/ 138 y 139 9 x 28 **US\$ 80.000**
- **BERAZATEGUI:** Calle 10 e/ 151 y Av Mitre 9 x 57 **US\$ 120.000**
- **BERAZATEGUI:** Calle 147 esq. 5 10 X 20 **US\$ 250.000**

DEPARTAMENTOS

- **BERAZATEGUI:** Av Dardo Rocha CGT DPTO (4 amb) 2 piso. 3 dorm., Coc-Com, baño, lav 50 mts..... **US\$ 22.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** Av Dardo Rocha CGT DPTO (4 amb) 3 piso. 3 dorm., Coc-Com, baño, lav 50 mts..... **US\$ 38.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 133 e/ 22 y 23 PH (2 amb) un dorm, coc, baño, patio, lavadero. 34 Mts..... **US\$ 38.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** Av Dardo Rocha CGT DPTO (3 amb) PB 2 dorm., Coc-Com, baño, lav..... **US\$ 40.000 AC**
- **EZPELETA:** Santa Fe 775 DPTO (2 amb) 3 piso Reciclado a nuevo dorm, coc, com, baño 30 mts **US\$ 35.000 AC**
- **SOURIGUES:** Av Milazzo 52 DPTO (2 amb) 1 piso dormitorios, coc, baño 40 mts **US\$ 45.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** Av Dardo Rocha CGT DPTO (3 amb) PB 2 dorm., Coc-Com, baño, lav local..... **US\$ 45.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 156 e/ 16 y 17 DPTO (4 amb) PB 3 dorm, Liv, coc-com, baño, lav **US\$ 50.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 151 e/ 20 A y Av 21 DPTO (2 amb) 3 piso dorm, coc, baño 33 mts **US\$ 41.200**
- **SOURIGUES:** Av Cno Gral Belgrano 5300 (3 amb) 1 piso dos dorm, coc com, baño, patio. lav 50 mts..... **US\$ 55.000**
- **BERAZATEGUI:** 104 e/ 20 y Av 21 DUPLEX (3 amb) PB 2 dorm, 2 baños, coc liv com, patio, e/ auto **US\$ 60.000**
- **BERAZATEGUI:** 15 e/ 114 y 115 DUPLEX (3 amb) 2 dorm, 2 baños, coc, com, liv, patio, e/ auto 80 mts..... **US\$ 80.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** Av Mitre esq 16 DPTO (3 amb) 4 piso 2 dorm, liv, com, coc, baño, balcón 62 mts **US\$ 80.000**
- **BERAZATEGUI:** Av 14 y 150 DPTO (3 amb) 9 piso 2 dorm, liv com, coc, lav, baño, balcon, 60 mts **US\$ 85.000 AC**
- **QUILMES:** French 200 PH FDO (3 amb) 2 dorm, coc, liv com, baño, patio, parrilla, local .. 141 mts cub..... **US\$ 85.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 146 e/ 11 y 12. DPTO (2 amb) 6° Piso. dorm, Coc, com, baño, cochera,tza..... **US\$ 90.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 147 esq 10 Candeal DPTO (2 amb) 3 piso dorm, coc com, baño, balcon 60 mts **US\$ 90.000 AC**
- **QUILMES:** Int, Oliveri 2200 DUPLEX (3amb) 2 dorm, 2 baños, coc, com, patio, e/ auto 60 mts **US\$ 99.000 AC**
- **EZPELETA:** COMPLEJO HABITACIONAL. Av Mitre y Padre Bruzzone Ideal inversores..... **US\$ 300.000 AC**
- **QUILMES:** Urquiza y Av Lamadrid PH fdo (4 amb) PB: Liv, coc, com, baño, patio, lav PA 3 dorm, baño..... **US\$ 110.000**

CASAS

- **SOURIGUES:** 216 esq 262 (3 amb) 2 dorm, coc, com, liv, baño,parque, e/ vehiculo, local60 mts cub **US\$ 55.000**
- **BERAZATEGUI:** 115 e/ 6 y 7 (3 amb) a terminar 2 dorm, coc, com, baño, patio, e/ auto..... **US\$ 65.000**
- **QUILMES:** Galileo Galilei 900 (3 amb) 2 dorm, baño, coc, com, patio, entrada para auto..... **US\$ 70.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 137 esq 18 (3 amb) a reciclar 2 dorm, baño, coc, com, patio, local 60 mts **US\$ 70.000**
- **BERAZATEGUI:** 15 esq Av Valentin Vergara (3 amb) a terminar 2 dorm, coc, com, baño, parque, e/ auto **US\$ 70.000**
- **FLORENCIO VARELA:** Calle Aconquik 2000 3 amb) 2 dorm, coc com, baño, parque, e/ auto **US\$ 70.000**
- **BERAZATEGUI:** 117 B e/ 7 y 8 (3 amb) 2 dorm, baño, liv, com, coc, parque, e/ auto 68 mts **US\$ 64.000 AC**
- **VILLA ESPAÑA:** 26 e/ 139 y 140 (3amb)2 dorm, liv, coc, com, 2 baños, pque, e/ auto, garaje, lav, 80 mts..... **US\$ 80.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** Av Autonomistas y 128 (2 amb) a reciclar 2 dorm, baño, coc, parque, e/ auto..... **US\$ 80.000**
- **BERAZATEGUI:** 112 e/ 17 y 18 (3 amb) 2 dorm, liv, com, coc, baño, parque, e/ auto. PA a terminar..... **US\$ 80.000**
- **BERAZATEGUI:** 26 e/ 117 y 117 A B. El V idrio (4 amb) 3 dorm, coc-com, liv,

- baño, parrilla, parque baño..... **US\$ 80.000 AC**
- **HUDSON:** 133 5100 (4 amb) 3 dorm, liv, com, coc, parque, lav, cochera, entrada para auto..... **US\$ 85.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 133 e/ 16 y 17 (3 amb) 2 dorm, liv, coc, com, baño, patio, lav, 95 mts **US\$ 90.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 19 e/ 128 y Av. Valentin Vergara (3 amb) 2 dorm, coc, com, liv, e/ auto Dpto PA..... **US\$ 90.000**
- **RANELAGH:** 42 e/ 132 y 133 (4 amb) 3 dorm, 2 baños, liv, com, coc, patio fte, e/ auto 90 mts **US\$ 90.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 115 e/ 16 y 17 (3 amb) 2 dorm, coc, com, liv, baño, parque, piscina, e/ auto Lote: 10x48..... **US\$ 87.000**
- **BERAZATEGUI:** 131 e/ 15 y 16 (3 amb) a reciclar 2 dorm, baño, coc, parque, e/ auto 60 mts cub..... **US\$ 98.000**
- **BERAZATEGUI:** 31 e/ 117 y 118 Locales. Losa pa a terminar garaje. Lote 10 x 47 mts..... **US\$ 100.000**
- **BERAZATEGUI:** Av V Vergara e/ 16 y 17 (3 amb) 2 dorm, coc-com, liv, parque, cochera Lote 10 x 22..... **US\$ 110.000**
- **BERAZATEGUI:** 16 y 144 (3 amb) 2 dorm, 3 baños, coc, com, liv, lav, parque, e/ auto, qcho, lav, altillo 90 mts..... **US\$ 110.000AC**
- **BERAZATEGUI:** 16 e/ 130 y 131 (3 amb) 2 dorm, liv, com, coc,baño, parque,lav, e/ auto..... **US\$ 120.000**
- **BERAZATEGUI:** 20 esq 140 (3 amb) 2 dorm, coc,com, liv, parque, terraza, e/ auto, lav 80 mts **US\$ 120.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 10 e/ 141 y 142 (4 amb) 3 dorm, coc, com, liv, lav, patio, tza, e/ auto **US\$ 120.000 AC**
- **BERAZATEGUI:** 137 esq 12 (3 amb) 2 dorm, coc-com, baño, patio, galpón/ cochera Lote 10x20..... **US\$ 130.000**
- **BERAZATEGUI:** 139 e/ 10 y 11 (3 amb) 2 dorm, 2 baños, coc, com, liv, lav, parque, lav, galpón, cochera **US\$ 175.000AC**

ALQUILERES

DEPARTAMENTOS

- **BEGUI:** 15 e/ 125 y 126 (al fdo) (3 amb) 2 dorm, coc, com, baño, patio (gas envasado)..... **\$ 472.000 + imp**
- **BEGUI:** 127 e/ 16 y 17 (2 amb) dorm, coc, baño, parque (gas env).. **\$ 150.000**
- **EZPELETA:** Av Mitre y Padre Bruzzone (3 amb) PB fdo 2 dorm, baño, lav, coc, com, patio, parrilla..... **\$ 600.000**
- **BERAZATEGUI:** Calle 129 A e/ 20 y Av 21 2 amb) PB: 1 dorm, coc com, baño, lav **\$400.000**
- **BERAZATEGUI:** Calle 151 e/ 5 y 6 2 amb) PB: 1 dorm, coc, baño, esp. Verde, e/ auto pequeño **\$ 480.000**
- **EZPELETA:** Av Mitre y Padre Bruzzone (2 amb) PA 1 dorm, coc, com, baño, lav, balcon..... **\$ 550.000**
- **BERAZATEGUI:** Calle 127 e/ 15 y 16 (2 amb) un dorm, coc com baño patio e/ auto **\$ 500.000**

CASAS

- **BERAZATEGUI:** 15 e/ 125 y 126 (3 amb) 2 dorm, baño, liv, com, coc. Lav, patio al fte, e/ auto..... **\$ 577.500 + imp**
- **BERAZATEGUI:** 26 esq 144. 3 ambientes, 2 dorm, baño, coc com liv, lav patio **\$ 450.000**

NOVEDADES!

NOS MUDAMOS!

A partir del 14/Abril
los esperamos en nuestra
NUEVA OFICINA
CALLE 10 N°4545, e/145 y 146
BERAZATEGUI CENTRO.

Lunes a Viernes de 9 a 12 y de 16 a 18hs

JESICA D'AGATA



11-3511-8875

Col N° 923

NESTOR LOPEZ INMOBILIARIA



11 6452-5777

SOLO MENSAJES DE TEXTO

info@lopeznestor.com

EN VENTA -DEPTO. 2 amb, pleno centro de Bgui,
ventilación cruzada, Balcón al frente.
U\$S 95.000 SE ESC. OFERTAS.

DEPARTAMENTO EN VENTA,
semipiso 2 ambientes, calle 148 entre 12 y 13
Berazategui Centro. **Consulte**

VENTA



CHACRA EN ALEGRE PDO DE GRAL PAZ, Sup 8 hreas aptas p/desarr. agrícola ganadero o emprend. turístico, Casona: coc, lav, liv-com, qcho, baño ppal y 4 hab. Casa de huéspedes. Caballerizas, 2 pozos de agua, pileta de natación. El acceso es por ruta asf.
U\$S 350.000 Se Escuchan Ofertas

VENTA



DUPLEX 13 y 142 Berazategui, listo para habitar, en 2 pantas. cocina-comedor, baño para visitas, 2 habitaciones, baño completo y patio con parrilla.
U\$S 86.000 Se Escuchan Ofertas

VENTA



CASA 3 e/142 Y 143 Berazategui. 2 Hab, liv-com, coc, baño, coch cub, fondo con galería y jardín.
U\$S 100.000 Se Escuchan Ofertas

VENTA



CASA 153 e/18A y 19 Berazategui. Coc-com, liv, baño, 2 hab. Se Escuchan Ofertas

VENTA



CASA 143 e/ 11 y 12 Berazategui. U\$S 110.000 Se escuchan ofertas

VENTA



CASA 151A esq 23 Berazategui, 3 dorm, living, comedor, cocina, lavadero, baño, garaje cub, patio y jardín al frente. U\$S 120.000

VENTA



TERRENO en venta MINA CLAVERO Córdoba, sobre calle Las Artes, superficie 300M2. U\$S 45.000

VENTA



CHALET 141 esquina 23 Berazategui, A reciclar, en 2 plantas, U\$S 105.000 Se Escuchan Ofertas

VENTA



CASA Calle 143 entre 11 y 12 Berazategui. U\$S 110.000 se escuchan ofertas

VENTA



CASA 141 esquina 22 Berazategui, 2 habitaciones, baño, comedor, cocina, lavadero, patio, terraza y local. U\$S 110.000 Se Escuchan Ofertas

VENTA



CASA 154 esquina 19 Berazategui. Liv-com, coc, 1 Hab, baño, jdín, lav, coch techada, cuarto guarda Útiles.

VENTA



CASA 141 e/ 22 y 23 Berazategui, 2 habitaciones, baño, comedor, cocina, cochera cubierta, estado a reciclar. U\$S 100.000 Se Escuchan Ofertas



MIGUEL SANFILIPPO
Propiedades


4837-0763


11-3380-3256

Av Calchaquí 420, Berazategui
miguelsanfilippopropiedades.com.ar | **miguelsanfilippopropiedades**

VENTAS

DPTO 12 e/ 66 y 67 La Plata. 3 amb (1° piso por escalera)..... **US\$ 50.000**

CASA. 116 al 2.800 Barrio El Vidrio Berazategui. 3 dorm, coc-com, liv, gge, fdo libre..... **US\$ 55.000**

DPTO. Ramón Franco e/Las Flores y Martín Fierro WILDE (frente a la estación) Excelente estado. 3 amb c/patio y balcón..... **US\$ 62.000**

CASA Americana 103 e/ 11 y 12 Berazategui. 2 dorm, liv, coc-com, baño, gge cub, entrada p/ 4 autos. Acceso a terraza por escalera. APTA CREDITO OPORTUNIDAD..... **u\$s 85.000**

CASA MIXTA. Exce ubicación. A 1 cdra de Av Calchaquí. Calle 4 al 100 Barrio San Carlos, Berazategui. 2 dorm, coc, com y 1 amplio amb de 70m2 divisible, fdo libre c/ parque. Lote 10x42mts..... **US\$ 90.000**

VENTA EN BLOCK: 107 e/27 y 28 Berazategui. 2 Casas, local, qcho, gge. Lote 10x20mts. Oportunidad..... **US\$ 90.000**



VENTA

Casa calle Unamuno al 4800 Barrio Amancay Quilmes Oeste... **US\$ 75.000**

2 LOCALES Cno General Belgrano e/ 25 y 26 Berazategui. Medida 5x10mts. Lote de 10x22mts..... **US\$ 99.000**

2 CASAS, 1 DEPARTAMENTO. 107 e/3 y 4 Barrio San Carlos, Berazategui. Sup Construida 250m2. Lote 10x30mts. **ideal inversor..... US\$ 120.000**

CASA TIPO CHALET. Rosales al 400, Luis Guillón. 3 dorm, coc, com, gge, sótano, qcho, fdo libre. Sup Construida 135m2. **Excelente estado..... US\$ 129.000**

CASA en 2 plantas. Alfonsina Storni al 1000 Cce Varela (a 1 cdra del Bingo y a 1 cdra Avenida Calchaquí). 3 dorm, 2 baños coc-com, liv, qcho, gge, espacio verde, lote 10x42mts. **Oportunidad..... US\$ 160.000**

VENTA EN BLOCK: Ruta 215 e/ Larrea y Alberti. BRANDSEN. 2 locales para uso comercial de 5x15mts c/u con entrepiso. Lote 10X 30mts..... **US\$ 170.000**

VENTA en BLOCK: Hipólito Yrigoyen 2072. Excelente ubicación en el corazón del Cruce Varela. 2 locales, casa, departamento, 7 amb..... **US\$ 280.000**



VENTA

CASA calle 343 al 3.700 Solano. A mts de Cno Gral Belgrano y a 1 cdra de 844. **Oportunidad..... US\$ 49.000**

De Martín S. Guastella Col. N° 478

DEL SUR

INMOBILIARIA

"Trayectoria Seriedad al servicio de su patrimonio"


11-5729-7853


11-5182-2809


02229 491725


[delsur.inmobiliaria](https://www.instagram.com/delsur.inmobiliaria)


[inmobiliaria del sur](https://www.facebook.com/inmobiliaria.del.sur)


www.inmobiliaria-delsur.com.ar


Colectora 11.444 El Pato, Berazategui

VENTA



EL PATO. 12x50 mts, 3 dormitorios, cocina-comedor, piscina. **U\$S 93.000**

VENTA



EL PATO. 3 dorm, la ppcial en suite con hidromasajes, piscina equipada, arbolado, arboles frutales, 4 años de construcción, excelente acceso y ubicación. **U\$S 150.000**

VENTA



EL PATO. 1500 m2, casa con 2 dorm, coc com y liv int c/ salamandra. Amb con aire Split frio calor y estufas tiro balanceado. Qcho semicub y piscina **U\$S 93.000**

LOTES EN VENTA
 Lote en El Pato, calle 617 y 551.
 Lote de 43x94 con alambrado y pozo de agua.
U\$S 90.000

CONSULTE POR OTRAS PROPIEDADES EN LA ZONA A PARTIR DE LOS U\$S 55.000

VENTA



RUTA DEL SOL. Lote 10x30 mts, 3 dorm, 2 baños, living c/ hogar a leña. Piscina equipada y galería techada. **U\$S 85.000**

VENTA



EL PATO. Hermoso chalet de 1200 mts de parque, quincho cerrado con baño completo y luminoso. Piscina equipada. 2 dorm, baño y tiro balanceado en sus ambientes. **U\$S Consulte.**

VENTA



ABASTO, LA PLATA. Casa s/5500 mts de parque, casa de 240 m c/ 2 salas, 3 dorm, coc y 3 baños, gría techada, qcho con hab y baño. Cancha de vóley y futbol. Pisc 15x6,5. Buen acceso a mts de Ruta 2. **U\$S 165.000**

VENTA



EL PATO. 4 dorm, 3 baños, 2 piscinas, amplio-salon con parrilla. 2600 metros de parque. Gas natural zona residencial. **U\$S Consulte.**

Se Escuchan Ofertas

BARRIO EL PATO

Gas Natural - Luz Subterránea - Asfalto

Barrio Abierto

011-15-5182-2809
011-15-5729-7853

20 LOTES EN VENTA

**LOTES DESDE
LOS 500 M²**

*** Lotes
Escriurables**

*** Zona
Residencial
con Acceso a
Centro Comercial**

*** Buen acceso por Autopista Bs. As.**

**Escritura Inmediata
Resguardo Jurídico.
Único loteo con GAS natural.**

 **Calle 619 y calles 541, 542 y 616**
El Pato - Berazategui

Sup: 306,00 m ²	Sup: 610,50 m ²	Sup: 743,15 m ²
Sup: 894,70 m ²		
Sup: 744,74 m ²		
Sup: 990,95 m ²		

CALLE 619 - San Francisco Bianchi

Av Bemberg Nº 5197 esq 152 Hudson



inmodipaolantonio
 Di Paolantonio Propiedades

PROPIEDADES
4215-2809



EN VENTA:

**FRACCIONES
UBICADAS EN
LA ZONA DE
PUEBLO NUEVO.
IDEAL PARA
LOTEOS.
CONSULTE**



EN VENTA:

**LOTES
CON ANTICIPO
Y CUOTAS
EN HUDSON,
CONSULTE**

www.dipaolantoniopropiedades.com.ar

AGENDA ABIERTA
HASTA DICIEMBRE 25

RUMA

- EVENTOS -

Salón de usos múltiples
Alquiler de instalaciones
para eventos multipropósitos.

 **11-3571-8808**

Av 14 N° 2980 e/ Av Vergara y calle 130 Berazategui





PROPIEDADES

11-3899-0365

[laurahamdorffpropiedades](https://wa.me/1138990365)

[laura.hamdorff.2025](https://www.facebook.com/laura.hamdorff.2025)

inmobiliariahamdorff@gmail.com

Av. 21 N° 2594 Berazategui

VENTAS

* **CHALET (PH)** Avenida 21 N° 3756, casa "16" de Berazategui. Dos Dormitorios, cocina, comedor, baño, patio. Todos los servicios..... Se escuchan ofertas..... **U\$55.000**

* **DUPLEX BARRIO GADEA.** Calle 26 N° 2646 esquina 132 de Berazategui. Dos dormitorios, cocina, comedor, Baño, cochera y lote. Apto para crédito. Todos los servicios..... **\$Escucha ofertas**

* **CASA.** Calle 127 N° 2006 esq 20 de Berazategui. 2 dormitorios, cocina/comedor, baño, quincho, garage, pileta. Todos los servicios. Apta crédito..... **\$Consulte**

* **CASA CON LOCALES, CAMARA FRIGORÍFICA.** Calle 27 N° 1176 a diez metros de Cami-



VENTA

CHALET ALPINO. Calle 358 N° 1446 de Ranelagh Tres Dormitorios, cocina/ comedor, living, baño, cochera, lote libre. Acepta permuta por departamento. Apto crédito hipotecario. Todos los servicios

no General Belgrano. Casa en planta alta con dos dormitorios, cocina/comedor, baño. Dos locales (cámara frigorífica). Lote libre. T/S. IDEAL INVERSOR..... **\$Consulte**

* **CASA.** Vergara 2005 esquina 20 de Berazategui. En planta baja. Dos dormitorios, cocina/ comedor, living/ comedor, baño, quincho, entrada de auto y local. En planta alta. Dos departamentos cada uno con dormitorio, cocina/comedor, baño. Departamento en planta baja. Dormitorio, cocina/ comedor y baño. Todos los servicios. Apto para crédito..... **\$Consulte**

LOTES

* **BARRIO CERRADO AYRES DEL PATO.** Med 15 x 50 mts..... **\$Escucha Ofertas**



VENTA

Chalet (PH), Avenida 21 número 3756, casa "9" de Berazategui Dos Dormitorios, cocina, comedor, baño, patio, cochera. Todos los servicios..... Se escuchan ofertas.. **U\$550.000**

* **LOTEO EN EL PATO.** Últimos lotes calle 537 entre 619 y 622. Barrio Parque bonito..... **\$Consulte**

ALQUILER

* **AVENIDA 21 ENTRE 122 Y 123 LOCAL A ESTRENAR.**..... **\$Consulte**

* **CALLE 137 ENTRE 7 Y 8. DEPARTAMENTOS DE DOS AMBIENTES.**..... **\$360.000**

* **Av 14 e/ 143 y 144 Planta alta.** Apto vivienda o comercial. 4 amb, coc, 2 baños, galpón y patio/terrazza..... **\$700.000**

* **Avenida 14 y 143 primer piso.** Departamento tres ambientes..... **\$Consulte**



VENTA

IDEAL INVERSOR. Apart-Hotel en Mar del Plata, Barrio La Perla. Zona Residencial. 8 departamentos totalmente equipados. 50 mts de la playa..... **\$Consulte**

Col 415

Vallés
Propiedades

4259-6673

Lamadrid 724 - Quilmes

VENTA

BERNAL. Comandante Franco y San Martín. Monoambiente a estrenar..... **U\$S 45.000.-**

QUILMES OESTE. Casa en T. de Alvear casi Laprida, 2 dormitorios, baño, jardín, patio, cocina comedor, lavadero, cochera y parque. Posee en ochava local con baño..... **TODO U\$S 65.000**

QUILMES OESTE. Acha y Laprida. Duplex 2 dormitorios, toilet y baño principal; living comedor, cocina comedor, lavadero, cochera y patio... **U\$S 73.000.-**

DON BOSCO Lavalle y Los Amdes. Casa de 6 ambientes con patio y garaje cerrado. 2 Locales..... **U\$S 98.000**



BERNAL. Casa Boedo 335. 2 dormitorios, living comedor, baño. Cocina, patio y parque..... **\$700.000.-**

ALQUILERES

BERNAL. Boedo casi Yapeyú. Duplex con 1 dormitorio, living comedor, cocina comedor; baño y escritorio.... **\$400.000.-**.....con incremento cada 3 meses.

BERNAL. Comandante Franco 1126. Departamento impecable con cochera opcional: 2 ambientes muy amplios con balcón..... **\$450.000.-**

BERNAL. Yapeyú 95 Dpto en primer piso, super luminoso con 2 dormitorios, living, cocina comedor, baño y patio terraza..... **\$600.000.-**

BERNAL. Casa Boedo 335. 2 dormitorios, living comedor, baño. Cocina, patio y parque..... **\$700.000.-**



BERNAL Boedo 540 casi Yapeyú..... **\$ 400.000**



SAAVEDRA

BIENES RAÍCES

15-5964-4396

13 N° 5014 Berazategui

www.saavedradaniel.com.ar



VENTA

28 N°5819 Berazategui. Casa 3 dorm, coc-com, lav, liv-com, gge p/2 autos, parque, parrilla y quincho, lote 10x50mts..... \$Consulte



VENTA

Videla 91 Quilmes Local y Departamento, edificio en bloque, Local PB con un entrespiso más 1 Dpto con entrada independiente de 3 ambientes en el 1° Piso.



VENTA

Bahía Blanca 4760 Ezpeleta. Galpón amplio c/ Local y Cochera, lote 8,66x21mts aprox. Local comercial y cochera al frente, galpón de grandes dimensiones. \$Consulte



VENTA

Bahía Blanca 4760 Ezpeleta. Casa 8,66x31,31mts, e/ auto pasante, gge cub, 3 dorm, 2 baños, coc-com, liv..... \$Consulte



ALQUILER

DPTO en PA Av. Mirte 1118 1°Piso Berazategui. 3 amb, 2 dorm con A/A,... \$Consulte



ALQUILER

141 y 11 Berazategui. Duplex 3 amb, PB: coc-com, patio, lav, e/ auto. PA: 2 dorm \$ 290.000



ALQUILER

Estudio Jurídico amoblado Lisandro de la Torre y 24 Berazategui. \$CONSULTE



ALQUILER

DPTO 16 y 152 Berazategui centro. 3 amb en 1° piso. 2 dorm, coc, com, lav y patio. Consulte!



VENTA

CHALET Fcio. Varela Calle Praga 1261, a 150 mts de Av. Sarmiento: u\$s 68.000



VENTA

Casa Calle 28 N° 5919 Berazategui, cerca Av. Mitre, Sobre lote de 10x 50 Aprox. \$CONSULTE



VENTA

CASA calle 11 N° 5327 Berazategui. Ideal Inversor. U\$S 79.000.-



ALQUILER

DPTO. 12 N° 4863 Berazategui Centro. 2 ambientes al frente.. \$CONSULTE



VENTA

CHALET 18A N° 5247 Berazategui Centro. Se acepta dptos en parte de pago – escucha oferta!



VENTA

CASA Bahía Blanca 4762 Ezpeleta U\$S 65.000.-



VENTA

Venta Departamento 147 N° 1262 Dos ambientes Berazategui Centro. \$CONSULTE



VENTA

146 e/ 11 y 12 Berazategui. Dpto 2 amb al frente, 1 dorm, coc-com, baño..... \$Consulte



VENTA

4 CAMPOS en Concepción del Uruguay ENTRE RIOS. Los cuatro campos están en el mismo área. Consulte precio!!!!



VENTA

DPTO 146 N° 1156 3°B- Berazategui centro. Coc-com, baño, dorm y laundry. U\$S 60.000.-



VENTA

Berazategui Chalet. 2 dorm, coc, com diario, hall de entrada, baño, galpón, patio, e/ auto.\$Consulte

INMOBILIARIA Y ESTUDIO JURÍDICO | DRA. MARTINA SAAVEDRA



RABOSTO MEMMO

SOLUCIONES INMOBILIARIAS

 **11 3211-0816**



Mirta Suan- Col 563

Cno Gral Belgrano 6541
J.M.Gutiérrez - Berazategui

11-5462-8379

(02229) 7712-2047

 mirtasuan@hotmail.com

 [inmoterrasmi](https://www.facebook.com/inmoterrasmi)

 [inmobiliariaterrasmi](https://www.instagram.com/inmobiliariaterrasmi)

ALQUILERES

BEGUI: (El Mirador) G.E. Hudson- Cno. Gral Belgrano n° 6730 -Depto PA:1 dorm, coc, baño, patio, agua, luz gas env. Para ½ personas s/ chicos y sin mascotas.\$200.000
BEGUI: Hudson, Av. 53 e/125 y 126. Local (33m2)aprox.\$300.000
BEGUI: G.E. Hudson 53 n° 2378/2382. 2 locales 33m2 baño vidriera.**ALQUILADO**
BERAZATEGUI: J.M. Gutiérrez,Cno. Gral. Belg. 6781. Local-4x1**ALQUILADO**
BERAZATEGUI: G.E.Hudson Cno. Gral. Belg. 6730. Local 4x6m2**ALQUILADO**
FCIO VARELA: Dpto.PA Av. Sta. Sofia 1344.1dorm, coc, baño,terra**ALQUILADO**

VENTAS

BEGUI: J.M. Gutiérrez Av. 413 n° 783 (3 locales +2casas+1 depto, lote 525 m 2) Casa P.B: 2 dorm, Coc, liv-com, baño lav, galpón, 3 locales + depto. Deposito. Casa en PA, 3 dorm, liv, coc-com, lav, baño, qcho, jard. Inv tza.....**US\$650.000**
BEGUI: Av. 21 e/127 y 128. Casa, depto y local. E/aut, casa 2 dorm, coc-com, baño patio. Departamento al fondo, 1 dorm, cocina, comedor, patio lav, parrilla.....**Oferta US\$ 85.000.-LG**
BEGUI: Hudson, calle 131 e/ 48 y49. Casa + Depto. Casa frente, losa Preparada para 2 Plantas . 1 dorm, doble, coc-com, baño, patio trasero, lavadero, (inst. de agua, luz gas). Casa al fondo, 2 dorm, coc,

baño, parr, galpón patio, portón e/aut, inst. de agua, luz y gas. (Acepta Perm. Prop. San Bernardo a 2 cdas. del mar o Depto. B°Marit.).....**US\$ 65.000.-**
BEGUI: Calle 50 e/ 132 y 133, B°Maritimo.Depto (Remodelado c/ det.). 2 Dorm, liv, com, coc, lav, baño, e/aut, parque.....**US\$58.000.-**
BEGUI: Calle 128 e/ 53 y 55 B° Kennedy Hudson. Casa 2 plantas (100) m2 de losa, lote (725m2) 3 dorm, 2 baños, cocina, liv-com, escalera, galería techada c/ baño, galpón, torre de agua, ent. doble, portones automáticos, fondo parqueado luz, agua, gas prox cloacas (Permuta casa en Begui. Menor valor. (Exc.Ubic) escritura..... **US\$ 200.000 LG.-**
BEGUI: Souriguez. Casa Americana. 2 dormitorios, coc-liv, com, hogar, baño, gge 2 autos, fondo con pileta de natación, frente Jardín. Escritura T/s (Financia 30%)**US\$ 75.000.-**
BEGUI: 415 e/ 451 y 452, J.M. Gutiérrez. Chalet + Depto a reciclar. 2 plantas. PA. 3 dorm, baño, balcón - escalera, pb. Coc-com, com, diario, baño, fondo libre pileta de natación, garaje con pasante. 150 M2, titular**US\$ 70.000.-**
BEGUI: 419 J.M.Gutiérrez. CASA + Departamento. Lote 600m2. Casa 2 dorm, coc-com, liv, baño, jardín. Patio cuarto lav, guard ut, e/aut. Depto, 1 dorm, coc-liv, baño, patio, cuarto lav, guarda ut. E/2 autos, jdín, terreno libre, galpón, escritura

(Vta. A tracto Ab.).....**US\$70.000.-**
BEGUI: Calle 303 e/456 y Av. Vergara, Ranelagh. Casa Americana (faltan terminaciones final de obra. 2 dorm, coc-com, liv, baño, galpón de material fondo libre, e/aut, jardín con muro al frente. Vta. x tracto Abrev.....**US\$40.000.-LG**
BEGUI: 55 n°3176, B°Maritimo. Casa, lote (200mts aprox). 2 Dorm, liv-com, coc, baño comp, lav, jard de inv parr, e/aut techada, guarda utiles, fdo..... **US\$90.000.-**
BEGUI: J.M. Gutiérrez E/423 y 424. Galpón +Oficina. Med aprox., galpón 190 M2, off 20 M2, lote 10x40 **US\$400.000.-**
BEGUI: L.de la Torre N° 2982 e/29 y 30, Villa España. Casa + Depto. A Rec. 2 dorm, liv, com-coc, com, patio+ depto. (Para inversor) Vta.x Trac. Ab.....**US\$ 60.000.-**
BEGUI: J.M.Gutiérrez, Las Hnas 127 n°7626. 2 deptos, techo de losa. Adelante: 1 dorm amplio, coc-com, baño, porch e/ auto. Depto de atrás 2 dorm, coc-com, baño, patio y fondo libre. Acepto vehiculo en parte de pago 2015 en ad.**US\$ 60.000.-**
BEGUI: 53 n°6128 e/161 y 162, G.E. Hudson. Casa antigua a reciclar varios destinos lote 11,0x50 asfalto, agua, luz, cloaca a 100mts de Av. Mitre.....**US\$70.000.-**
MAR DEL PLATA: Calle Buenos Aires y Casino. Monoamb. (Frente al mar) coc separada, baño completo; sistema eléctrico.....**US\$ 49. 000.-**
AVELLANEDA SARANDÍ: Juan De

Ayolas 2879 e/Cucucha y Agrelo. 3 deptos.1 cdra de De Benedetti, 3 de Mitre y a ms. de cancha Arsenal. Apto Crédito Hipotecario..... **US\$78.000.-**

FLORENCIO VARELA

FCIO VARELA: (Ing.Allan) 1256 e/ 1207 y 1209. Local 9x13 Mts, 2 baños techo de losa, pasante, garaje Fondo libre sup. Lote 287,30m2.....**US\$ 35.000.-**
FLORENCIO VARELA: (San Rudecindo) Santa Sofia 876. Casa y Local, 2 dorm, living com., cocina, galería lav., fondo mono ambiente, mesada, parr. Tinglado p/2 autos, portón de madera y frente de rejas con portón de calle Lote300 M2.....**US\$45.000 LG**
FLORENCIO VARELA: (San Rud.) Ambato 1105 esq. Calligasta. Chalet 2 Plantas PB: 1 dorm, coc-com, liv. 1 baño completo. Lav. semi-cub, e/aut. Jardín. PA: 2 dorm, baño a term, altillo. Plano y escr (retasado).....**US\$75.000 LG.-**
FCIO VARELA: Ambato 1128e/ Ruiz Díaz y Calligasta. Casa lote 10x20m. 2 dorm, coc-com, baño, fondo, galería tec lav, agua, luz, e/aut, portón.....**US\$35.000**

LOTES

BEGUI - FCIO. VARELA

BERAZATEGUI: 57 e/ 124 y 125, Hudson. Lote baldío, 10x36 aprox. Cerc. c/ muro, vereda, agua, luz y gas. **US\$38.000 Contado.....CONSULTE**
BERAZATEGUI: 405 e/462y Cno Gral. Belgrano, J. M. Gutiérrez. Lote c/mejoras, 400m2, planos aprob. 2 Locales + viv. a mts.de Aut. Bs. As. L/P -**NUEVO VALOR! AHORA..... US\$ 55.000 LG**
FCIO. VARELA: Diagonal N. Huapi. Lote baldío 10x3..... **Consulte financiación..... US\$ 20.000.-**
F. VARELA: S. Rud. Mart. De Irala y Esq. Muro 10x24.....**US\$ 24.000.- Esc Oferta**
SAN CLEMENTE DEL TUYU: Calle 1 Bis y Av. 14 a 1 cdra del mar y a mts de vivero municipal. Lote c/ mejoras. Oportunidad. p/inversor. Zona de complejo de cabañas. Pozo de agua, cloacas, luz en vereda parque, cerco perim. Tranq. Medidas 22x38, 45mts. Ceden derechos impuestos al día.....**US\$ 45.000.-**



Mat. 342

ABRAHAM

Osvaldo R. Abraham

Propiedades

UNA JUSTA TASACION ES VENTA ASEGURADA

www.abrahaminmobiliaria.com.ar



📍 Av. 14 esq 143 Berazategui 📞 Tel: 4216-1771 📞 4226-0895 📞 11-6942-0856

HOY u\$s 188.000 **EN VENTA**
 ANTES u\$s 200.000

(COD. 1808) Begui, 153 e/11 y 12. Casa zona centrica, 3 dorm, 2 baños (1 en suite), liv, com, coc, gge p/2 autos, fondo libre c/pileta. exc estado

EN VENTA

RESERVADO

(Cod 113) Calle 141 y 10. Casa 4 dorm, coc, liv, com, 2 baños, patio y cochera..... u\$s 150.000

EN VENTA

APTO CRÉDITO

COD 2603. Lisandro de la Torre e/ 8 y 9. Casa con 3 dorm, coc, liv com, baño, coch tech y patio con galpon..Apto Crédito Bancario..U\$S 95.000

EN VENTA

VENDIDO

(COD 2457) Begui, 9 e/ 140 y 141, Casa 2 dorm, coc-com, baño, e/autos, jdin amplio c/ lav y parr.....u\$s 85.000

HOY u\$s 250.000 **EN VENTA**
 ANTES u\$s 280.000

(Cod 2478) 365 y Sevilla, Ranelagh. 3 dorm, 1 c/ vestidor, coc-com, liv com, baño, coch techada, e/ varios autos, jardín y pileta.. u\$s 250.000

EN VENTA

(COD 2576) BERAZATEGUI. 142 casi Av. 14. Local 3,5x6m. Ideal inversor. u\$s58.000

EN VENTA

(COD. 1910) Begui, 150 E/ 9 Y 10, casa con 2 dorm, liv, coc, com, baño, patio, lav, cochera para 2 autos. Exce ubicacion..... u\$s200.000

HOY u\$s 75.000 **EN VENTA**
 ANTES u\$s 85.000

(COD 2329) Casa 8 amb en calle 29 e/ 107 y 108 Berazategui. u\$s 75.000

EN VENTA

VENTA EN POZO

COD 2722. Calle 151 e/ 17 y 18. Edificio en pozo. Disponibilidad de 1, 2 y 3 amb. **FINANCIACIÓN HASTA 84 CUOTAS**

EN VENTA

RESERVADO

- COD 370. Local en calle 31 esq 137. Medidas 6x7,5. Zona comercial de Ranelagh. U\$S 70.000

EN VENTA

(COD 2509) 32 n° 3425 e/ 134 y 135 Ranelagh. Dptos a estrenar de 1 dorm, coc, com, baño completo y coch techada. Acepta financiancion.

EN VENTA

Departamentos de 2 y 3 amb. Unidades de 35m2, 55m2 y 90m2. **141 e/ 18 y 19 Berazategui**
A partir de u\$s 40.000

EN VENTA

(COD 2003) Mitre esq 9 Bgui, DPTO, 2 dorm, liv com, coc, balcón, cochera.....Consulte

EN VENTA

FINANCIA!

(COD 2531). 147 e/ 9 y 10, Edificio Panorama. Dptos a estrenar de 2, 3 y 4 ambientes... Consulte

EN VENTA

(COD 299) 7A e/ 151 y Mitre; Berazategui. Duplex 1 dorm..... u\$s 65.000 Finacia. Acepta u\$s 50.000 y 15 cuotas de u\$s 1.000

EN VENTA

Acepta vehículo/s como parte de pago

(COD 1586) Dpto. 149 e/ 11 y 12 Bgui. 2 dorm, coc-liv-com, baño completo, toilette, parr, balcón, bulera, cochera, Edificio de alta calidad constructiva.



Mat. 342

ABRAHAM

Osvaldo R. Abraham

Propiedades

UNA JUSTA TASACION ES VENTA ASEGURADA

www.abrahaminmobiliaria.com.ar



Av. 14 esq 143 Berazategui Tel: 4216-1771 4226-0895 11-6942-0856

EN VENTA

(COD 1448) 18A e/ 151 y 152 Triplex 3 dorm, coc com, liv com, 2 baños, patio y quincho con parrilla..... CONSULTE

ALQUILERES

DEPARTAMENTOS

(COD 666) BERAZATEGUI. Calle 19 e/ 140 y 141. Ph al fondo de un dorm, coc, liv com y baño \$250.000

(COD 2801) EZPELETA. Barrio La Colina. Depto de un dorm, coc com, baño y balcón \$380.000 + expensas

(COD 923) BERAZATEGUI. Av. Mitre esq 9. Dpto en planta alta de dos dorm, coc, liv com, baño, toilette y balcón..... \$400.000

(COD 2834) BERAZATEGUI. Calle 149 e/ 11 y 12. Depto en primer piso por escalera, cuenta con dos dorm, coc, liv com, baño y lav techado \$600.000

140m2 ubicado sobre Avenida 14. Pleno centro comercial, a metros de sanatorio Berazategui..... CONSULTE

DUPLEX/CASAS

(COD 2756) BERAZATEGUI. Calle 18 A e/ 151 y 152. Triplex de tres dorm, dos baños, coc com, liv com, coch techada, patio con parrilla **RESERVADA**

COCHERAS, OFIC GALPONES Y LOTE

(COD 2825) BERAZATEGUI. Avenida Dardo Rocha e/ 22 y 23. Excelente Galpon a estrenar de 300m2 aproximadamente con playa de estacionamiento, dos oficinas, baño..... CONSULTE

(COD 2828) BERAZATEGUI. Av. 21 esq 132. Amplio galpón en zona comercial y sobre avenida de 14x14m2 cubiertos y entrada para camión al fondo CONSULTE

EN VENTA

COD 1883. Casa en 19 e/ 152 y 153 con 2 dorm, coc com, baño, hall de entrada y patio con parrilla..... U\$S 130.000

EN VENTA

RESERVADO

(COD 1997) 15 y 116 Bgui. Monoamb de 25m2, coc, baño y patio Oportunidad..... u\$S 27.000

EN VENTA

RESERVADO

(cod 2454) Duplex en Ranelagh, 135 e/ 26 y 27, a 1 edra del Hospital Evita Pueblo. u\$S 80.000

EN VENTA

APTO CRÉDITO

COD 2781. Calle 32 e/ 133 y 134. Chalet muy buen estado de un dorm, coc com, baño, coch y patio..... Apto Credito..... u\$S 80.000

LOCALES

(COD 2832) BERAZATEGUI. Av 14 e/ 141 y 142. Salon de

EN VENTA

(Cod 2488) Casa c/Dpto 26 n° 5478 Bgui. Casa 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, gge 2 autos, lote libre c/parr y pileta. Dpto PA: 2 dorm, 1 en suite y baño, liv-com, coc, lav, baño y patio. u\$S 140.000

EN VENTA

APTO CRÉDITO

(Cod 2582) 365A esq 315. Ranelagh. Casa 3 dorm, coc, liv com, baño, e/autos y fdo libre u\$S 120.000

EN VENTA

APTO CRÉDITO

COD 2066. Depto 143 e/ 13 y 14 con 1 dorm con baño en suite, coc, com, toilette, balcon y coch tech. U\$S 98.000 Acepta financiación

EN VENTA

(COD 2047) 9 e/ 151 y 152 Chalet 3 dorm, coc, com, liv, baño, gge, qcho y fo libre.. U\$S 280.000

EN VENTA

HOY u\$S 430.000
ANTES u\$S 450.000

(COD 2445) CASA Altos de Hudson II.

3 dorm, coc-com, 4 baños, balcón, fondo libre y pileta...

Antes u\$S 450.000
ahora u\$S 430.000

EN VENTA

EN VENTA

(COD 2534) 135 N° al 1600. Duplex de categoría. 3 dorm, coc, com, baño, toilette, coch automática..... U\$S 110.000 Esc ofertas

EN VENTA

APTO CRÉDITO

(Cod 2777) Calle 301 N° 349 e/ 354 y Av. Vergara. Casa con 2 dorm, coc-com, baño, e/autos, patio y Galpón u\$S 80.000

EN VENTA

HOY u\$S 270.000
ANTES u\$S 350.000

(Cod 2467) Chalet en venta Berazategui calle 144 e/ 12 y 13 - 2 plantas, con recibidor, liv, com, coc, 3 dorm, 2 en suite, c/ baño y vestidor y el 3° semi suite, fdo libre e/qcho, parr, pileta de 3 x 6, gge p/2 autos. Financia y escucha ofertas!! o Toma Dpto en Berazategui centro de 2 amb..... u\$S 270.000

EN VENTA

APTO CRÉDITO

(Cod 2429) Calle 149 y 7A. Dpto en 1° piso. 1 dorm, coc com, baño y coch..... U\$S 90.000

EN VENTA

(COD 2710) 152 e/ 15 y 15A Berazategui Centro. Dos dorm, coc com, liv, baño completo, e/ autos, gge y quincho. u\$S 150.000



UNA JUSTA TASACION ES VENTA ASEGURADA

www.abrahaminmobiliaria.com.ar



Av. 14 esq 143 Berazategui Tel: 4216-1771 4226-0895 11-6942-0856



DEPARTAMENTOS A ESTRENAR DE 2, 3 Y 4 AMBIENTES

MD4859
vivienda multifamiliar

EL EDIFICIO CUENTA CON:

- Salón de Usos Múltiples (SUM) de 90m2
- Piscina en planta baja
- Cocheras en 1º piso y Subsuelo
- Gimnasio
- Parrillas
- Seguridad las 24hs

PLANO DE UBICACIÓN

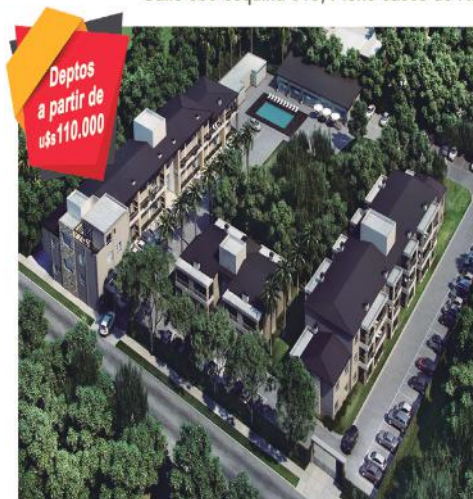


**Dptos Desde
u\$s105.000**

**FINANCIACIÓN:
50% y saldo en
24 o 36 cuotas**

ALTOS DEL GOLF RANELAGH

Calle 359 esquina 313, Pleno casco de Ranelagh



Deptos
a partir de
u\$s110.000

DEPARTAMENTOS:

- Balcones aterrazados
- Amplios patios
- Detalles de categoría
- Ambientes de hasta 120m2 con parrillas individuales
- Cocheras.

BARRIO:

- Departamentos de 2 y 3 ambientes con cocheras
- SUM con parrilla
- Piscina
- Cochera de cortesía
- Seguridad privada

**IMPORTANTE DESCUENTO
EN PAGO CONTADO**

EDIFICIO DAM

- 148 e/ 7 y 8 Berazategui -

Venta de departamentos a estrenar en excelente ubicación, a metros Plaza San Martín.

Unidades de 2 y 3 ambientes con cochera techada.

Edificio cuenta con sum y terraza expensas bajas.

Consulte precios
**SE ESCUCHAN
OFERTAS**





Seg Generales
Ramón Cisneros
Mat. 31.958

Inmobiliaria
Mónica Figueira
Col. 223

MIX

INMOBILIARIA & SEGUROS GENERALES

VENTAS

VENTA DE CASAS

BERAZATEGUI - 107 e/ 6 y 7 - DUPLEX (A terminar) - 2 dorm. Coc-liv-com, 2 baños, e/ auto y patio.....U\$S 40.000.-

BEGUI - 126 e/ 17 y 18 - CASA (a reciclar) - 2 dorm, coc-com, baño y gge. Lote 90 m2. U\$S 45.000.-

BEGUI - 155 e/ 38 y 38 A - CASA - 2 dorm., coc-com-liv, baño, gge y patio. Lote 10x16 U\$S 50.000.-

EZPELETA - Buenos Aires N° 1239 e/ Derqui y Monroe - PH al fondo con e/vehículo, 2 dorm, coc com y baño, fondo libre. A reciclar....U\$S 50.000.-

BERAZATEGUI - 21 e/ 137 y 138 - CASA - 2 dorm, coc, liv, baño galpón patio y fondo. Propiedad dentro de predio cerrado.....U\$S 55.000.-

EZPELETA - Sarmiento e/ La Guardia y Río Gallegos - PH al Fondo - 2 dorm, coc-com, baño, jardín y patio.....U\$S 55.000.-

BERAZATEGUI - 151 e/ 5 y 6 - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav gge y patio. LOTE 7 X 21.....NUEVO VALOR **VENIDIDO**

BERAZATEGUI - 155 e/ 8 y 9 - CASA (PH al fondo) 1 dorm (amplio), coc, com, baño, jardín, patio y e/ auto..... U\$S 60.000. **APTO CREDITO**

SAN FRANCISCO SOLANO - 803 e/ 885 y 886 - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño, gge y fondo libre. LOTE 10 X 40..... U\$S 58.000.-

BERAZATEGUI - 12 e/ 125 y 126 - CASA - 3 dorm, coc-com, liv, baño, e/ auto, patio y fondo libre. LOTE 10 X 20.....U\$S 60.000.-

EZPELETA - Sarmiento e/ La Guardia y Río Gallegos - PH al Fondo - 2 dorm, coc-com, baño, jardín y patio.....U\$S 55.000.-

PLATANOS - 156 A e/ 34 y 35 - 2 dorm, coc-com, liv, baño, galpón con lav, e/ auto y patio. Lote 11 X 17..... U\$S 60.000.-

BERAZATEGUI - 112 e/ 20 y 21 - CASA + DEP-TO (APTO 2 FAMILIAS)- Casa: 2 dorm., coc-com, liv, baño, lav y fondo. Depto.: 1 dorm., coc-com y baño.....NUEVO VALOR U\$S 60.000.-

BEGUI - 104 e/ 20 y 21 - DUPLEX A EST - 2 dorm, coc-liv-com, 2 baños, patio y e/ auto..... U\$S 64.000.-

HUDSON - 155 e/ 52 y 53 - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, galpón, gge, patio y fondo libre. Lote 10 x 30..... U\$S 65.000.-

BEGUI - 155 e/ 38 y 38 A - CASA - 2 dorm., coc-com, liv, baño, lav, gge y patio. Lote 10x26.. U\$S 65.000.-

BERAZATEGUI - 28 esq 119 - CASA - 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav, garaje y patio...U\$S 65.000.-

BERAZATEGUI - 125 e/ 14 y 15 - CASA CON LOCAL - Propiedad a reciclar. En PB locales. En PA casa con 2 dorm, coc-com y baño.....U\$S 70.000.-

BERAZATEGUI - 29 e/106 y Ruta 2 - OPORT-SE ESC OFERTAS - CASA + DEP-TO - 2 dorm, coc-com, liv, baño. Departamento al fondo con entrada indep de 1 dorm, coc-com y baño U\$S 75.000.-

RANELAGH - 307 esq. 351 - CASA con 2 LOTES - 2 dormi, coc-com, baño y galpón. LOTE 10 X 20 (cada terreno)..... NUEVO VALOR U\$S 75.000.-

EZPELETA - Río Colorado N° 5242 - CASA CON GALPON- 2 dorm, coc-com y baño, e/ auto con galpón en el fondo. Lote 10 X 30.....U\$S 80.000.-

BERAZATEGUI - Lisandro de la Torre esq 22 - 2 dorm, coc, liv-com, baño , cochera cubierta, lav, jardín, lote libre..... U\$S 80.000.-

BERAZATEGUI - 156 e/ 18 y 19 - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, galpón, garaje 2 autos, parrilla, fondo y terraza. LOTE 10x21.....U\$S 85.000.-

RANELAGH - 303 e/ 362 y 363 - CASA - 2 dorm, coc, liv-com, baño, galpón, entrada p/ auto y fondo libre. LOTE 10 X 30..... U\$S 88.000.-

BEGUI - Av. Dardo Rocha y 13 - 2 CASAS (P/ 2 FAMILIAS) - Casa (frente): 2 dorm, coc y baño. Casa (fondo): 1 dorm, coc, baño y cochera..U\$S 90.000.-

BERAZATEGUI - 22 e/ 138 y 138 A - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño y patio.....U\$S 90.000.-

GUTIERREZ - 462 e/ 409 y 410 -CASA -EXC UBIC -2 dormitorios, coc-com, living, baño, lavadero, quincho con parrilla. LOTE 10X30 NUEVO VALOR..... U\$S 90.000. **APTO CREDITO**

FLORENCIO VARELA-López de Vega esquina Ameghino - Barrio San Emilio - CHALET(sobre 2 lotes) - 2 o 3 dorm, coc-com, liv, baño, fondo libre. Lote de 600 mts (2 lotes de 10 x 30) ..U\$S 90.000.-

BERAZATEGUI - CASA PH - EXCELENTE UBICACIÓN (a 30 mts. de Avda. 14)143 e/ 14 y 15 - MUY BUENA PROP - 2 dorm, coc-com, baño (recientemente hecho a NUEVO), patio, lav cerrado, QCHO amplio con coc y amplio placard guarda útiles, terraza y COCH CUBIERTA.....U\$S 95.000.-

BERAZATEGUI - 154 A e/ 15 y 16 -CASA - MUY BUENA UBIC - 3 dorm, coc-com, liv-com, lav, parrilla, garage, patio y jardín al frente LOTE 11 x20..... NUEVO **VENIDIDO**

BEGUI - Av. 21 e/ 145 y 146 - CASA - 2 dorm, coc-liv-com, baño lav y patio. Lote 8 X 15 U\$S 95.000.-

BEGUI - 107 e/ 27 y 28 - 2 CASAS (PB y 1° PISO) + LOCAL -2 dorm, coc-com, baño, ent p/2 o 3 autos, tza, patio. LOTE 10x20..... NUEVO VALOR U\$S 95.000.-

PLATANOS - 158 esq 44 - CASA c/ LOCAL - 2 dorm, coc-com, liv, baño lav, ent p/ auto, pileta y patio. Local (esq) con baño.....U\$S 96.000.-

BEGUI - 26 A e/ 155 y Av. Fangio - CASA - 2 dorm, coc-com, baño, e/ piso y posibilidades de hacer otro baño. patio. LOTE 10 X 30.....U\$S 100.000.-

BEGUI - 10 e/ 153 y 154 - 2 CASAS y LOCAL - Fte: Local y Casa: 2 dorm, coc-com, liv, baño, galpón c/ baño, patio y e/ auto. Fondo: 1 ó 2 deptos, 3 dorm, 2 coc-com, liv-com, baño, lav y patio.U\$S 100.000.-

BERAZATEGUI - 7 esq. 145 - CASA en PH - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav cubierto, garaje cubierto, patio, terreno y jardín.....U\$S 110.000.-

BEGUI - 145 (ante esq.7) - CASA (a reciclar) - 2 hab, coc-com (a refacc), liv, baño (a refacc), e/vehículo, patio y fdo libre. LOTE 10x30.....U\$S 110.000.-

BEGUI - 143 e/ 14 y 15 - PH - 2 dorm, coc-com, baño, lav, gge, qcho patio y tza.....U\$S 110.000.-

BERAZATEGUI - 141 e/ 20 y 21 - CASA - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav con baño, patio, parrilla y gge. LOTE 10X38.....U\$S 110.000.-

EZPELETA - Hernández esq Pringles - CASA - OPORT- 3 dorm, coc, com, liv, 2 baños, lav, galpón, patio, parr cub y gge. Lote 10x23.....U\$S 115.000.-

BEGUI - 154 e/18 y 19 - CASA - 3 dorm, coc-com, baño, patio y gge..NUEVO VALOR U\$S 120.000.-

SAN FCO SOLANO-San Martín (828) N° 558- CASA con 2 oficinas al frente)- 3 dorm, coc, com, baño, lav, garaje, quincho con parrilla y fondo libre. LOTE 9 x 32.....NUEVO VALOR U\$S 125.000.-

BEGUI - 17 e/ Lisandro de la Torre y 148 - CASA A RECICLAR - LOTE de 9 X 20.....U\$S 125.000.-

VILLA DOMINICO - San Lorenzo e/ Solier y Rivadavia - CASA - 2 dorm, coc, liv-com, baño, galpón, lav, gge, quincho con parrilla y patio. LOTE 8.66 X 20.. APTO CREDITO HIP U\$S 125.000.-

EZPELETA - Río Colorado esq. Tupungato - CASA - 2 dormitorios, coc-liv-com, 2 baños, lav, patio, parrilla, fondo libre y garage. LOTE 11 x 22..... U\$S 130.000.-APTO CREDITO HIPOTECARIO

11-3129-3291
4256-3291
Av. Mitre N° 781
Berazategui
mixinmobiliaria
www.mixinmobiliaria.com

RANELAGH - 355 e/ 301 y 302 - CASA - 2 dorm, coc-com - liv, baño, lav, gge. DEP-TO en PA 1 dorm e inst para coc y baño. LOTE 10 X 35.U\$S 130.000.-

QUILMES CENTRO - Pringles e/ Rivadavia y Alem - CASA (PH) - 3 dorm, coc, com, dos baños terraza.....U\$S 130.000.-

BEGUI - 7 e/144 y 145 - CASAS EN 2 PLANTAS (Se pueden vender juntas o por sep) - 4 dorm (2 en c/ pta), coc-com (en P.B. y en P.A.), liv en P.B., 2 baños, lav en P.B., gge amplio, y patio chico. U\$S 140.000.-

BEGUI - 18 esq 141 - IDEAL INV- OPORT - En PB Local de 10 x 11 mas un terreno libre de 6 X 10. En PA dos departamentos. Cada uno de 2 dorm, coc-com, baño lav y balcón.....U\$S 140.000.-

BERAZATEGUI - EXCELENTE PROPIEDAD- CASA tipo americana - 16 e/ 140 y 141 - MUY BUENA UBIC - 2 amplios dorm (con pisos parket imp estado), liv, coc-com, baño, jardín, entrada de vehículos pasante, QUINCHO (gge tambien) con concina, barra, lav, patio, AMPLIO FONDO - LOTE 10 X 55 - EXC EST..... **VENIDIDO**

BERAZATEGUI - 12 e/ 139 y 140 - LOTE 476 M2CON CONST DE 10 DEPTOS- monoambientes alquilados. IDEAL INVERSION....CONSULTE

BEGUI - 12 e/ 150 y 151 - CASA (REMODELADA A NUEVO) - 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav cub, patio parr y gge. LOTE 10 X 20 CONSULTE.-

VILLA DOMINICO - Solier esquina Suipacha - CASA - 2 dormitorios, cocina, liv-com, baño, galpón, lavadero, garage, parrilla y patio. LOTE 11 X 9. U\$S 150.000.-APTO CREDITO HIPOTECARIO

QUILMES - Lavalle e/ Marmol y Echeverría - CASA - 3 dorm. Coc-com, liv, 3 baños, patio quincho y gge..... **APTO CREDITO** USD 160.000.-

BEGUI - 142 e/ 19 y 20 - CASA en 2 ptas - 4 dorm - coc-com, amp liv, 2 baños, pileta chica, lav cdo, galpón, patio, parr, gge cerrado, sótano....CONSULTE

BERAZATEGUI - INMUEBLE CENTRICO APTO EDIFICIO-DUPLEX-COCHERA - 10 e/ 146 y 147 Casa A Reciclar sobre un terreno de 10 x 60 Sup. Total 600M2.....U\$S. 190.000.-

BEGUI - 8 e/ 146 y 147 - CASA - 2 dorm, coc, liv-com, baño, e/ auto. LOTE 10 X 30...CONSULTE.-

BEGUI - 148 e/ 17 y 18 - 2 CASAS y 3 CONSULTORIOS - Casa en PB con 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, qcho con parr y e/ auto. Casa en PA con 2 dorm, coc-liv-com, baño y tza. 3 Consultorios con sala de espera y baño. LOTE 10 X 30.CONSULTE.-

RANELAGH - 305 e/ 362 y 363 CENTRO a 150 mts. Est - 3 dorm (uno en suit), 3 baños, coc-com, amplio liv-com, gge cerrado, lav adentro, patio, amplio fondo OPORT, se aceptan prop....CONSULTE

BERAZATEGUI - 152 esquina 16 - CASA - 3 dorm, coc-com, liv, baño, gge, galpón y lote amplio libre (2 Lotes).....U\$S 230.000.-

RANELAGH - 363 e/ 310 y 311 - CHALET - 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, lav, gge, quincho, galería y fondo amplio. Tambien cuenta con un ambiente a continuación de lav con una habitación y baño. LOTE 10 x 43..... U\$S 230.000.-

RANELAGH - OPORT - a 150 mts. Estación - Calle 362 e/ 304 y 305- CHALET S/2LOTES - 870 m2 - 3 dorm, coc, estar-com, liv, baño, gge cdo con otra hab (tipo estudio) en PA, patio, lav cdo, otra hab con baño (tipo hab de serv), qcho, parr, pileta de natación, amp parq.. NUEVO VALOR U\$S 285.000.-

SOURIGUES- Cno. Gral. Belgrano N° 4838, CASA CON LOCAL y GALPON -Casa principal de 3 amb. Con depto. De servicio y garaje galpón. Sobre terreno 10 x 40 USO COMERCIAL..... **VENIDIDO**

BERAZATEGUI - 11 e/ 155 y 156 - COMPLEJO



Seg Generales
Ramón Cisneros
Mat. 31.958

Inmobiliaria
Mónica Figueira
Col. 223

MIX

INMOBILIARIA & SEGUROS GENERALES

11-3129-3291
4256-3291
Av. Mitre N° 781
Berazategui
f mixinmobiliaria
www.mixinmobiliaria.com

DE 5 DEPARTAMENTOS – VENTA EN BLOCK O SEPARADOS – Deptos de 1 y 2 dorm, con patio y cochera.....CONSULTE.-
HUDSON – BARRIO CERRADO LAS ACACIAS – 5 dorm, coc-liv-com, 4 baños, calefacción central, galería, pileta, amplio lote.....U\$S 290.000.-
BERAZATEGUI – 148 e/ 8 y 9 – LOCAL y 2 DEPTOS – Superficie del terreno 5 X 40 – Local al frente. Departamento en 1° Piso y Departamento en planta baja al fondo.....**NUEVO VALOR** **OPORTUNIDAD INVERSION** **VENIDIDO**
BERAZATEGUI – 10 e/ 147 y 148 – CASA (IDEAL INVERSIONISTAS) – 4 dorm (2 en P.A – 2 en P.B), coc-com, liv-com, 3 baños, lav amplio, galpón (4 x 10), garaje cub/descub. y pasante, parrilla, patio y fondo libre. LOTE 10 x 40.....CONSULTE
BERAZATEGUI – Av. Mitre e/ 17 y 18 – 2 CASAS con LOCAL – IDEAL INV – PA: 2 dorm amp, coc, liv-com amp c/balcón. PB: LOCAL al fte 4 X 12 aprox. c/ baño y CASA: 1 dorm, coc-com, baño, lav y fdo libre, LOTE 10x40.....**NUEVO VALOR** CONSULTE
BERAZATEGUI – 15 e/ 151 y 152 (o Av. Mitre) – CHALET COLONIAL – 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, galpón, parrilla y fondo libre. LOTE 8,66 X 30.....CONSULTE APTA CREDITO HIP
BERAZATEGUI – 15 e/ 151 y 152 (o Av. Mitre) – CASA en 2 plantas. 3 dorm, coc-com, liv-com, 3 baños, lav, gge p/2 autos, hab de serv (depto anexado con 1 dorm y baño), parr y fdo libre. LOTE 8,66x30 CONSULTE
BERAZATEGUI – 8 e/ 149 y 150 – GALPON con 3 DEPTOS- IDEAL INV – Galpón de 150 mts. Departamentos en primer piso con 2 hab c/u, coc-com y baño (aprox 60 mts).....CONSULTE
BERAZATEGUI – 8 e/ 154 y 155 – CASA – 4 dorm, 3 baños, coc-com, liv-com, com, patio cubierto, fondo libre, quincho y gge.....CONSULTE
BERAZATEGUI – Mitre e/ 17 y 18 EXCELENTE UBICACIÓN- PREDIO CON CANCHAS DE PADDLE – 2 Lotes de 12 X 50 .Superficie Total 1256 m2. Superficie Cubierta 742 m2. **VENIDIDO**
RANELAGH – SOURIGUES – Av. Milazzo e/ Con. Gral. Belgrano y 259 – CASA QUINTA, GALPONES INDUSTRIALES – Terreno de 2700 m2 con salida a dos calles. IDEAL PARA EMPREND COMERCIAL O INDUSTRIAL.....CONSULTE

VENTA DE DEPARTAMENTOS

BEGUI – 156 y 17 Monb 23 – 3° Piso – 2 dorm, coc-com, liv, baño y lav.....U\$S 25.000.-
QUILMES – Emilio Zola 1300 – 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav y predio destinado a estacionamiento.....U\$S 30.000.-
BEGUI – 17 y 155 Monb 12 – 1° Piso – 2 dorm, coc-com, liv-com, baño y lav.....U\$S 35.000.-
BERAZATEGUI – 18 y 155 2° Piso- 4 dorm, coc-com, liv, lav, 2 baños, Escriturado.....U\$S 40.000.-
BEGUI – 11 e/ 155 y 156 – 2° Piso- 2 dorm, coc-

com, baño y balcon (posib de coch).....U\$S 50.000.-
BEGUI – 11 e/ 155 y 156 – 1° Piso- 2 dorm, coc-com, baño y balcon (posib de cochera)...U\$S 55.000
BEGUI – 11 e/ 155 y 156 – PB- 1 dorm, coc-com, baño y fondo libre (posib de cochera)...U\$S 60.000
BEGUI – 11 e/ 155 y 156 – PB- 2 dorm, coc-com, baño y fondo libre (posib de coch).....U\$S 70.000
QUILMES CENTRO – H.Irigoyen e/ Alsina y Videla – Dorm con placard y balcón, coc con lav, com y baño.....APTO CREDITO HIP U\$S 65.000.-
HUDSON – 163 e/ 58 y 59 – A EST- 1 dorm, coc-com, baño, balcón, cochera cubierta..U\$S 65.000.-
BEGUI – Av. Mitre esq. 9 – 4° Piso- 1 dormitorio, coc-com, baño y cochera cubierta.....U\$S 75.000.-
MAR DEL PLATA – Av. de los Trabajadores 1869 – Punta Mogotes –2 dorm, coc-com, liv-com, 2 baños, cochera.....U\$S 80.000.-
QUILMES – Humberto Primo esq Moreno –3° Piso- 2 dorm con placard – coc/com, liv , balcón , baño , lav y terraza compartida.....U\$S 82.000.-
BERAZATEGUI – 18 esquina 141 – IDEAL INVERSIONISTA – En PB Local de 10 X 11 mas un terreno libre de 6x10. En PA 2 deptos. Cada uno de 2 dorm, coc-com, baño lav y balcón.U\$S 140.000.-
QUILMES CENTRO – Av. Mitre 336 – Torre Mitre – A ESTENAR – 1 dormitorio, coc semi-integrada, liv-com, baño, balcón, opción de cochera. Edificio con SUM totalmente equipado con parrilla, terraza con solárium y jacuzzi.....U\$S 150.000.-
BERAZATEGUI – 11 e/ 155 y 156 – COMPLEJO DE 5 DEPTOS – VENTA EN BLOCK O SEPTOS 1 y 2 dorm, con patio y coch.....CONSULTE
QUILMES CENTRO – Av. Mitre 336 – Torre Mitre – A ESTENAR – 2 dorm, coc, liv-com, 2 baños, lav, balcón, opción de cochera. Edificio con SUM totalmente equipado con parrilla, terraza con solárium y jacuzzi.....CONSULTE.-

VENTA DE LOTES

BERAZATEGUI – Calle 107 e/ 6 y 7 – LOTE 4.45 X 9.55U\$S 13.500.-
BERAZATEGUI – Calle 151 e/ 23 y 24 – LOTE de 10 X 38 con construcción al fondo de un amb y baño.....OPORT...**VENIDIDO**
PLATANOS – Calle 39 e/ 151 y 152 – LOTE 10 X 20.....**VENIDIDO**
FCIO VARELA – Ameghino esq. López de Vega – B° San Emilio – LOTE 326 m2 – Pasan todos los servicios por la zona...**NUEVO VALOR** U\$S 40.000.-
BERAZATEGUI – Calle 155 e/ 24 y 25 – LOTE 29 X 10U\$S 50.000
BEGUI – Calle 143 e/ 15 y 16 – LOTE de 8.66 X 44 mts – Todo al día. Se puede vender con el tinglado de chapa o baldío. Valor con tinglado. **VENIDIDO**
RANELAGH – SOURIGUES – Av. Milazzo e/ Con. Gral. Belgrano y 259 – CASA QUINTA, GALPONES INDUSTRIALES – Terreno de 2700 m2 con

salida a dos calles. IDEAL PARA EMPREND COMERCIAL O INDUSTRIAL.....CONSULTE

VENTA DE LOCALES / GALPONES / OFICINAS/FONDO DE COMERCIO

BERAZATEGUI – 148 e/ 8 y 9 – LOCAL y 2 DEPARTAMENTOS – Superficie del terreno 5 X 40 – Local al frente. Departamento en 1° Piso y Departamento en planta baja al fondo.....**VENIDIDO**
BEGUI – 8 e/ 149 y 150 – GALPON con 3 DEPTOS – IDEAL INV – Galpon de 150 mts. Departamentos en primer piso con 2 habitaciones c/u, coc-com y baño (aprox 60 mts)CONSULTE
QUILMES CENTRO – Moreno e/ Alem y Garibaldi – Local (Fte) 5 X 21 mts aprox. Oficina (1° piso al Fte) 7 X 11 mts aprox. Oficina (1° Piso al Fdo) 7 X 9 mts aprox. Venta en conjunto o por sep **CONSULTE**
RANELAGH – SOURIGUES – Av. Milazzo e/ Con. Gral. Belgrano y 259 – CASA QUINTA, GALPONES INDUSTRIALES – Terreno de 2700 m2 con salida a dos calles. IDEAL PARA EMPREND COMERCIAL O INDUSTRIAL.....CONSULTE

ALQUILERES

ALQUILER DE LOCALES / GALPONES / OFICINAS

BERAZATEGUI – AV 14 e/ 114 y 115 – GALPON – Superficie cubierta 90 m2 aprox. Con espacio libre al frente y al fondo.....\$ 700.000.-

ALQUILER DE VIVIENDA

BERAZATEGUI – Calle 8 esq 151- DEPARTAMENTO – 1 dorm, y baño en planta alta, coc en planta baja. No se aceptan mascotas. No tiene patio ni balcón.....\$ 400.000.-
BEGUI – Calle 24 e/ 140 y 141 – DEPTO (1° Piso por escalera) – 2 dorm, coc-com, baño y tza comp. No se aceptan mascotas.....\$ 450.000(+ expensas) -
BEGUI – Calle 7 e/ 145 y 146 – DEPTO (1° Piso por escalera) – 1 dorm, coc-com, baño, balcon y lav. No se aceptan mascotas.....\$ 450.000 (+ expensas).-
BERAZATEGUI – Calle 10 e/ 122 y 123 – CASA – 1 dormitorio, coc-com, liv, baño, lav y patio No se aceptan mascotas.....\$ 550.000.-



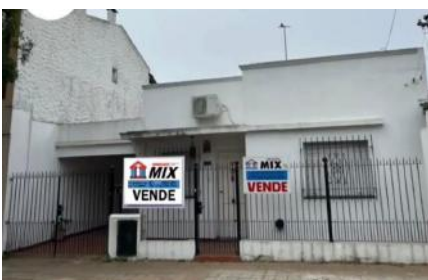
BEGUI: Calle 141 e/20 y 21. CONSULTE



BEGUI: Av.Mitre e/17 y 18. CONSULTE



BEGUI: Calle 16 e/140 y 141. CONSULTE



BEGUI: Calle 150 e/11 y 12. CONSULTE

CASAS

INMOBILIARIA

Col. 539

📍 Av. Mitre 1266 Berazategui
📞 4256-1487
📞 11-4427-4303
✉ ajcasasinmobiliaria@hotmail.com
🌐 www.inmobiliariacasas.com.ar

INMUEBLES EN VENTA

BEGUI: 155 y 17, DPTO en PB, 3 dorm, liv-com, coc y baño.. Esc ofertas.. u\$s 35.000
BERAZATEGUI: 140 e/ 28 y 29 CASA 3 amb, e/auto, amplio fondo..... u\$s 50.000
BERAZATEGUI 152 n°1729 PH atrás. Liv-com, coc, 2 dorm, y baño. jardín y galpón de 8,66x4mts..... u\$s 65.000
BEGUI. 146 N° 1120 DPTO 2º piso. 2 amb, 1 dorm, coc-com, baño, balcón al frente y contra frente c/ coc. **APTO CREDITO** u\$s 75.000
BERAZATEGUI: 10 n° 4630 5º C - monoambiente..... **APTO CREDITO**U\$s 80.000
BEGUI: 30 N 5598, Chalet 2 hab, coc, liv, baño, patio..... **APTO CREDITO**U\$s 90.000
QUILMES O. 320 bis esq 396 N°4609, CASA: 2 dorm, liv, coc, 1 baño, gge, patio con parr, tza y amp. **APTO CREDITO** U\$s 95.000
QUILMES: San Martín 431 9º C, Depto 2 amb, coch..... **APTO CREDITO**U\$s 110.000
BEGUI: 10 n 4630 5º D, Departamento 2 amb, coc com, y 2 baños con agua caliente y calefacción cent. **APTO CREDITO** U\$s 115.000
QUILMES: San Martín 431 9º A, Depto 2 amb, reciclado a nuevo, hermosa vista al río. Con cochera..... **APTO CREDITO** U\$s 125.000
BERAZATEGUI: 13 n°4244, Casa 2 dorm, coc-com, liv, baño, patio cub c/parr, lav, galpón y parque..... **APTO CREDITO** U\$s 140.000
BERNAL. Liniers 287 e/ Drago y 26 de Julio. Inm con 5 dptos. Ideal inv.... **Consulte**
QUILMES: Brown 678, piso 12 vista al río. Departamento con estar comedor, cocina, baño, lavadero, balcón, cochera, amenities, seguridad las 24 hs. u\$s100.000
RANELAGH: Calle 316 N 1288 esquina 363. Chalet de 3 dorm uno en suite, con amplio quincho..... u\$s 180.000
EZPELETA: Zolezzi casi San Martín a una cuadra estación. Propiedad sobre lote de 10 x 45, en PB casa 3 ambientes, atrás galpón industrial y en PA departamento 3 ambientes..... u\$s120.000
BERAZATEGUI: Calle 155 y 16. Departamento de 4 dormitorios en 2º piso. Impecable estado..... u\$s 50.000
MAR DEL PLATA: En pleno centro, Brown 2049 7º piso. Departamento monoambiente al frente. Edificio nuevo..... u\$s 50.000



VENTA

CASA en Ranelagh. 371 N° 447 Casa 5 ambientes sobre dos lotes..... **Consulte**



VENTA

CASA 11 e/ 153 y 154 Berazategui. 3 dorm, coc-com, coc auxiliar, sobre lote de 10x40mts..... u\$s 125.000



VENTA

CHALET Av. 21 e/ 141 y 142 Berazategui, Frente al tanque de agua. Hermoso chalet en 3 plantas, con sólida construcción..... **Consulte**



VENTA

Av 7 e/ 148 y 149. Frente a la Plaza San Martín, Polo gastronómico. CHALET con lote de 10x60mts Ideal inversores. Aceptan m2 \$Consulte



VENTA

DPTO Guido 445 Quilmes. 5º piso de la Torre 1, Barrio Ce-rado. 2 dorm, coc c/lav integ, baño, estar com y balcón. Calef Ctral, losa radiante. Coch en subsuelo. Amenities. u\$s 130.000



VENTA

CASA 152 e/ 17 y 18 Berazategui. Sobre lote de 9 x 50mts..... u\$s 160.000



VENTA

CASA Evaristo Iglesias casi Mitre. 3 dormitorios, 1 en suite. 4 baños, garage 2 autos, parque c/parrilla, jacuzzi y mucho más..... u\$s 250.000



VENTA

CASQUINTA en el Pato. A 100 mts de la ruta. Excelente estado. Piscina, quincho, amplio terreno libre. Consulte



Lavalle 653 of. 3 esq Alem
Quilmes Centro



www.valeriaocchipinti.com.ar



11 6837-7050

INMOBILIARIA
Valeria Occhipinti
CCMQ Col. 1067



Quilmes Centro.
Colón y Mitre
Vvda o
inversion
2 ambientes,
Excelente
estado.
Bajas expensas
¡Imperdible!
U\$S 63.000
A/C. X esc.



Local, cochera, fondo, y Vvda de 4 Ambientes.
Sobre avenida Cerrito, Bernal. U\$S 170.000



Casa con 4 amb, fondo, entrada de auto pasante
y quinchito. **Apto Crédito. Consulte!**



2 amb. con patio, baño, coc-com, dorm, y entre-
piso. Gutierrez y Larrea. Quilmes. \$ 350.000



3 Ambientes con Balcón y patio, calefaccion x
radiador y Bajas Expensas. Ubicación: centro de
Bernal con cochera de cortesía. **Consultanos**



Flores CABA ¡4 Ambientes con Balcón, Losa Ra-
dianate y Bajas Expensas! Amplio Dpto c/Balcón
al Frente ¡Todo en Uno! Compra con confort,
Espacio y Ubicación.



Chalet inglés, lote 13x35mts, fondo c/galpón,
entrada de auto pasante. Zona R3
Apto Crédito. Consulte!



DPTO Bernal Centro: 2 amb con balcón.
Expensas Bajas. **Apto Crédito**



Casa con fondo, cochera y 3 dorm. A cuadras de
E. de Monte grande. U\$S 60.000 Fin.



Terreno de 50 mts. Aprox. Av. Triunvirato
esquina J. B. Justo. U\$S 30.000



¡Oportunidad en Bernal! Levalle y Avellaneda
Casa multifamiliar. 2 propiedades independien-
tes. Ideal p/2 flías o renta. A solo 100 mts de
importante acceso de transporte. **Consulte !**



Alquiler Bernal centro PB 3amb. Consulte

**CINELLI
DIEGO**
ABOGADO

11-6644-7356



Col 1144

INMOBILIARIA
SUPER

www.inmobiliariasuper.com



Av. Rigolleau 14 esq.145



(54)(011)4256-1047
(54)(011)4256-9995



Sucursal Ranelagh
365 esq. 304



(54)(011)4258-2809



+54 9 11-5604-1034



Seguinos en Instagram
@inmobiliariasuper



ELIO I

CALLE 140 N°4045 - BERAZATEGUI

DEPTOS 2 Y 3 AMBIENTES

DETALLES DE CATEGORIA

AMBIENTES MODERNOS Y LUMINOSOS

TRANQUILIDAD DE BARRIO A PASOS
DEL CENTRO

COCHERAS OPCIONALES

ENTREGA INMEDIATA

**APTO CRÉDITO
HIPOTECARIO**

**DESDE
USD 64.600**

Desde USD 75.000

CONDOMINIO SAN LUIS

Calle 22 e. 140 y 141 - Berazategui

Deptos de 2 y 3 ambientes
Espacios verdes en común
Terraza con parillas
Cocheras Cubiertas

**APTO
CRÉDITO
HIPOTECARIO**



COMPLEJO CEMARO

CALLE 128 E. 16 Y 17



¡NUEVO VALOR!

DEPTOS 2 AMBIENTES CON COCHERA

ANTICIPO 50% Y SALDO A CONVENIR

TERRAZAS

Calle 140 esquina 10 - Berazategui

VENTA DE POZO

ÚLTIMO
DISPONIBLE

OPORTUNIDAD
DE INVERSIÓN
*Financiación directa
en pesos o dolares*

desde
USD
54.450

IVAL IV

AV. 21 ESQ. 153 - BERAZATEGUI

AMPLIAS UNIDADES DE CATEGORIA

MONOAMBIENTES - 2 Y 3 AMBIENTES

BALCONES ATERRAZADOS Y S.U.M

COCHERAS OPCIONALES

ENTREGA INMEDIATA

PREVENTA
ANTICIPO Y CUOTAS
desde
USD 88.000

OSCAR'S TOWERS

Av. Mitre e. 22 y 23 - Berazategui



Col 1144

INMOBILIARIA
SUPER

www.inmobiliariasuper.com



Av. Rigolleau 14 esq.145



(54)(011)4256-1047
(54)(011)4256-9995



Sucursal Ranelagh
365 esq. 304



(54)(011)4258-2809



+54 9 11 5604-1034



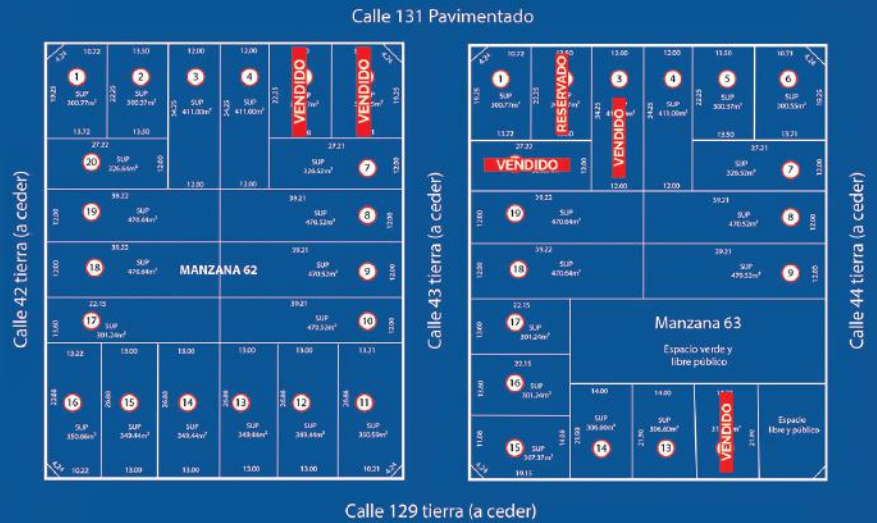
Seguinos en Instagram
@inmobiliariasuper

LOTEO SAN BLAS

Calle 131 e. 43 y 44

**ANTICIPO
Y SALDO
HASTA EN 36 CUOTAS**

INMOBILIARIA
SUPER



CASA A ESTRENAR - GREENVILLE

PB: entrada de auto semi cubierta, liv-coc-comedor integrado, escritorio, toilette, lavadero, galería semi cubierta con parrilla y toilette, pileta, lote libre
PA: 3 dorm, principal en suite con vestidor, baño



Casa en Fincas de Hudson

Entrada de auto semicubierta, hall recibidor, jardín al frente, living-comedor-cocina, lavadero, galería semicubierta, tres dormitorios, principal en suite, escritorio, espacio de guardado, baño principal



NUEVO VALOR - OPORTUNIDAD

Calle 18A e. 152 y 153 - CHALET

Acepta depósitos en parte de pago - Consulte
PB: cocina-comedor, living, estar-comedor, baño, patio, pileta de fibra quíncho con parrilla, baño y lavadero, en subsuelo garage para 4 autos y baulera
PA: 3 dormitorios, principal en suite con jacuzzi y sala de estudio



IDEAL USO COMERCIAL

Calle 13 e. 147 y Lisandro de la Torre - Berazategui

Casa a reciclar - Ideal uso comercial
Cocina-living-comedor, dos habitaciones, baño, patio al fondo



Calle 148 N°316 e. 3 y 4 - Berazategui

CASA A RECICLAR
Tres dormitorios, cocina-comedor, living, baño, pequeño patio y lavadero



Calle 153 e. Av. Italia y calle 34 - Berazategui

DUPLIX A ESTRENAR
PB: cocina, amplio living-comedor, toilette, entrada para auto y lote libre
PA: dos dormitorios y baño



VENDIDO

Calle 148 e. 16 - Berazategui

DEPTO EN EDIFICIO ISABELLA



Calle 49 N°5731 - Platanos

Casa ubicada a 4 cuadras de la Estación de Trenes de Platanos
Dos dormitorios, living-comedor, cocina-comedor, baño, lavadero, galpón y lote libre



SUPER SALE
ANTES USD 75.000

VENDIDO

APTO CRÉDITO

Calle 10 e. 153 y 154 - Berazategui

PH AL FRENTE
Dos dormitorios, cocina-comedor, baño, patio y galpón



VENTAS

USD 240.000

Calle 13 N°4448 e. 144 y 145 - Berazategui

CASA EN EXCELENTE UBICACIÓN
Living-cocina-comedor amplio, dos dormitorios con placard, principal en suite, baño completo, lavadero, entrada para auto, garage, quincho integrado con parrilla y baño, pileta



USD 92.000

Calle 16 N°2788 e. 127 y 128 - Berazategui

Casa
Living, cocina-comedor, dos habitaciones, espacio taller, baño, patio con parrilla y toilette, depósito, entrada para autos



ANTICIPO Y HASTA 20 CUOTAS

Desde USD 43.000

Calle 22 N°3193 - Berazategui

Deptos 2 y 3 ambientes a estrenar



VENDIDO

Calle 1 e. 150 y 151

Lote Baldío con proyecto aprobado
Medidas de lote: 10mts x 30mts



DEPTO INTERNO

USD 38.000

Calle 149A N°2370 - Berazategui

DEPTO INTERNO
43mts²

Patio lavadero, hall recibidor, habitación, baño, cocina-comedor



USD 90.000

Calle 150 e. 12 y 13 - Berazategui

DEPTO 3°C
Dos dormitorios, cocina, living-comedor, baño, balcón



VENDIDO

USD 165.000

Calle 142 e. 13 y 14 - Berazategui

Lote
17.32mts de frente x 35.68mts de fondo



USD 99.000

Calle 8 N°4178 e. 141 y 142 - Berazategui

CASA

Dos dormitorios, cocina-comedor, living, baño, entrada para autos, amplio patio y quincho con baño y parrilla. Lote 176mts².



VENDIDO

Calle 31 N°4077 - Berazategui

Casa

Tres dormitorios, cocina, living, comedor, baño, lavadero, galpón y lote libre



USD 150.000

Calle 8 e. 147 y 148 - Berazategui

DEPARTAMENTO CON COCHERA - NASA II
75mts² - tres ambientes
con cochera techada 5° piso vista al frente



USD 250.000

Calle 151 N°1146 e. 11 y 12 - Berazategui

CASA

PB: cocina-comedor, toilette, amplio living, lavadero, garage, lote libre y galpón
PA: dos dormitorios, un escritorio, baño principal



USD 98.000

Calle 12 N°5426 e. 154 y 155 - CASA CON DEPTO AL FONDO

CASA con dos dormitorios, living, cocina-comedor, baño y cochera
DEPTO con dos dormitorios, cocina-comedor, baño, lote libre y terraza



USD 78.000

Calle 140 N°1036 e. 10 y 11 - Berazategui

Departamento en planta baja
Jardín delantero propio, dos dormitorios, cocina-comedor, living, baño lavadero, entrada de auto



USD 77.000

Calle 150 N°3257 e. 33A y Av. Italia - Platanos

CASA

Entrada para autos, living, cocina-comedor, dos habitaciones, baño, lavadero y jardín
Medidas de lote: 10mts x 26.22mts



VENDIDO

LOTES DISPONIBLES - CONSULTANOS

Barrio Cerrado - San Juan Chico

Calle 152 y 75 - Hudson

Consultanos por lotes disponibles, financiación/permuta

INMOBILIARIA ORGANIZACION D'AGATA



De María Josefina D'Agata

11-3672-2776

149 N° 1458 Berazategui Centro

VENTAS

DPTO: Mar del Plata. Luro a 2 cdas del Mar. dorm, coc, baño. Amueblado. u\$s 35.000

LOTE: 116 e/ 30 y 31. Med 12x21mts. u\$s 30.000

LOTE: med 12x43,66aprox. Santa Teresita e/ Sebastian Gaboto y Touring Club Sourigues (A 2 cdas de la Estación de Tren)..... u\$s 35.000

CASA: 18 /123 y 124. 2 dorm. coc-com. baño. Tza, patio, e/auto.. **NUEVO VALOR** u\$s 40.000

DPTO: 143 e/12 y 13. Dorm, coc, com, baño, patio, parr, lav, t/s..... u\$s 53.000

DPTO: 22 y 137. 3º piso x escalera. 3 dorm, coc-com, baño, liv, lav. e/ auto..... u\$s 55.000

DPTO en PA. 142A esq Av21. dorm, coc-com, baño, escalera individual, t/s, excelente estado. **APTO CRÉDITO** u\$s 55.000

CASA. 164 e/ 28 y 29. 2 dorm, coc, liv-com, baño, gge, patio. Lote 10,50x19,50. u\$s 70.000

2 CASILLAS. 126 esq 11. Lote con 2 casillas. Lote de medidas irregular..... u\$s 70.000

CASA: 117 e/ Av 14 y 15. lote 10x42mts. 2 dorm, coc-com, baño, liv, gge o local comercial..... u\$s 75.000

DPTO Conesa e/ Mitre y Sarmiento. dorm, coc, liv-com, baño, balcón adelante y atrás, e/auto.... u\$s 80.000

CHALET. 13A e/ 130 y Av Vergara. 3 dorm, coc-com, liv, baño, galpón, gge, tno libre adelante. Lote 10x30mts..... u\$s 86.000

CASA y DPTO 128 e/ 15 y 16 Bgui. Casa: 2 dorm, coc-com, baño, patio. Dpto: 1 dorm, coc-com, baño..... u\$s 87.000

QUINTA de 3200m2. Barrio La Colonia Florencio Varela. Casa: 2 dorm coc- com, baño, cochera, pileta..... u\$s 95.000

LOTE con construcción precaria. Gelly Obes esquina Alvear, Quilmes. Lote de 261m2..... u\$s 100.000

4 DPTOS t/casa al trente 130 y 16. Cada uno con 1 dorm, coc-com, baño, patio. Venta en Block..... u\$s 110.000

CASA: 27 e/ 131 y 131A Bgui. 3 dorm, coc, com, liv, lav, galpón, tza, cochera p/2 autos, tno libre. Med 10x31mts. Excelente Estado. **APTA APTO CRÉDITO** u\$s 110.000

LOTE: 13x16 Av. Mitre e/18a y 19. u\$s 110.000

CASA: 128 Y 13. 2dorm, coc,com, baño, e/auto. Mas 1 depto de un dorm, coc, com, baño, gge..... u\$s 130.000

CASA 2 PLANTAS 880 esq 821 Quilmes O. PB: 2 dorm, coc-com, baño, local, galpón, e/ auto. PA: 2 dorm, coc-com. liv, baño, patio..... u\$s 140.000

CASA: 115 e/ 18 y 19 Bgui. PA: Dpto 2 dorm, coc-com, baño y patio. PB: 2 dorm, coc-com, baño y patio. Atrás. 2 dptos de 1 dorm, coc-com, y baño y fondo libre. Cochera y local al frente. Lote 10x50mts..... u\$s 220.000

CASA 2 dorm, coc-com, baño, e/auto, terreno 10,80x21,45. Calle 887 e/Medrano y Beirut, Fcio. Varela..... **Consulte**

LOTE. Med 10x44 mts. Calle 263 a mts de Antártida Argentina. Sourigues..... **Consulte**

CASA: 24 y 160 Bgui. Tres dorm, coc, com, baño, jdín, cochera, t/serv..... **Consulte**

DPTO: Villa Gesell. Av. 9 e/107 Bis y 108. Dorm, coc-com, baño. Más habitación con baño sobre lote 600 m2..... **Consulte**

CASA+LOFT: 149 A e/34 y 35. Dorm, liv, com, coc, terreno y loft..... **Consulte**

DUPLEX: 22 esq.149. 2 dorm, coc-com, 2 baños, e/auto, patio, t/s..... **Consulte**

CHALET S/2 LOTES: 22 y 142 A. Sup 745 m2. PA: 3 dorm, vestidor, 2 baños. PB: Coch, qcho c/baño, coc, com diario, com, liv, habitación de serv c/baño. Pileta nat..... **Consulte**

ALQUILERES

LOCAL: Av 14 e/ 127 y 128. Medida 3x6mts ap rox..... **Consulte**

GALPON 17 e/ 123 y 124. Med 320m2 cub, 70m2 libre adelante. Ideal depósito.... **\$900.000**

DPTO 15 e/130 y 131 Bgui. Planta alta. entrada individual. dom, coc-com, baño..... **\$250.000**

CASA 2 plantas. 2 dorm, coc-com, 2 baños, gge p/2 autos, fondo libre. 15 e/ 130 y 131..... **\$550.000**



BERAZATEGUI CENTRO. 149 e/ 14 y 15 - 2 LOCALES y 1 Dpto de 1 dorm, coc-com, bañp, liv, jdín de inv, jardín al fodo. 8,66x20aprox. u\$s 250.000

VENTA



CASA C/LOCAL: Callao e/ Florida y Rep. de Cuba, Ezpeleta. 2 dorm, coc-com, liv, baño, local 9,70x4, e/auto, galpón, tno 10,50x40,40mts. APTA CREDITO..... u\$s 90.000

VENTA

HOY u\$s 138.000 OPORTUNIDAD



EZPELETA La Guarda e/ R Colorada y R Salado Chalet. 3 dorm, 2 baños, coc-com, liv, gge, galpón, amp parque atrás. t/s. Lote10,68x36,50mts. u\$s 138.000

VENTA

HOY u\$s 60.000 OPORTUNIDAD



CASA: 135 e/ 15 y 16. 1 dorm, coc-com, baño, e/auto, patio. Excelente estado.A/C..... u\$s 60.000

VENTA

HOY u\$s 44.000 OPORTUNIDAD



CASA Turing Club casi Sta Teresita. A dos cuadras de la Estación de tren 2 dorm, coc-com, baño, e/auto, lote 12x23mts, t/s. Oportunidad A/C.....u\$s44.000

VENTA

HOY u\$s 85.000 OPORTUNIDAD



BERAZATEGUI 154 e/18A y 19. CASA 2dorm, coc, com, baño, tza, gge, hab. c/baño, T/S. A/C u\$s 85.000



Col 180

osvaldoromero propiedades@gmail.com

Osvaldo Romero

PROPIEDADES



15 N° 5186

Berazategui C

Teléfono



11-5938-5456

WhatsApp



11-3863-2149

Pag. 31 · Zona Inmobiliaria · SEPTIEMBRE DE 2025



EN VENTA

Av. 14 2500 Berazategui. LOCAL Y VIVIENDA. LOCAL de 30mts2. Frente a la Av 14 ppal arteria de Berazategui, casi llegando al cruce de calle 125 muy transitada. VIVIENDA de 90 mts2, 2 dorm, liv-com, baño, coc y fondo libre. u\$s 130.000



EN VENTA

141 e/ 18 y 19 Berazategui. Casa 3 dorm, 2 baños, coc, com diario, liv. Sala de recepción, lav, patio, amplio fond. e/ auto doble semicubierta y jardín al frente. Lote 10x40mts. 140mts2. u\$s 90.000



EN VENTA

633 N° 2972 Centro Agrícola El Pato. Chalet de 400m2 aprox. 3 dorm, liv-com, coc-com, entepiso de 150m2 aprox. cocheras p/4 autos y libres. qcho equip, todo sobre un lote de 28x48mts, pileta de 10x4mts. ACEPTA PERMUTA. u\$s 200.000



EN VENTA

Barrio semicerrado San Juan Pereyra. Chalet 2 dorm, (1 en suit c/vestidor) liv, amplia coc-com, com, 3 baños, lugar p/varios autos y 1 gge con posibilidad de qho c/parrilla incorporada, piscina 7x3 mts, con amplio parque y arboleda u\$s 230.000



EN VENTA

141 N° 1575 Berazategui. CHALET 2 dorm, liv, coc-com, 2 baños, gge p/2 autos, estudio en entepiso. A 150 mts de Av 14 y 6 cdas de la estación. u\$s 210.000



EN VENTA

Gral. Alvarado 1674 Florencio Varela. Casa. 2 dorm, coc, liv-com, galpón y cochera, jardín al frente y atrás. Tño 10x40mts. Cerca del Cruce Varela. u\$s 70.000



EN VENTA

13A esq 131 Berazategui. Block: Casa y 3 locales en esquina, c/u c/baño. Casa: coc, 2 dorm, liv-com, patio, gge y galpón. Casa antigua con 70m2. Ideal para renta. u\$s 110.000



EN VENTA

16 N° 4975 1° psito, Berazategui. Casa en planta alta (tipo dpto), 3 dorm, liv, coc-com, 2 baños y 1 toilette, terraza c/qcho, excelente estado. ACEPTA PERMUTA EN CABA. u\$s 180.000



EN VENTA

Monoblock Edificio 10 Depto. 1 C Barrio Juan El Bueno Berazategui. Departamento 3 dorm, amp liv, lav, baño, coc-com, 80mts2. u\$s 50.000



EN VENTA

3 n° 50 Berazategui. Chalet 2 plantas, PB: liv, coc-com diario, baño cochera p/3 autos, patio y qcho. PA: 3 dorm y baño. u\$s 170.000



EN VENTA

Av. Mitre esq 24 Berazategui. Construida en fines del siglo XIX, CASA histórica. Considerada como patrimonio cultural. u\$s 600.000



EN VENTA

25 N° 3880 Villa España. Chalet 3 dorm, 3 baños, coc-com, liv, qcho equipado, gge pasante, fondo libre. Venta directa sin reubicación. u\$s 180.000



EN VENTA

153 n° 1100 Berazategui. Casa, lote 10x30mts, 3 dorm (uno en suit), baño, liv, com, coc, lav, gge p/3 autos, fdo libre con pileta. u\$s 170.000



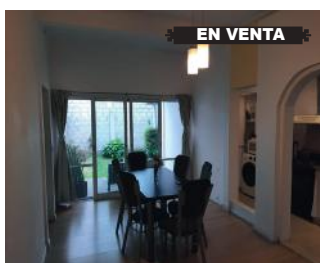
EN VENTA

146 N° 1200 1° Berazategui centro. Excelente monoambiente, buena calidad constructiva. T/s, cerca de todos los medios de transporte. u\$s 50.000



EN VENTA

Calle 19 y 150 Berazategui. Departamento con 2 dorm y cochera. u\$s 70.000



EN VENTA

9 e/ 141 y 142 Berazategui. Casa 2 dorm, liv-com, tño libre, excelente propiedad. u\$s 100.000



VENTA EN POZO

MD4859

vivienda multifamiliar
Calle 9 N° 4849 e/148 y 149, Berazategui.

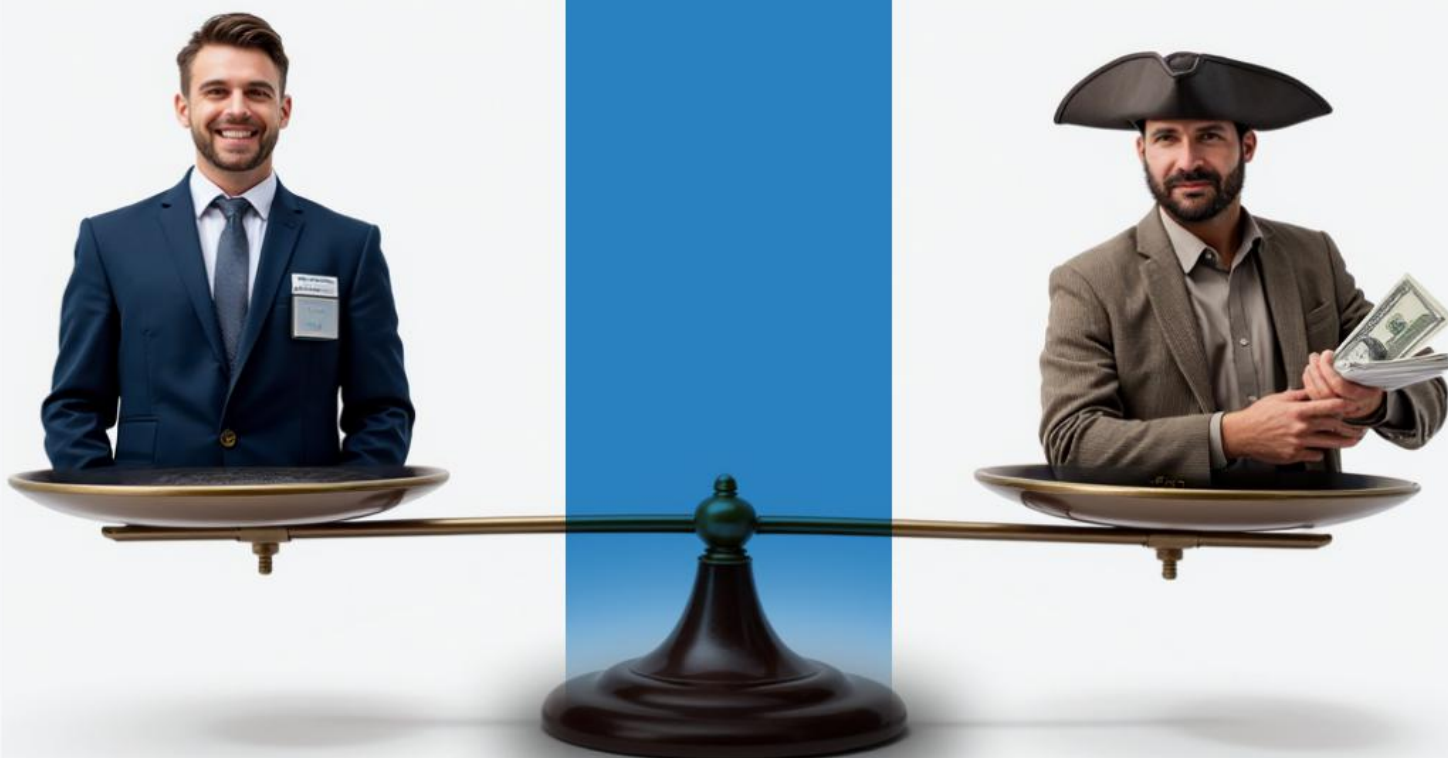
DPTOS A ESTRENAR

Torres de Categoría con UNIDADES FUNCIONALES de 2, 3 y 4 ambientes. Departamentos equipados con aires acondicionados y cortinas tipo black out. Amenities: SUM, sala de reuniones, piscina en desnivel en PB. Cocheras en cubiertas y descubiertas.

Desde
u\$s104.000

VEA LAS FOTOS DE LOS INMUEBLES EN WWW.OSVALDOROMERO.COM.AR

¿En manos de quién vas a dejar tu patrimonio?



Una operación inmobiliaria es una decisión patrimonial importante.

No la pongas en manos equivocadas.

Confía en quien tiene formación y un Colegio profesional que lo respalda.

**Elegí confianza y seguridad, hacelo con un
Martillero y Corredor Público Colegiado**

Col. 325

Mónica PROPIEDADES Sunsundeguy

NUEVA DIRECCION:
Jorge Newbery N°14 casi Av San Martín, Florencio Varela

monicasunsundeguy

4287-3959

11-2898-9249

VENTA



Lotes en Barrio Privado Hudson Park. Sup aprox. 600m2 Consulte

CASA EN QUILMES
60.000 u\$s



VENTA
Mosconi y Carlos Pellegrini 456 Quilmes. Se escucha oferta. u\$s 60.000

VENTA



Depto Mar del Plata La perla. Edificio Cronos VX U\$S135.000 Consulte

135.000 u\$s

20.000 u\$s



VENTA
OPORTUNIDAD DPTO Barrio Fonavi Centro de Florencio Varela. Torre II 2 dorm. u\$s 20.000

Consulte por otros Dptos disponibles en el complejo

VENTA



LOTE CON IMPORTANTES MEJORAS. Boedo y Castro Barros, Fcio Varela. A 250mts de Av. Presidente Perón. \$Consulte

Consulte u\$s

40.000 u\$s



VENTA
Barrio Mayol, Río Colorado y Mar Chiquita. Fcio Varela. CASA 2 dorm, lote 10x20mts. u\$s 40.000

Consulte u\$s



VENTA
Bosques S/Av Luján 2 locales y vivienda a terminar (habitabile) Consulte

12.000 u\$s



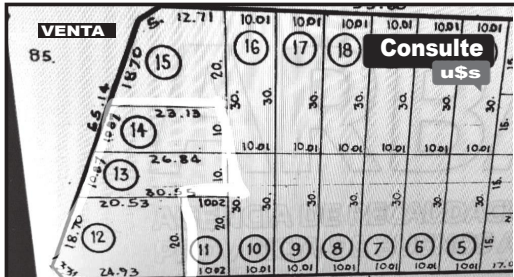
Lote de 300m2, en Florida y Río Diamante Barrio Mayol. A 10 cuadras del Hospital. u\$s12.000 consulte Financiación Escucha Oferta

VENTA



Consulte u\$s
Florencio Varela Av Pisani a 100mts de Eva Perón casa quinta excelente - salida a dos calles - salón para eventos. Superficie del predio aprox. 3.000mts2 Consulte.-

VENTA



Consulte u\$s
F. Varela 1336 y Eva Perón Importante esquina Galpón aprox. 200m2 Consulte.-

VENTA



20.000 u\$s
BOSQUES Yamandú Rodríguez n° 1042 a 20 mts. de Lobos. Oportunidad. U\$S 20.000

Consulte u\$s



VENTA
Dpto Santa Teresita A dos cuadras del mar Tercer piso por escalera Un dormitorio Consulte.-

Col. 766



5431-4288
11-6241-5266

www.MirtaSanchez.com.ar

Av. 7 N° 2365 Berazategui

ALQUILERES

LOCALES BERAZATEGUI

- LOCAL: Av. 7 esq 126: Salón 300m2, baño...\$ consulte
- LOCAL: Av. 7 N° 2809: Salón 200m2, baño...\$ consulte
- LOCAL: Av. Ranelagh entre 39 y 40: Salón 50m2, baño...\$420.000.-

DEPARTAMENTOS

- DEPARTAMENTO: Smith N° 2374 PA: 1 dormitorio, cocina-comedor, baño y balcón. Servicio: luz y gas...\$ 390.000, más expensas y tasas municipales
- 2 DEPTOS: 1155 N° 2325, PA: 1 dorm, coc-com, baño. Servicio: luz...\$ CONSULTE PRÓXIMAMENTE
- DEPTO: Av. Dardo Rocha N° 1186, PA: 1 dorm, coc-com, baño y patio chico. Serv: luz y expensas...\$ 250.000
- DEPTO: Av. 7 N° 2091: 2 dorm, coc-com, baño, garaje desc. Servicio: luz y gas...\$ 450.000
- DEPTO: 125 N° 1098: 1 dorm, coc-com, baño y patio chico. Servicio: luz y gas...\$ 350.000

VENTAS LOTES

BERAZATEGUI

- LOTE CON MEJORAS: 142 N° 2686 e/26 y 27: Med 225 m2, t/s...\$ CONSULTE
- SUB PARCELA A DIVIDIR CON MEJORAS: 124 e/ Av. 7 y 6: Med 200 m2, t/s...\$37.000.-

FLORENCIO VARELA

INGENIERO ALLAN

- LOTE: 1217 N° 3936 e/1278 y 27: Med 10x38.75 (387 m2) con planos aprobados...\$ CONSULTE

DEPARTAMENTOS

BERAZATEGUI

- 3 DPTOS: calle 124 N° 40: 1 dorm, coc, com, baño, cada uno y patio. lote 300 m2...\$ 90.000.-
- DPTO: 141 N°945 Begui: Dorm, liv, coc-com, baño, acepta pta por prop en la Costa (menor valor)...\$ 60.000.-
- DPTO: Barrio CGT 17 N° 1805. Torre A28, 3° piso, Begui: 2 dormitorios, living-comedor, baño, cocina...\$ CONSULTE
- DPTO: Barrio el BUENO: 157 E/17 y 18, Monoblock 11, 3° piso, dpto. E Begui: 3 dorm, liv-com, cocina, baño, lavadero...\$ 45.000.-
- DPTO: Barrio Prefectura 106 N° 1660, edificio 22, 2° c/ 16 y 17, 80m2...\$ CONSULTE
- DPTO: Barrio covendiar-Ezpeleta . Florida N° 1600, 1° piso...\$ 40.000.-

MAR DEL PLATA

- DPTO. Fenix V.Camet N°1361, 3° piso H. 1 dorm, coc, com, estar y baño...\$ CONSULTE

CASAS

QUILMES

- 3 DPTOS: Uriburu N° 4380 e/ Bruzone y Laguarda, Ezpeleta: Adelante: dorm, coc, com, baño. Atrás: Dpto: 1 dorm, coc-com, baño y patio. lote 430 m2... Acepta pta por prop en la costa...\$ CONSULTE

BERAZATEGUI

- CASA: 8 N° 3072, Begui: 3 dorm, liv, coc-com, 2 baños y patio. Lote 500m2...\$ CONSULTE
- CASA: 124 N° 395 esq. 4. Begui: 2 dorm, coc-com, baño, y tno libre Servicios: luz y gas...\$ CONSULTE
- CASA: 111 N° 198 esq. 2. Begui: 3 dorm, coc-com, baño,

galpon y tno libre Servicios: luz y gas... \$ CONSULTE

- LOTE A SUBDIVIDIR: 124 N° 636, pasillo fdo, Begui: sup de la sub parcela 190 m2. T/S luz...\$ CONSULTE
- CASA: 117 b N° 778. Begui: 2 dorm, coc-com, baño, e/ auto. Fondo casilla pre moldeada, 2 dorm, coc-com, cocina Lote 300 m2. luz y gas...\$ 95.000.-
- CASA: 134 N° 735, Av.7 y 8. Begui: 2 dormitorios, liv, cocina-comedor, baño, galpon y patio. Lote 500m2...\$ CONSULTE
- LOCAL Y DPTO.: 8 N° 3017, Begui: PB: local 75m2. Y dpto: 2 dom.cocina-comedor, baño, lavadero y galpón. PA a terminar: dormitorio, cocina, living, baño. Lote 200m2...\$ 80.000.- SE ESCUCHAN OFERTAS
- CASA: 6 N° 2971: 2dorm, coc-com, baño, y patio. T/s. lote 370 m2...\$ CONSULTE
- CASA: 113 N°917: 2 dorm, coc, liv-com, baño, patio, galpón, e/ auto. T/S. Lote 180m2...\$ CONSULTE
- PH A TERM: 30 N° 3246. Begui: PB: Liv, coc-com, baño, gge cub, parrilla, lavadero. PA: 3 dorm, baño, balcón...\$ 70.000.- L/G
- LOCAL: Av. 7 e/125 y 126: local 100m2, baño y entretiempo, estacionamiento y fondo libre. Lote 12x50x16.81 mts...\$ CONSULTE
- LOCAL: 123 N° 925: al frente: departamento: 1 dorm, com, coc, baño: Atrás local 100m2 c/ baño. Lote...\$ CONSULTE
- CASA: Av. Vergara N°847, Begui: living-com; coc-com diario, 2 dorm, garaje con lavadero y baño; atrás: salón para eventos de 100 m2. Lote 482 m2...\$ CONSULTE
- CASA TIPO CHALET: 122 N° 715. Begui: PB: liv-com, coc, baño, lav, gge, patio y parr. PA: 3 dorm, baño y patio en tza. Lote 200m2 \$ CONSULTE
- CASA Y 2 DPTOS: 122 N° 2821. Begui: adelante: 2 dorm, coc-com, baño, y lavadero, atrás: 2 dptos: 1 dorm, coc-com, y baño. terreno libre. Lote 300 m2. \$ 50.000.-

FLORENCIO VARELA

- CASA QUINTA: San Gerónimo N°1535, Bosques: 2 dormitorios, liv-com, cocina, baño; piscina, lavadero. Lote de 1200m2...\$ CONSULTE
- CASA: Av. Vergara N°6057 entre 49 y 50, Bosques: PB, liv-coc-com, baño, sauna con hidromasaje, taller de costura, sótano, 2 cocheras; PA: 4 dorm, con baño en Suite, vestuario, oficina, sala para gym, lavadero, asador con kit-chenette y baño; piscina con climatizador solar, quincho con parrilla, lote de 600m2...\$ CONSULTE
- CASA: Guarda Nacional N°1350, F.Varela: PB: 2 dorm, Coc-com, baño, lav, gría, garaje. PA: 2 dorm, coc-com, baño, balcón. Atrás: dpto. 1 dorm, coc-com, baño. lote de 300m2...\$ 85.000.-

CASAS CENTRAL

📍 Calle 13 N°4835 Berazategui
☎ 4256-2066 | ☎ 11-4444-0451

SUCURSAL

📍 Av. Calchaquí 6369
☎ 7726-5456 | ☎ 11-6416-1395

PROPIEDADES EN VENTA

BEGUI: Calle 13 3300, Sobre lote de 10 x 50. Casa de categoría 7 amb, 5 dorm, pileta, amplia cochera, 4 baños...\$ CONSULTE

VENIDITO

CASA: Begui Oeste- Calle 16 1700. Lote de 250 mts - 3 ambientes - cocina - 2 dormitorios y parque...\$ 90.000

CASA: Begui Centro - Calle 149 1700 - 200 m2 - 3 ambientes - Escucha ofertas...\$ 90.000

DOS CASAS: Begui - Calle 4 al 4900 - Sobre excelente lote de 450 m2 - ambas casas principal con 2 dorm. - parr- pileta - galpón- garage p/2 autos...\$ 180.000

LOTE: Begui Oeste - Calle 115 al 2100- 320 m2 - con casa a demoler - escucha ofertas...\$ 70.000

CASA: Begui - Calle 7 e/151 y 153 a mts de calle Mitre. Sobre lote de 10 x 25 - 2 dorm - liv com- garage - qcho - lav...\$ CONSULTE

RETASADO - CASA barrio el vidrio - Calle 28 y 15 A- lote 250 mts2 - 130 mts2 construidos - 4 ambientes-lavadero-parque...\$ 55.000

CASA: Begui - Villa Mitre - Calle 160 e/28 y 29 - Sobre lote de 10 x 20 - dos dorm- coc-com- living - patio con galería...\$ RETASADA

CASA: Begui - Calle 4 al 4900 - Casa sobre lote de 230 m2 - 2 dorm - coc-comedor-lavadero-garage...\$ 80.000

CASA: Begui - Calle 28 e/134 y 135 - Sobre lote de 10 x 32 - 2 dorm, estudio, com-coc, lav, coch p/ 2 autos - a metros del Hospital Evita Pueblo...\$ 90.000

CASA A REFINACIONAR: Begui - Calle 151a 2200 - Sobre lote de 380 m2 - 80 m2 const, 3 amb, baño, galería- cochera - Escucha ofertas...\$ 70.000

DEPTO: Begui Centro - Gran oportunidad - 55 m2 - 2 ambientes c/placard - cocina- living comedor - laundry - detalles de categoría...\$ 63.000

DOS TERRENOS: Begui- Calle 108e/20y21. Metros de Cno. Belgrano, 14 x 25 cada uno - \$ 35.000 bonificación por la compra de ambos

de privilegio...\$ CONSULTE PRECIO!!!

DUPLEX: Begui: Calle 19 y 152- Exc oportunidad - 2 dormitorios - living-comedor- 2 baños- garage- patio y parrilla...\$ 93.000

CASA: Berazategui- Calle 13 e/152 y 153 - 2 dorm, coc-com, liv, jardín de invierno, lav, coch garage...\$ CONSULTE

DUPLEX: Barrio 20 de Junio (e/ Diagonal d y 105), PB: jardín delantero, cocina comedor, baño y patio, PA: 2 dormitorios + placard. T/s...\$ 70.000

CHALET: El callao casi berutti, 2 dormitorios, living, coc-com, garage pasante, baño. Todos los servicios...\$ 115.000

CASA: Calle 6 n° 1254, jardín delantero, 2 dormitorios, living amplio, cocina-comedor, garage 2 autos, y patio. Todos los servicios...\$ 93.000

CASA: Sargento Cabral n° 1946 a 150 mts de camino gral Belgrano, local al frente, garage cubierto, living, 3 dormitorios, cocina, comedor, galería con parrilla, galpón y fondo libre, lote 10 x 40. Todos los servicios...\$ 100.000

CASA: Belgrano n° 1472, 2 dorm, coc-com, lavadero, patio, galpón y baño...\$ 75.000

CASA: 102 n° 523, 2 dorm, living, cocina-comedor, pileta, galpón/baño, pileta y parrilla, lote 10 x 30. Todos servicios...\$ 110.000

CASAQUINTA: Barrio San Rudecindo a 200 mts de Cno Belgrano, San Gerónimo, local al fte, chalet 90 m2, pileta, cochera, 1000 mts de tierra, depto. al fondo...\$ 95.000 FACILIDADES \$ 20.000 Y CUOTAS.

CASA: Calle 253 n° 262, 2 dorm, coc-com, comedor, living, baño jardín delantero y patio trasero, cochera, lote 10 x 30. T/s (aguiada)...\$ 80.000

2 CASAS: IDEAL INVERSION!! Berutti n° 874 Florencio Varela, PB: 1 dorm, coch, coc-com, patio, baño t/s; PA: coc-com, 2 dorm, baño, t/s...\$ 100.000

DEPTO: Barrio Prefectura 16 y Cno Belgrano, 2° piso, patio interno, 2 dorm, amplio liv-com, cocina-lavadero, baño y t/s...\$ 47.000.-OPORTUNIDAD!!

2 DEPTOS: Fcio Varela, Sgto. Cabral n° 1808, ambos con e/ auto, 1 dormitorio, cocina-comedor completa, baño y T/S...\$ 100.000

IDEAL INVERSION!! LOTE: Fcio Varela s/Alvarado casi Sgto. Cabral, 13 x 13 aprox., con planos aprobados para 4 departamentos...\$ 25.000

LOCALES EN VENTA

"OPORTUNIDAD" Local PB y local PA calle 150 y 13...\$ CONSULTE

GALPON: Sobre 2 lotes, 17 x 9,5 cub, x 4 (altura), calle 156 e/45 y 46. Pta...\$ 115.000

LOCAL-DEPTO-LOTE: Calle 7 casi 111, 10 x 30 baldio, 10 x 20 construido, (local+depto) y patio...\$ 165.000

IMPORTANTE PROPIEDAD: Ranelagh calle 357 n° 350 lote 20 x 40, al fte entrada para auto/camión, construido, 10 x 28 cub., + tinglado de 10 x 22 + galpón tipo taller en el fondo y lote libre...\$ 250.000

GALPON: Lope de Vega 50m de Calchaquí, fre. Hospital. Superficie cubierta 200 m2, superficie descubierta 100 m2...\$ CONSULTE

PROPIEDADES EN ALQUILER

MONOAMBIENTE-12 e/148 y 149- 37m2 - cocina equipada - balcón amplio - con cochera - Excelente ubicación...\$ 350.000

OFICINA BEGUI CENTRO - 148 e/7 y 8 - 25 m2 aprox - Pleno centro - exclusivo uso profesional...\$ ALQUILADO

LOCAL EN BEGUI CENTRO - 148 e/8 y 9 - 25 m2 - a metros de polo gastronómico...\$ 400.000

PROPIEDAD IDEAL COMERCIO/USO PROFESIONAL- 148 e/ 8 y 9 - pasillo al fondo - 3 amb + parque...\$ CONSULTE

DEPTO BEGUI -Calle 16 y Mitre - Pleno centro - 3 amb. - 2 dorm c/ placard - 3 balcones...\$ CONSULTE

CASA uso profesional -Calle 14 al 5100- casa 5 amb con parque - exclusivo uso profesional - en pleno centro comercial...\$ CONSULTE

CASA: Begui - 7 y 151 - Casa 3 amb- con cochera - patio comp...\$ CONSULTE

DEPTO: Calchaquí 478, monoambiente 25 m2 aprox, termotanque, cocina y gafa-rra incluidos, agua luz y expensas...\$ ALQUILADO

CASA: BEGUI CENTRO Calle 9 e/148 y 149 - Sobre terreno 10x60. Exc oportunidad inversiones y desarrollos. CONSULTE

CASA BEGUI: S/153 e/23 y 24. Lote 10x30 2 dorm, liv, coc-com. Coch p/2 autos, lav, baño, patio, tno y galpón APTO CREDITO HIP \$ 110.000.-

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA

EN VENTA



ARBOTANTE

PROPIEDADES

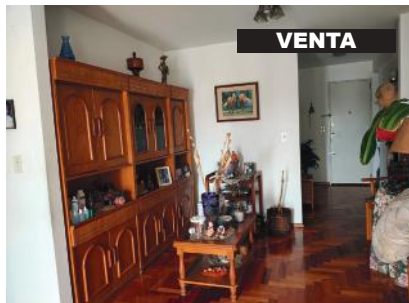
ArbotantePropiedades
 Arbotante Prop
www.arbotanteprop.com.ar

11 5249-9616



VENTA

Lavalle N° 600. Bernal. PH al frente en venta (refaccionado nuevo). Amplio living, conectado a la cocina a través de una barra. 2 dorm y baño. **u\$s 85.000.**



VENTA

Rivadavia N° 313. Quilmes Centro. Dpto 3 amb. Amplio liv-com, coc indep c/lav, 2 baños, 1 comp. 2 dorm, y pequeño balcón. **u\$s 94.000**



VENTA

Av 14 N° 2270 Berazategui. Inmueble Comercial con 2 locales de (3x6) c/baño. 1 dpto monoambiente de (3x6). PA: 1 amplio dpto de 4 amb. 2 dorm, baño, liv com y coc. Entrada lateral al galpón de (8,50x30). espacio libre (10x20). **u\$s 150.000**



VENTA

Calle 149 N° 443. Berazategui. Casa con depósito. Liv, com, 2 dorm c/piso de parquet, coc, baño lav y hab c/baño de serv. Al fondo hay un lote, una losa de 17x10 m2 edificada. Casa con cierta antigüedad.



VENTA

Lotes, Estancia Santa Clara. Av. Eva Perón 9600, Florencio Varela. 2 lotes juntos de 15x40 c/u. Cerca de la entrada (juntos o separados) **VALOR de c/u: U\$ 28.000** 1 lote atrás separado de 15x40 **U\$ 20.000** Acceso por calle mejorada, servicio de electricidad en la zona, wifi, agua de pozo, no cuenta con gas.



VENTA

Estancia San Juan CASA t/Chalet. PA: 1 dorm c/placard y baño comp. PB. Recibidor, liv-com, coc equip, toilette, 3 dorm (1 en suite). Qcho c/parrilla, coc completa, lav c/ baño y ducha auxiliar, 2 cuartos guarda útiles, casa de casero c/coc-com, liv, baño c/ante baño, dorm. **US\$370.000**



VENTA

Castelli N° 128. Quilmes. Casa en venta. Casa muy linda en venta. Cocina, comedor, lavadero, living, 2 dormitorios y un baño completo. Jardín, fondo libre y cochera. **US\$130.000**



VENTA

Calle 140 al 900 Berazategui. Vivienda sobre lote de 17,50x28mts. 4 dorm, estudio, coc-com diario, liv com, cochera cub y pasante, amplio jardín y fondo libre, Opción permuta por depto. **Consulte**



VENTA

Av. Hipólito Irigoyen 1180, Quilmes. Departamento: liv-com, coc amueblada, baño completo, 2 dorm. Amenities: pileta, terraza, sum, parrilla, lav, gimnasio, incluido gge. **US\$135.000**



VENTA

Triunvirato N° 1166. Quilmes. **US\$160.000** Local comercial de 4x10 aprox. con baño. PB: coc-com, liv, 2 dorm y un baño. gge y fdo libre. PA: distribuidor, liv, coc-com, 2 dorm, un baño. Tza y balcón.



VENTA

Calle 141 N° 1344 Berazategui. Galpón de material-techo parabólico, 9,36x33 tinglado, Oficina baño a continuación baño vestuario. Consulte financiación. **u\$s 280.000** Consulte opción de alquiler.



VENTA

Brown al 300- Quilmes Centro DPTO de 2 ambientes con cochera- **Ideal Inversor. US\$ 65.000 .APTO CRÉDITO**

50 años



Un legado que perdura...

EN VENTA



DEPARTAMENTO LUMINOSO
de 2 ambientes y
con 2 balcones
en Berazategui centro,
calle 149 esquina 17
Consulte

EN VENTA



DEPARTAMENTO MODERNO
de 2 ambientes con
2 baños y balcón.
Edificio Alondras V,
calle 8 e/ 147 y 148
Berazategui centro.
Consulte

EN VENTA



DEPARTAMENTO
dúplex 3 ambientes,
2 baños y balcón
Calle 148 e/11 y 12,
Berazategui centro.
Consulte

Visitenos también en www.inmobiliarialpha.com

CASA CENTRAL
Av. 14 e/ 140 y 141 Bgui
4216-1800 | 4256-0465
SUCURSAL
Calle 148 e/ 12 y 13 Bgui
4216-4111

alphainmobiliaria.info@gmail.com
Inmobiliaria Alpha
alphainmobiliaria
www.inmobiliarialpha.com

inmobiliaria

ALPHA

Col 1149

MAJEWSKI

VENTA

**Último
disponible**



Calle 149 e/ 5 y 6 Berazategui
A 50 metros de Plaza San Martín.
Departamento de 3 ambientes c/cochera.

Edificio DAM I

**ULTIMAS UNIDADES
EN VENTA**

148 E/ 7 Y 8 BERAZATEGUI

DEPARTAMENTOS
DE 2 Y 3
AMBIENTES
BALCÓN TERRAZA,
COCHERA,
PARRILLAS
DETALLES DE
CATEGORÍA

**90%
VENDIDO**



**VENTA
DEPARTAMENTO**
149 e/ 8 y 9
Berazategui.
Departamento
de 3 amb
con cochera.
Consulte

MD 4859

**VENTA DE
DEPARTAMENTOS
A ESTRENAR
DE 2 Y 3
AMBIENTES**

- SUM
- Piscina
- Cocheras optativas
- Gimnasio
- Parrillas
- Seguridad las 24hs

9 e/ 148 y 149
Berazategui



DPTO EN VENTA

148 N° 758 e/ 7 y 8
3° piso al frente
2 dorm, coc, liv-com,
toilette, baño comp,
lav, balcón c/parrilla,
cochera y baulera.
u\$s 120.000
ESCUCHA OFERTA



Visitenos también en **www.inmobiliarialpha.com**

CASA CENTRAL
Av. 14 e/ 140 y 141 Bgui
4216-1800 | 4256-0465
SUCURSAL
Calle 148 e/ 12 y 13 Bgui
4216-4111

alphainmobiliaria.info@gmail.com
 Inmobiliaria Alpha
 alphainmobiliaria_@
 www.inmobiliarialpha.com

inmobiliaria



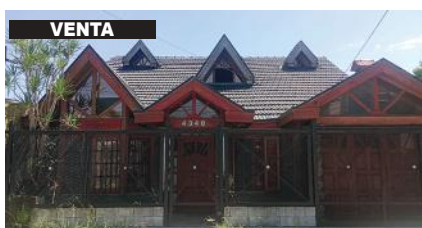
Col 1149

MAJEWSKI



NUEVO VALOR

IMPORTANTE LOCAL 148 e/ 12 y 13
Medida 60m2 aprox. Consulte



VENTA

NUEVO VALOR

Hermoso y amplio chalet en calle 5 e/ 143 y 144 Berazategui. 3 dorm, coc-com, liv, altílo, 2 baños, lav, gge, gría cub, pileta y patio. **NUEVO VALOR** U\$S 135.000

IDEAL INVERSOR

AV 14 E/ 139 Y 140 BERAZATEGUI.
CASA C/LOTE DE 10X55MTS. CONSULTE



VENTA

NUEVO VALOR

VENTA Confortable vivienda en lote de 13x30.
 Exc. ubicación: 18 e/ 152 y Av Mitre.
 ¡ATENCIÓN INVERSOSES!

IDEAL INVERSOR.

¡Excelente ubicación! JUNTOS o SEPARADOS. calle 11 n°4663 y n°4669
 *casa 5 amb con coch en amplio lote (10x60aprox) *lote de 10x30 c/casa a reciclar.
NUEVO VALOR



VENTA

37 e/153 y 154. CASA: Coc, liv-com, 3 dorm, 2 baños, galpón, lav, amplio gge.
 Lote aprox 345 m2... **u\$S 90.000**

ALQUILERES VIVIENDAS

140 e/ 14 y 15. DPTO 1 dorm, coc y baño. (para uso profesional)..... \$200.000
 148 e/12 y 13, Dpto 2 amb c/alcón y lav. (consulte estacionamiento opcional)..... \$440.000+ exp
 23 y 133, CASA 2 amb, patio, lav, e/ auto \$ 450.000
 10 y 136 DPTO 1er piso, 3 dormit, coc c/lavadero liv/ com, baño, cochera..... \$480.000+ exp bajas
 Eva Perón 4911. CASA 3 amb con patio.....\$500.000
 29 casi Lisandro de la Torre, CASA ATRÁS 3 ambientes, patio..... \$510.000
 8 e/147 y 148, DPTO 6º piso. 2 amb, 2 baños, balcón..... \$550.000 + exp
 155 esq 13, DPTO 1º piso. Dorm, coc, liv-com, 2 balcones, patio c/parrilla, terraza, gge..... \$ 620.000
 148 e/12 y 13, 2º piso, DPTO 6 amb, 2 baños, balcón, lav, estacionamiento opcional..... \$Consulte
 Lavalle 665 Quilmes DPTO 3 amb con lavadero y balcón al frente..... \$Consulte
 10 casi 146 amplio DPTO 1º piso, 3 dorm, recibidor, coc-com, liv, lav, baño, balcón y tza. \$Consulte

LOCALES Y GALPONES

Cno Gral Belgrano y 16A. LOTE 11x33 mts apr ox..... \$Consulte

VENTAS

CONSULTE POR PROPIEDADES APTAS CRÉDITO DÚPLEX

142A y 24. DPTO DÚPLEX, 2 amb, 2 baños, cochera..... u\$S 50.000
 134 casi Av 14, DPTO 2 amb c/cochera p/2 autos .. u\$S 55.000
 136 e/10 y 11, DPTO PB. 3 dorm, coc c/lav, liv-com, baño, estacionamiento..... u\$S 65.000
 Av 14 y 117 CASA c/ LOCAL, 3 amb, gge, amplio lote..... \$Consulte
 26 y 132 Dúplex 2 dorm, coc, liv-com, baño, e/ auto, lote libre..... \$Consulte
 12 e/ 136 y 137 DÚPLEX dormit, coc/com, baño, entepiso, lavadero, patio, e/ auto, galpón. \$Consulte
 142 A e/ 23 y 24. Dos dorm, baño, estare-com, coc, baño, gge, patio, t/s..... \$Consulte
 25A e/ 132 y 133.Dos dorm, 2 baños, galería, gge, lote libre, T/S..... \$Consulte
 140 e/ 22 y 23. 2 dorm, coc, com, 2 baños, e/ auto, patio, t/s..... \$Consulte
 Ezpeleta. 3 amb, 2 baños, estudio, patio.. \$Consulte
 104 e/ 8 y 9 Duplex 2 dorm, coc, liv-com, baño, patio..... \$Consulte

CASAS Y CHAETS

125 e/18 y 19. CASA premoldeada revestida, 3 amb en lote de 10 x 30 aprox..... u\$S 50.000
 131 esq 9. Casa 3 amb a refaccionar en lote de 15x1 5mts..... **RESERVADO**
 18A e/ 155 y 156 Casa al fte 2 dorm, coc-com, baño, patio, cochera, t/s..... AHORA u\$S 60.000
 144 e/ 20 y 21, CASA atrás (PH), 3 amb, lav, patio, e/ auto..... u\$S 65.000
 30 e/ 107 y 108 Casa al frente 3 amb, depto atrás 2 amb, patio, parrilla, pileta, depósito, e/ 2 autos..Se escuchan ofertas.....U\$S 90.000
 Calle Honduras a media cuadra de Chile (Ezpeleta centro). Casa a refaccionar..... **RESERVADO**
 116 y 28, Casa 4 amb, cochera p/2 autos, patio con parrilla y galpón.... **NUEVO VALOR**... \$Consulte
 141 e/ 20 y 21, Casa 3 amb, garaje, atrás dpto a refaccionar, lote libre..... \$Consulte
 9 esq 139. Casa con lote 21x9,25mts..... \$Consulte
 7 e/139 y 140. Casa 3 amb, lote 10x50m. \$Consulte
 152 casi Av. 21 CASA C/LOCAL, 2 dorm, 2 baños, coc, liv/com, lav, coch, pileta, lote libre.... \$Consulte
 11 e/ 111 y 112. CASA 2 dorm, coc, liv-com, baño, entepiso, patio, jardín, quinchito, e/ auto.....

\$ NUEVO VALOR

Frente Lisandro de la Torre y 26 Casa en PB: coc, liv-com, baño, patio al fte, e/ auto. En PA: 2 dorm. \$Consulte

Av 14 e/ 132 y 133. CASA c/LOCALES.
IDEAL INVERSOR. Lote 10x50mts.
\$Consulte

Zona Faro Norte Mar del Plata CHALET 2 dormit, coc, liv/com, baño, garaje pasante, lote libre, incluye mobiliario, t/s..... **NUEVO VALOR**

140 e/ 13 y 14. CASA. 2 dorm, coc-com, liv, lav, patio, baño, t/s..... \$Consulte
 28 e/ 143 y 144. CASA c/DPTO, quinchito attr ás..... \$Consulte

Av. Vergara e/ 302 y 303. PB. local 6x13mts. PA: Dpto 2 dorm, coc integrada a liv-com, baño, balcón..... \$Consulte

143 e/ 19 y 20. CASA al frente. 2 dorm, coc-com, cochera cub, 2 baños, quinchito, T/S..... \$Consulte

153 e/ 20 y 21. CASA. 2 dorm, coc-com, baño, lav, galpón, patio, jardín, gge p/2 autos..... \$Consulte

37 e/ 153 y 154. CASA. 3 dorm, coc-com, liv, 2 baños, galpón-lavadero amplio, gge p/ autos, galería, lote libre..... **NUEVO VALOR**..... \$Consulte

15 e/ 132 y 133. CASA. 2 dorm, coc, liv/com, baño, lav, galpón, lote libre, e/ auto..... \$Consulte

Baradero 5020 Ezpeleta. CASA 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav, galpón, lote libre, e/ auto. \$Consulte

132 e/ 15 y 16. CASA 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, lav, patio techado, lote, gge, galpón, pileta FV, terraza..... \$Consulte

17 e/ 141 y 142. Dos casas con 3 amb c/u, gge y terreno libre/ patio..... \$Consulte

114 e/ 10 y 11. 3 Dorm, coc, liv-com, baño, lav, tno libre, gge, T/S..... \$Consulte

155 e/ 29 y 30. Casa 2 dorm, baño, liv, coc-com, gge. Dpto coc-com, dorm, baño..... \$Consulte

12 e/ 123 y 124. Casa. 2 dorm, coc, liv-com, 2 baños, lav, galpón, cochera p/2 autos, patio.. \$Consulte

138 e/ 19 y 20. 2 CASAS. Casa al frente: 2 dorm, liv, coc-com, baño, e/ auto, garfía semicubierta, terraza. Casa Atrás: dorm, coc-com, baño, patio.. \$Consulte

San Juan 1752 Zeballos. CASA 2 dorm, coc-com, liv, baño, gge, terreno libre, t/s..... \$Consulte

111 e/ 20 y 21. CASA. 2 dorm, coc-com, baño, patio, lote, t/s..... **NUEVO VALOR**

10 y 151. CHALET. 3 dorm, coc-com, liv-com, 2 baños, gge, patio c/parrilla, t/s. Acepta Dpto 2 dorm en parte de pago..... \$Consulte

Av 21 esq 127 Casa 2 amb c/lote, plano aprobado p/2 locales sobre Av 21..... **NUEVO VALOR**

140 e/ 15 y 16. Casa. 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, gría c/parrilla, cochera, galpón, lote 10x43 apr ox..... \$Consulte

23 e/ 142A y 143. Casa 2 dorm, liv, coc-com, baño, lav, cochera..... \$Consulte

29 e/ 5 y 6. Casa 2 dorm, coc-com, baño, patio, e/ auto, lote 10x30mts, T/S..... \$Consulte

29 e/ 153 y Lisandro de la Torre. Casa. 3 dorm, coc-com, liv, baño, gge, jdín inv, lote libre, t/s. \$Consulte

13 e/ 134 y 136. Casa al Frente. 3 dorm, coc-com, baño, patio, t/s..OPORTUNIDAD! **NUEVO VALOR**.....u\$S 65.000

138A e/ 21 y 22. Casa. 2 dorm, coc-com, baño, e/ auto, lote 10x37,25mts..... \$Consulte

18A e/ 155 y 156. Dos casas. Casa al frente: 2 dorm, coc-com, baño, jardín, e/ auto, tno libre. Casa Atrás: dorm, coc-com, baño, tno libre..... \$Consulte

112 e/ 20 y 21. Casa. dorm, coc, liv, baño, patio, e/ auto, t/s, lote 10x20mts..... \$Consulte

22A e/ 152 y 153. Dos dorm, coc, liv-com, baño, loal al frente 45m2 aprox..... \$Consulte

131 e/ 10 y 11. Casa c/local. 3 dorm, coc-com, baño, gge, t/s..... **NUEVO VALOR**

16 e/ 140 y 141. Chalet. 4 dorm (1 c/baño y vestidor), coc-com, liv-com, hall de entrada y 2 baños, cochera, quinchito, pileta 4x10mts, lav, t/s, lote 35x5

Visitenos también en **www.inmobiliarialpha.com**

6mts..... \$Consulte
 139 e/ 8 y 9. Dos dorm, coc-com, liv, baño, lav, patio, e/auto..... \$Consulte
 150 e/ 11 y 12. Casa. 3 dorm, coc-com, liv-com, 2 baños, gge, lote 9x24mts..... \$Consulte
RANELAGH. 314 e/ 367 y 368. tres dorm, coc-com, liv, baño, qcho c/ baño, cochera cub p/2 autos, t/s. Lote 29,80x30mts..... \$Consulte
 6 e/ 139 y 140. Cuatro Chalecitos. dorm, coc-com, baño, patio, e/auto. 1 Chalecito de los 3 es de 3 amb, lote 10x35mts..... \$Consulte
 141 e/ 20 y 21. PB: 2 locales y 2 Departamentos. PA: 1 Departamento..... \$Consulte
 141A e/ 18 y 19. Casa al frente. 2 dorm, liv-com, coc, baño, lav, gge, patio..... \$Consulte
 141 e/ 19 y 20. Dos Casas. PB: 2 dorm, coc, liv-com, bño, gge. PA: 2 dorm, coc, liv-com, lav, baño, parr. Lote 10x39,40 aprox..... \$Consulte
 149A e/ 23 y 24. (casa antigua) 3 amb, lote 8x33m ts..... \$Consulte
 142 e/11 y 12 casa a refaccionar..... \$Consulte
 144 e/ 20 y 21 (atrás) 2dorm, coc-com, liv, baño, e/ auto, t/s..... \$Consulte
 29 e/ 151 y 152. CASA Atrás. dorm, coc-com, liv, baño, patio..... \$Consulte
 109 e/ 6 y 7. CASA CON DPTO. CASA: 2 dorm, coc-com, liv, baño, lote. DPTO: dorm, coc-com, baño..... \$Consulte
 11 e/ 139 y 140. Chalet. 3 dorm, coc-com, liv, 2 baños, qcho, gge p/2 autos..... \$Consulte
 15 e/ 133 y 134. CASA. PA: 4 dorm, 2 coc-com, liv, balcón, tza, 3 baños. PB: 2 dorm, coc-com, baño, oficina star, galpón, qcho, cochera, lote 10,37x50mt s..... \$Consulte
Baradero N° 4854 Ezpeleta.CASA. Adelante 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav. Atrás: dorm, coc, baño, lav, galpón..... \$Consulte
 22A e/ 136 y 137. Dos dorm, coc-com, liv, baño, lav, gge, lote, t/s..... \$Consulte
 9 e/ 137 y 138. Dos dorm, coc, liv-com, baño, lav, coc, patio, gpón, t/s..... \$Consulte
 139 esq 8. 3 amb, baño, cochera, patio, t/s \$Consulte
 146 e/ 7 y 8. Tres dorm, liv, coc-com, baño, gge, (atrás premoldeada incluida en plano), lote med 9,90x40mts..... \$Consulte
Ezpeleta. Santiago del Estero 745. Casa 3 dorm, coc-com, baño, Atrás: dorm, baño, e/auto..... \$Consulte
QUILMES: San Luis e/ Quintana y B. de Frigoyen. CASA 5 amb, 2 baños, gge 2 autos..... \$Consulte
 138 e/ 30 y 31. Sobre 3 lotes de 10x20 c/u. 3 dorm, coc-com, liv-com, baño, lav, gge, t/s..... \$Consulte
 Av. 14 e/141 y 142. Local con vivienda en Ph, lote libre..... \$Consulte
 141 A e/20 y 21. 2 dorm, coc, liv-com, gge, lote 10x20mts..... \$Consulte
 132 e/18 y 19. 4 dorm, coc-com, liv, 2 baños, gge, 10x58mts..... \$Consulte
 135 e/18 y 19. Casa 3 amb. Depto atrás a reciclar. T/s..... \$Consulte
 151 e/ Av. Italia y 34. 3 amb, e/auto, lote. \$Consulte
 366 e/ 305 y Av Oeste. 3 dorm, coc, liv-com, 2 baños, pileta, 20x43..... \$Consulte

DEPARTAMENTOS

138 e/ 19 y 20 MONOAMBIENTE al frente en PB..... u\$s 35.000
 17 e/ 132 y 133. DPTO. 1 dorm, coc-com, baño..... u\$s 35.000
 118A y 17A, DPTO 3er piso, 3 amb. **OPORTUNIDAD!!!** U\$S 36.000
 18 n° 5515, 3° piso, DPTO 3 amb amplios, baño, lav..... u\$s 40.000
 136 e/ 10 y 11. Depto 2 amb, 1er piso fre..... Escucha oferta..... u\$s 52.000
 22 e/134 y 135 DPTO 3 amb, cochera cub..... U\$S 52.000
 134 e/10 y 11. Depto 3 amb, PB fte. **NUEVO VALOR**..... u\$s 55.000
 136 e/ 15 y 16. TRES (3) DPTOS. C/u con 1

dorm, coc-com, baño..... Total u\$s 90.000
 Av 14 y 135. Dptos 2 amb y cochera..... \$Consulte
 134 casi 10. DPTO 1° piso. coc c/lav, liv-com, baño, espacio p/auto..... \$Consulte
 136 e/13 y 14 - 2 DPTOS de 2 amb unifables..... \$Consulte
 138 e/ 6 y 7. Dpto PB frente. dorm, coc-com, baño, lav, patio, parrilla, terraza..... \$Consulte
 12 e/ 144 y Lisandro. Dpto. dorm, coc-com, baño, cochera..... \$Consulte
 134 e/ 21 y 22. 1° piso. Dpto 2 dorm, coc, com, baño, lav, balcón. T/S..... \$Consulte
 141 e/ 9 y 10. 1° piso. Dpto dorm, coc, liv-com, baño, cochera, t/s..... \$Consulte
Dardo Rocha e/ 3 y 4. 1° piso. Dpto a estrenar. dorm, coc-com, baño..... \$Consulte
 Mitre e/ 6 y 7. 1° piso. Dpto. 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, lav, balcón..... \$Consulte
 20A n° 5165. dorm, coc-com c/desayunador, balcón con espacio para el lavadero, terraza con parrilla, ascensor, t/s..... \$Consulte
 128 e/ 14 y 15. Dpto 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav, t/s. Sup cub 54m2..... \$Consulte
 149 e/ 8 y 9. 2 dorm, coc-com, balcón, baño, cochera..... \$Consulte
 145 e/ 10 y 11. Dpto t/casa. 2 dorm, coc, com, baño, patio, e/auto, t/s..... \$Consulte

CÓMODO DEPTO 2° PISO FRENTE,
 Av 14 e/ 151 y Mitre, excelente ubicación,
 dormitorio, cocina, liv/ com, baño, balcón.
ESCUCHA OFERTA! CONSULTE

149A e/ 23 y 24 (atrás) dorm, coc-com, baño, patio, t/s..... \$Consulte
 135 e/ 21 y 22. 3° piso. 2 dorm, coc, com, baño, balcón, T/S..... \$Consulte
 134 e/ 21 y 22. 3° piso. 3 amb, balcón, excelente estado..... \$Consulte
 139 esq 12. 1° piso. 3 amb, balcón, tza, t/s. \$Consulte
 14 esq 117. 1° piso. 4 amb, patio, parr, cochera. t/s..... \$Consulte

VENTAS EN BLOCK

Av 21 e/137 y 138 - 3 locales. Acepta Permuta..... U\$S 150.000
 27 e/ Cam Gral Belgrano y 111 JUNTOS O SEPARADOS. local en PB, depto en 1° piso..... \$Consulte
 12A e/117 y 118, 5 Dptos en block de 2, 4 y 5 amb en PB y 1er piso, al fte y atrás..... \$Consulte
 16 e/ 123 y 124- 5 DPTOS de 2 y 3 amb. \$Consulte
 Vergara e/ 302 y 303 DPTO 3 amb en 1er piso con balcones, LOCAL en PB, lote libre..... \$Consulte
 Av 14 e/ 132 y 133 DPTO 1er piso 3 amb con balcón, lavadero y cuarto aux en terraza. 2 LOCALES en PB, amplio lote libre y quincho..... \$Consulte
 10 e/ 130 y 131 DPTO 1er piso 3 amb con balcón. LOCAL en PB, gge y lote libre... **NUEVO VALOR**
 34 e/ 152 y 153, CASA atrás, 2 dorm, coc-com, baño, galpón, gge, patio y monoambiente al fte... \$Consulte
 11 e/ 131 y 132 DPTOS a RECICLAR, juntos o separados..... **NUEVO VALOR**

LOTES

Av 7 esq 139, Lote 13 x 15 aprox..... \$Consulte
 Camino General Belgrano y 16A. Lote de 11x 33 mts aprox..... \$Consulte
 12 e/ 140 y 141. LOTE 10x25mts, t/s... \$Consulte
 23 esq 122. Lote med 15x25 aprox..... \$Consulte
 Dardo Rocha e/ 17 y 18. LOTE Medidas 12 x 34 aprox..... \$Consulte
 141 e/ 25 y 26. Lote. Medidas 10x34mts. \$Consulte
 20 e/ 138 y 139. Med 10x33mts aprox... \$Consulte

LOCALES Y GALPONES

Av 14 esq 127A. Local..... \$Consulte
 Av 21 e/139 y 140 local 3,5x9,5mts aprox. \$Consulte
 14 e/ 139 y 140. 2 LOCALES (Juntos o Separados) medidas 3,20x11mts c/u..... **VENDIDOS**

141 e/ 24 y 25. Med aproximadas 5x5mts.. \$Consulte
 138 esq 8 (PB y 1° piso) Med 10x16 c/planta. total 320m2. T/S..... \$Consulte
 Av 21 e/ 138 y 139. Med 9,80x8m + patio. \$Consulte
 144 e/ 3 y 4. med 80m2, lote 8,66x20mts. \$Consulte



141 e/ 20 y 21, Casa 3 amb, garaje, atrás dpto a refaccionar, lote libre..... \$Consulte

Hermoso departamento al frente en excelente ubicación (149 e/ 11 y 12, Berazategui centro), 3 ambientes, 2 baños, baulera, amplio balcón c/ parrilla. Apto crédito. CONSULTE



140 e/ 9 y 10, CASA 4 dorm, coc-com, liv-com, 2 baños, lav, depósito, cochera p/2 autos, lote libre. \$Consulte

VENTA Excelente ubicación!
 Av. 14 n° 3920 lote 8,66x28 aprox (c/vivienda modificada a consultorios a refaccionar) \$Consulte

VENTA DE IMPORTANTE CHALET



148 esq 9 Berazategui centro. 4 dorm, 4 baños, quincho, coc-com, liv, gge, lav, detalles de categoría. \$Consulte

VENTA Ideal lote de 334m2 en esquina 139 y 20 (con vivienda a refaccionar) Acepta Permuta. Escucha oferta! Consulte!



INMOBILIARIA Coleg.81

C. Occhipinti

calchaqui4670@outlook.com.ar

SUCURSAL
Av Calchaquí N° 4670
QUILMES
WhatsApp
11-6707-4259

ALQUILERES

POR PEDIDOS CONCRETOS SE NECESITAN CASAS, DEPARTAMENTOS, DUPLEX Y GALPONES EN ALQUILER

EZPELETA OESTE: Proximo ingreso deptos de 2 amb sobre calle J.B. Justo y Av. Fcio. Varela disponible fines de julio. CONSULTE

EZPELETA OESTE: Local sobre Av. Calchaquí al 4400, 28mts 2 con baño \$ 450.000.-

EZPELETA OESTE: Ingreso a fines de Julio. Local sobre Smith al 2400, 28m2 con baño, vidriera \$ 370.000.-

BEGUI CERCA DEL CRUCE VARELA: Monoambiente tipo lof. Calle 103 al 300 \$ 300.000.-

VENTAS

FCIO VARELA EL PATO: Casa quinta propiedad de 4320 m2 de frente 43,10 mts por 100,25 mts de fondo, casa con 2 dorm, baño, coc-com, quincho de 10 por 5 mts, pileta, atrás una construcción a terminar, el terreno posee arboles y plantas frutales, USD 210.000 SE ESCUCHA OFERTA.

FLORENCIO VARELA: Casa sobre Alfonsina

Storni y Humaita 2 amb amplio y terreno libre USD 75.000.-

EZPELETA OESTE: Imp. propiedad sobre calle Colombia y L. de La Torre, casa de 2 plantas sobre 2 terrenos galpon de 100m2 con fosa USD 160.000.-
APTO CRÉDITO

EZPELETA OESTE: Casa ph al frente 3 amb, e/ auto y patio. E. del Campo al 4700. IDEAL INVERSOR SE ACEPTAN VEHICULO EN PARTE DE PAGO, SALDO A CONVERSAR, SE ACEPTA PROP EN LA COSTA. USD 60.000 L/G

EZPELETA OESTE: 2 Propiedades alquiladas se venden juntas de 3 amb cada una s/la calle E. del Campo al 4900 USD 150.000 SE ESCUCHA OFERTA.

EZPELETA OESTE: Imp. prop. s/Av. Calchaquí cerca del Perpetuo Socorro dpto. en PA der 4 amb 2 locales y terreno libre USD 270.000 CONSULTE.

EZPELETA OESTE: Casa a reciclar de 3 ambientes, terreno de 10 por 20 sobre calle Paraguay cerca de Av. Calchaquí USD 60.000.-

EZPELETA OESTE: Propiedad compuesta de PA 2 departamentos de 2 amb c/uno PB casa de 4 amb mas local comercial y terreno libre sobre Av. Calchaquí 4400 US\$ 350.000 SE ESCUCHA OFERTA

BEGUI: Casa de 2 plantas a terminar sobre calle 107 e/1 y Av. Florencio Varela USD 70.000 L/G SE ESCUCHA OFERTA, SE ACEPTAN VEHICULO EN PARTE DE PAGO CONSULTE.

DISPONEMOS DE DUPLEX EN VENTA ZONA EZPELETA, QUILMES Y BERAZATEGUI CONSULTE

BEGUI: Duplex 3 amb con gge sobre call 108ª esquina calle 1, USD 75.000 SE ESC. OFERTA,
APTO CRÉDITO

QUILMES OESTE: Duplex de 3 amb sobre calle 383 (J. Blanco) al 4800. Se aceptan vehículo o propiedad en la costa. USD 60.000 L/G

QUILMES OESTE: 2 Duplex al frente de 2 ambientes sobre calle 389 esq. Ayolas IDEAL INVERSOR SE ACEPTAN VEHICULO EN PARTE DE PAGO. USD 40.000 C/UNO
APTO CRÉDITO

QUILMES OESTE: Depto al frente 2 amb y patio. Calle Irala esq 389. SE ACEPTAN VEHICULO EN PARTE DE PAGO. USD 45.000 SE ESCUCHA OFERTA.
APTO CRÉDITO

QUILMES OESTE: Chalet amplio de 3 amb, coc com, galería, baño entrada de auto, patio, lavadero y cuarto auxiliar, calle R. Rojas al 3800 USD 140.000
APTO CRÉDITO SE ESC. OFERTA.

Elvira Di Sante
INMOBILIARIA

11-4992-2190
147 n° 1078 Berazategui 7738-6116
Seguinos en

ALQUILERES

DEPTO. 2 AMB: Calle 8 n°4720, coc/com, 2 dorm, baño y balcon, \$600.000.-. EXP. + TASAS MUNICIPALES

DEPTO. 2 AMB A ESTRENAR: Av. 7 N°1203, coc, dorm y baño, \$250.000.- DESDE \$250.000.-

GALPON: Lisandro de la Torre n°1056, salon comercial 500 m2, salida a dos calles. \$1.500.000.-

DEPTO. 2 AMBIENTES: Calle 9 n°934, cocina, dormitorio, baño y entrada para auto. \$350.000.-

DEPTO. 2 AMBIENTES: Calle 11 n°5162, depto. En 1° piso, cocina/comedor, dormitorio, baño, balcon y patio. \$500.000.-

MONOAMBIENTE: Calle 109 n°854. \$250.000.-

COCH: 8 n°4730, coch descub con porton automatico. \$35.000.-

LOTES

BEGUI: Av Fcio Varela e/149 y 150, 10x44,50, 445m2 US\$ 56.000.-

BERAZATEGUI: Calle 106 esquina 23, 350m2.....US\$ 40.000.-

BERAZATEGUI: Calle 107 y 25a.....CONSULTE US\$ 35.000.-

BERAZATEGUI: Calle 106 n°2250 lote 12x22,32.....US\$ 40.000.-

BEGUI: Calle 23 e/ 106 y 107 lote de 12x43.....US\$ 45.000.-

MIRAMAR: 2 e/41 y 43. 300m2. US\$ 45.000.- ACEPTA FINANC

EL PATO: 622 e/ 547 y 547A. 10x32,04 320 M2.....US\$30.000.-

DEPTOS

BEGUI: Calle 18ª y D.Rocha, Barrio CGT, Torre a-17 2pto depto 3 amb, US\$ 32.000.- (ACEPTA VEHICULO EN PARTE DE PAGO O ANT. Y FINANC)

BERAZATEGUI: Juan El Bueno, 157 y 18. 3 amb.....US\$ 65.000.-

BERAZATEGUI: Av. 14 E/151 y Mitre, Depto. 2 amb. Con balcon a la calle.....US\$ 75.000.- (ACTUALMENTE ALQUILADO)

BEGUI: Calle 12 y 148. Monoamb de categoria.....US\$ 80.000.-

BEGUI: Calle 151 y 17. 3 amb. Con cochera.....US\$ 115.000.-

BERAZATEGUI: Calle 147 n°1095. Depto. Dos ambientes con cochera y balcon.....US\$ 98.000.-

DUPLEX

EZPELETA: Depto. Tipo duplex: Rep. De Francia n°34. PB: liv, coc/com, toilette, patio con parr, cochera techada, PA3 dormitorios y baño principal con bañera. Barrio cerrado.....US\$ 40.000.-

BEGUI: Calle 106 n° 2252. Duplex a construir.....US\$ 40.000.-

BEGUI: El Pato, calle 634 n° 3149. Duplex.....CONSULTE

BEGUI: 154 e/11 y 12. Duplex c/coch, exc est.....CONSULTE

BERAZATEGUI: 18ª n°1562. Triplex 3 dormitorios, cochera y espacio verde.....US\$ 150.000.-

COSTA ATLANTICA: Costa Azul. Catamarca 3979. Triplex.....US\$ 59.000.-

CASAS

BERAZATEGUI: Calle 5 n°4985 casa con 2 hab, garage, liv, coc/com, baño y patio.....US\$ 70.000.- ESCUCHA OFERTA

BEGUI: 28 n°5782. Casa en ph actualmente alq.....CONSULTE

BEGUI: 126 n°844 casa a refaccionar ESC OFERTA CONSULTE

BEGUI: 122 e/7 y 8 casa d/lote 10x45. ESC OFERTA CONSULTE

RANELAGH: Calle 135 n° 2761 chalet 3 dorm.....CONSULTE

VILLA ESPANA: Calle 153 y 34. 2 lotes uno de 10x30 y otro 10x40 con vivienda.....US\$ 100.000 LG. ESCUCHA OFERTA

SOURIGUES: Hall recibidor, liv/com, cocina, 2 dormitorios c/piso de parquet y placard, baño, patio semi-cubierto, cochera.....US\$ 85.000.- APTA CRÉDITO, ESC OFERTAS.

PLATANOS: Av. Mitre y calle 49 n°4904, chalet en 2 plantas: PB: coc/com, com, liv en desnivel, toilette, qcho con parr, pileta y coch descub y gge PA: 3 dorm y baño principal.....US\$170.000.-

BERAZATEGUI: Casa y local. Calle 13 e/151 y Mitre. Ideal inversores actualmente alq.....CONSULTE

BERAZATEGUI: Calle 9 n° 4255 excelente casa, con quincho y espacio verde y 2 deptos. Todo junto o por separado.....CONSULTE

BEGUI: Calle 9 y 153 exc inmueble de categoria.....CONSULTE

BERAZATEGUI: Calle 151 n° 524 e/5 y 6 casa de categoria en PA y taller en PB s/lote 8,66x50.....CONSULTE, ESC OFERTA.

BERAZATEGUI: Altos de Hudson II excelente inmueble, con pileta, detalles de categoria.....CONSULTE

BERAZATEGUI: 155 n° 1821, casa de categoria, impecable estado sobre lote de 10x50.....CONSULTE

QUILMES OESTE: Urquiza n°2837 e/ Lavalleja y Beruti, casa s/ lote de 10x35, PB: liv, coc/com, gge, 2 dorm, baño con bañera, patio semicub con parr, lav y cuarto g. utiles, fdo libre y pileta. PA: 1 dorm con vest.....\$105.000.- ACEPTA PTA X MITAD DEL VALOR.

QUILMES OESTE: Calle 401 bis n° 1456, e/Azuena y Urquiza, casa en ph.....CONSULTE

QUILMES ESTE: Casa en lote de 8,66x50 Cevallos n°425 cochera, jardin, 2 dormitorios, cocina, comedor, baño, terreno libre y galpon. En PA un monoambiente.....US\$ 138.000.-

FLORENCIO VARELA: Ruta 36 n° 4071. 2 locales sobre lote 10x20.....CONSULTE

BERAZATEGUI: Calle 125 n°1923: liv, coc/com, baño, 2 dorm y fondo libre.....RETASADO US\$ 58.000.- L/G

BEGUI: 127 n°2195 casa en esq; con coc/com, 2 dorm, baño, patio con parr y gge, cuarto guarda utiles, esp verde.....CONSULTE

BEGUI: Calle 107 n°628 e/6 y 7: 2 casas sobre lote 10x30 adelante: liv, dorm, coc, com, baño y patio. Atras: chalet, liv, coc, com, baño, 2 dorm, lavadero y patio.....US\$58.000.-

BERAZATEGUI: Calle 107 n°723 e/7 y 8, casa sobre lote de 10x30, living, 2 dormitorios, baño, coc/com, e/ auto, garage, patio, lav y departamento a terminar.....US\$ 68.000.-

FCIO VARELA: Exc inmueble, coc/com, 3 dorm, baño, patio semicub con parr, pileta e inst para lavarrapas, e/ auto y gge. (Actualmente alquilada).....US\$ 100.000.-

SAN BERNARDO: Calle Madariaga n°3090. Casa Coc/com, baño, 2 dorm (uno con placard), garage y patio.....US\$ 47.000.-

GALPONES

BEGUI: Calle 157 e/ 13 y 14. Excelente galpon sobre lote de 10x40 con oficina y baño, 245mts construidos.....US\$ 250.000.-

SE VENDE FONDO DE COMERCIO EN BEGUI:
Rubro ropa deportiva y accesorios.
CALLE 148 E/13 Y 14. CONSULTE.

VILLA ESPANA Calle 153 n°3382

GUTIERREZ 414 e/458 y 459

GUTIERREZ 459 e/414 y 415



M. MARQUEZ

Col: 934

PROPIEDADES 4226-0387/9728

**NUEVOS
VALORES**

**OPORTUNIDADES
EN VENTA**

EDIFICIO "OMAM I"



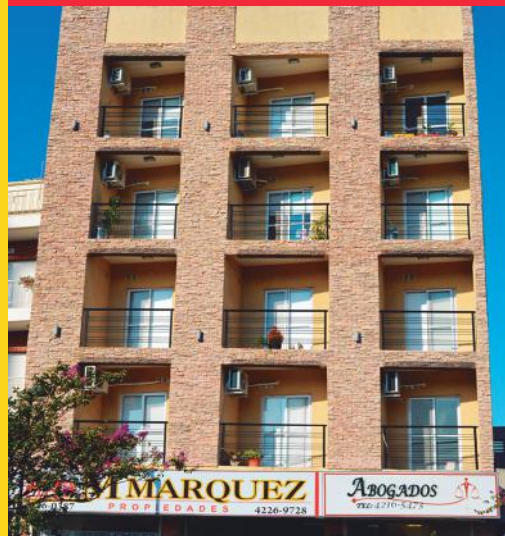
155 e/ 12 y 13 . 3 amb, patio, gge



CHALET: 362 e/ AGOTE y 310
4 amb, qcho, piscina, gge, detal categ.



Casa en venta: 4 amb, quincho y piscina. Detalles de categoría.



**Edificio en estratégica ubicación
Av. Mitre e/ 10 y 11**



/mmarquez.propiedades



www.mmarquezpropiedades.com.ar

EN VENTA



CASA 13 al 5400, Berazategui Centro. 2 dormitorios, baño y dependencias, gge. Excelente valor comercial. Ideal inversores..... CONSULTA

EN VENTA



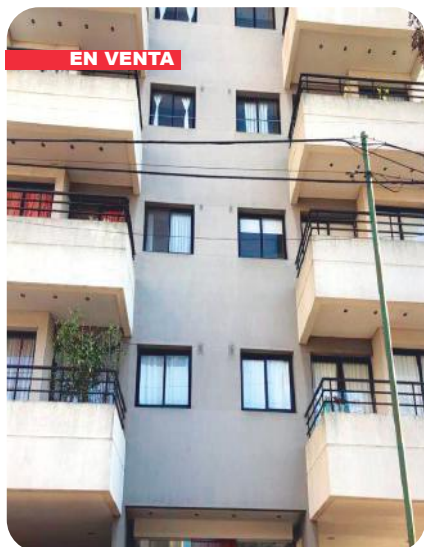
CASA 151 e/ 6 y 7, Berazategui. 2 dorm c/ placard, liv, coc-com, 2 baños, e/ auto y gge, patio c/piscina y lav cub. Local de 3x7m c/baño..... CONSULTA

EN VENTA



Casa 20 esq 140 Berazategui. 2 dorm, liv, coc-com, 2 baños, patio y tza, gge p/2 autos. Sup Casa: 100m2 Sup. Total: 215m2..... CONSULTA

EN VENTA



EDIFICIO PUEYRREDON: 15 A e/ 149 Y 150. 3 amb con balcon y cochera..... CONSULTA!!

EN VENTA



EDIFICIO VISTA: Av. Mitre e/11 y 12. 2 amb c/balcón al frente. Detalles de categoría!..... CONSULTA

EN VENTA



Casa de 3 ambientes c/galpón de 100m2 cub. Calle 154 e/13 y 14. Sobre lote de 10x45mts.. CONSULTA

EN VENTA



CHALET: 359 e/314 y315. 4 amb, 2 baños, garage, amplio quincho sobre lote 10 x30..... CONSULTA



☎ 4216-1100 | ☎ 4256-7056 | 📞 11-5598-7811

📍 Av. 14 y 136 Berazategui | Frente a la Iglesia Santa Cecilia

📷 Piccinini_Propiedades 📘 Piccinini Propiedades

🌐 www.piccininiinmo.com.ar



VENTA

CASA 10 e/ 141 y 142, Berazategui
Excelente casa don 3 dormitorios, cocina comedor, living, baño, garage cubierto, patio y terraza
USD 120.000



VENTA

CASA DOS FAMILIAS 11 e/ 132 y 133, Berazategui
Excelente propiedad para dos familias casa al frente de 3 ambientes y duplex en el fondo.
USD 180.000



VENTA

DEPARTAMENTO 14 e/ 135 y 136, Berazategui
Excelente departamento en planta baja con 1 dormitorio, cocina comedor, baño y cochera.
USD 70.000



VENTA

DEPARTAMENTO 15 y 147, Berazategui
Departamento con 2 dormitorios, cocina comedor, living comedor, baño, lavadero y balcón.
USD 75.000



VENTA

CASA 23 y 142, Berazategui
casa para dos familias con 4 dormitorios, 2 comedores, cocina comedor, 1 baño y entrada de auto
USD 125.000



VENTA

CASA 116A e/ 16 y 17, Berazategui
Casa con 2 mdormitorios, cocina comedor, living, baño, patio, garage y parque.
USD 80.000



VENTA

LOCAL 123 E 16 Y 17, Berazategui
Local de 3 metros de frente por 9 de fondo mas patio anticipo u\$s 20000 y 36 cuotas de \$ 600.000
Valor TOTAL USD 40.000



VENTA

CASA 19 e/ 109 y 110, Berazategui
Casas 4 ambientes, 1 dormitorio, baño, patio, jardín, cochera, parrilla.
USD 55.000



VENTA

CASA 142A e/ 30 y 31, Berazategui
Casa con dos dormitorio, cocina comedor, living, baño, patio y entrada de auto.
USD 85.000



VENTA

CASA 368 e/ 314 y 315, Berazategui
Casa en dos plantas con amplio parque, 2 dormitorios, cocina comedor, living, baño y cochera semicubierta.
USD 115.000



VENTA

CASA Calle 307 y 356, Berazategui
Casa en dos plantas con tres dormitorios, cocina comedor, living comedor, dos baños, patio y pileta.
USD 220.000



VENTA

DEPARTAMENTO 10 E 146 Y 147, Berazategui
Excelente monoambiente con placard y balcon.
USD 65.000



VENTA

27

CASA 158 e/ 23 y 24, Berazategui
 Casa sobre lote de 10 x 35 mts, con dos dormitorios, cocina comedor, baño, living, entrada de auto y amplio parque
 USD 80.000



VENTA

CASA 120 y 42, Berazategui
 Casa en excelente esquina con 1 dormitorio, cocina, baño, amplio quincho, sobre 5 lotes arbolados.
 USD 120.000



VENTA

LOTE 122 Y 18, Berazategui
 EXCELENTE ESQUINA DE 13 X 27MT
 USD 65.000



VENTA

CASA Y LOCAL 133 e/ 16 y 17, Berazategui
 Local con vivienda, 4 ambientes, 2 dormitorios, 1 baño, patio y parrilla.
 USD 120.000



VENTA

GALPON Y LOTE
 142 e/ 11 y 12, Berazategui. Excelente galpon con puente grua, vestuarios, cocina, deposito y lote libre
 USD 550.000



VENTA

DUPLEX
 142 e/ 18 y 19, Berazategui
 Excelente duplex con 2 dormitorios, cocina comedor, baño y patio.
 USD 75.000



VENTA

DUPLEX 143 y 23, Berazategui
 Excelente duplex con 3 dormitorios, cocina comedor, living, 2 baños, lavadero y cochera
 USD 140.000



VENTA

FRACCION 206 Y 261, Berazategui
 Excelente fraccion de 70x215mts c/salida a 2 calles. Casa en 2 plantas de 5 amb, pileta, parque forestado y un geriátrico en la calle posterior. USD 900.000



VENTA

CHALET 259 e/ 215 y Agote, Berazategui
 Chalet sobre amplio lote con 2 dormitorios, cocina comedor, living, baño, garage, galpon y amplio parque, lote de 1400 mts con salida a dos calles. USD 125.000



VENTA

CHALET 142 e/ 11 y 12, Berazategui
 Excelente chalet en inmejorable ubicación con 2 dormitorios, cocina comedor, living comedor, baño, lavadero, parque y fondo libre. USD 145.000



VENTA

CASA Sarmiento 4130, Ezpeleta
 Casa con 2 dormitorios, cocina comedor, living, baño, patio, galpon y terraza.
 USD 68.000



VENTA

CASA Cuenca y Varela, Berazategui
 Casa con un dormitorio, cocina comedor, living, baño, lavadero, estudio, garage y fondo libre.
 USD 99.000

Col: 823



Sofía Salado

NEGOCIOS INMOBILIARIOS



Calle 370 N° 1050

Ranelagh

4258-8835

11-3579-1909

sofia_salado@hotmail.com.ar

VENTAS

BERAZATEGUI: Calle 27 entre 137 y 138 Casa 3 ambiente c terreno entrada p vehículo hay que hacerle reparaciones c/escritura e impuestos al día.....**ESCUCHO OFERTA APTA CREDITO BANCO.....U\$S70.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 128 E/11 y 12 casa c/2 dorm terreno y Dto al fondo sin terminar. **PERMUTA U\$S 95.000.-**

BERAZATEGUI: 143 e/ 19 y 20. Monoambiente, Apto oficina a la calle. S/expensas.....**u\$S 35.000**

BERAZATEGUI: 138 al 1900 e/ 19 y 20. Monoambiente a estrenar s/gas, calef elect..... **u\$S 35.000**

BERAZATEGUI: Calle 18 y 131 s/lot 10x20. 2dorm, coc-com patio coch cub. Todos los servicios.....**U\$S 95.000.-**

***1° Piso c/balcón. Edif. 4 piso c/ascensorU\$S 72.000.-**

***2° Piso c/balcón. Edif. 4 pisos 3 Dtos por piso U\$S 73.000.-**

***3° Piso c/Balcon. Todos los servicios..... U\$S 75.000.-**

BEGUI: Calle 143 e/19 y 20. Dep. tipo casa 2 dorm, 2 baños liv-com- coc, lav, coch cub.....**U\$S105.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 16 e/133 y 134 Apta p/ 2 familia PB y PA ambas c/ 3 dorm, liv-com, coc, baño, terreno libre, c/auto **U\$S 200.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 153 e/19 y 20. S/lot 8,66x27. Casa 2 dorm, liv-com, coc, baño, lav, fondo libre. MUY BUENA..... **U\$S120.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 123. S/lot 8,66x43. Casa 1dorm, liv, coc-com, baño, cochera cub, parque.....**U\$S120.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 136 a 2 cdas. de Eva Perón s/lot 10x37 Casa 2 dorm, c/plac, baño completo lav cub, gge pasante cub, t/s..... **U\$S120.000.-**

BERAZATEGUI: Calle 143 e/ 19 y 20. Casa al frente c/cochera cub, 2 dorm, 2 baños.....**U\$S75.000.-**

BEGUI: Lote de 10x20 c/ vivienda premoldeada en muy buen estado, monoamb c/baño y coc todo inst o puede ser local. Portón p/ent de vehículo. **ESC OFERTA U\$S 50.000.-**

GUTIERREZ: El Carmencito, Casa de Campo. 100mts cub. 2 lotes 576m2. 1Dorm. c/vestidor, baño compl. Hogar a leña, pisos de madera y cerámica, calef. x radiadores, galería c/parilla, pileta 5x3 de material, cochera, parque forestado.....**U\$S250.000.-**

QUILMES O: Formosa y J.B. Justo. A 2 cuadras de Calchaquí. Chalet. 2 dorm, com-coc, baño.....**U\$S120.000.-**

QUILMES OESTE: Calle San Juan e/O'Higgins y Blas Parera. 2 casas terreno 12x40 aprox. Ambas casas 2 dorm, coc-com, baño, lav patio y jardín, al frente 1 garaje cubierto y otro garaje techado, t/s para ambas casas. **GRAN OPORTUNIDAD! MUY BUEN PRECIO!.....U\$S 82.000.-**

QUILMES: Larrea y **APTO CREDITO** c/cochera, 2orm, liv, com, coc, baño, patio. Muy Bueno!.....**U\$S 150.000.-**

RANELAGH: Calle 369 e/ 311 y 312. Casa 3 dorm, liv-com, coc, baño, piscina, parque, gge 2 autos, s/2 lotes 20x40 c/Deto. Al fdo 1 dorm.**U\$S 270.000.-**

RANELAGH: Calle 207 a 50 mts. de Av. Vergara, Casa s/ Lote 175m. T/s. 2 dorm, coc-com, baño, jdn al fte, patio, gge cerrado..... **ESCUCHA PROP U\$S45.000.-**

VILLA ESPANA: 31 e/141 y 142. Depto a terminar, terreno 10x25 (aprox.) c/ 3 dorm, coc-com grande, baño, galería techada, lavadero..... **U\$S 45.000.-**

VILLA CARLOS PAZ: A 3' del Reloj Cu Cu sobre la calle Roma, galería techada, 2 dorm, coc, liv-com amplio con hogar, terreno de 12x90 mts. Aprox. y 79 mts. cub, gge techado, portón corredizo de entrada, luz, gas envasado, DTV, planos..... **APTA CREDITO.....U\$S 90.000.-**

RANELAGH: Calle 365ª e/Av. Milazzo y 316. CHALET con 3 dorm, 2 baños, 1 toil, coc-com amplio liv, sala de estar, garaje 2 autos amplio parque, quincho totalmente equipado de 10x5 Mts. Aprox. Piscina, **VALOR DE VENTA ESPETACULAR! EN EXC ESTADO, TODOS LOS IMPUESTOS AL DIA, ESCRITURA.....APTO CREDITO BANCO.....U\$S230.000.-**

RANELAGH: La Colina. Calle 370 e/ 314 y 315. 2 Duplex 1 terminar, 2 dorm, 2 baños, coc-com, galería de 10x3,50 mts. s/terreno 15x50 mts. 2 ent c/ portones, a 2 cdas. A 2 cdas. de Av. Ranelagh..... **ESC PROP U\$S130.000.-**

PERMUTAS

BERAZATEGUI: Lote de 10x20mts c/vivienda premoldeada en muy buen estado. Monoambiente c/baño y coc todo instalado o puede ser local. Portón para entrada de vehículo. **ESCUCHA PROPUESTA..... u\$S 50.000**

BERAZATEGUI: 128 e/ 11 y 12 Casa 2 dorm, c/terreno, Dpto a terminar al fondo. T/S..... **u\$S 75.000**

BOSQUES NORTES: Casa Muy Buena. 3 dorm, gge 2 autos, qcho, parilla, lote libre..... **u\$S 110.000**

VENTA DE LOTES

RANELAGH: 314A e/ 362 y 363. Lote 10x22,50mts, s/ asfalto, T/S..... **u\$S 50.000**

RANELAGH: 264 y Av. Antártida Argentina, a 2 cdas de Av. Vergara. Lote 12,40x26,86mts, T/S. Listo p/escriturar..... **u\$S 65.000**

VENTAS VARIAS

Se **VENDE FREAZZER** usado para negocio en muy buen estado..... **\$790.000**

Se **VENDE HELADERA MOSTRADOR** con vidrio 2mts de largo aprox. Apto carnicería, fiambrería..... **\$ 980.000**



Casa en Lanús Este. Calle Pico y Pinto. **u\$S 38.000**



27 e/137 y 138 Ranelagh Escucha propuesta. Apta Crédito Bancario..... **u\$S 70.000**



Calle 103 altura 1.100 Berazategui. Derechos Poseedores c/título de origen. s/asfalto T/S... **u\$S 50.000**



Casa en esquina. Calle 307, a 50 mts de Av. Vergara Ranelagh. Escucha Propuesta..... **u\$S 45.000**



RANELAGH Calle 370 e/314 y 315, Casa **U\$S130.000**

EN VENTA



OPORTUNIDAD

QUILMES OESTE: Calle San Juan e/O'Higgins y Blas Parera. 2 casas terreno 12x40 aprox. Ambas casas 2 dorm, coc-com, baño, lav patio y jardín, al frente 1 garaje cubierto y otro garaje techado, t/s para ambas casas. **VALOR DE VENTA MUY BUEN PRECIO!!**

U\$S 82.000



EN VENTA



OPORTUNIDAD

RANELAGH: 365A e/ Av Milazzo y 316. CHALET 3 dorm, 2 baños, 1 toilette, coc-com, amplio liv, sala de estar, gge 2 autos, amplio parque, qcho totalmente equipado de 10x5mts aprox, piscina. En excelente estado, todos los impuestos al día, escritura. Apta Crédito.

VALOR DE VENTA ESPETACULAR!!

U\$S 200.000

LIBRE DE GASTOS



Av. Vicente López N°598, Quilmes

villapaz_propiedades@hotmail.com | lago_inmobiliaria@hotmail.com



11-5047-8679 | 11-4163-2701

VENTAS

PH AL FRENTE: Illanes N° 884, Ezpeleta, Quilmes. PH al frente de 3 Ambientes, dos dormitorios, cocina-comedor, baño completo y patio con lavadero. Apto credito..... **PRECIO: u\$s 55.000**

DEPARTAMENTO: 9 de Julio, galería techada, 4° piso, Bernal Centro. Departamento de 2 ambientes en el centro de Bernal. Living comedor con piso en madera en excelente estado, estufa de tiro balanceado y salida a balcón cerrado con aberturas de aluminio y vidrio. Cocina separada del living con muebles bajo mesada, alacena, artefacto de cocina, y conexión para el lavarropas, Dormitorio amplio con placard empotrado, piso de madera y ventana con vista al sudeste, Baño completo con bañera y mueble de guardado. El edificio cuenta con galería comercial en su planta baja en dos niveles, oficinas en un primer piso, portería las 24 HS, 4 ascensores y terraza con Laundry..... **PRECIO: u\$s 59.000**

DEPARTAMENTO: Matheu n°62, 2° piso, Quilmes. Departamento de 2 ambientes en, Living comedor con salida a balcón de frente, cocina integrada con pasa platos en mármol, baño completo con bañera y un dormitorio con placard empotrado..... **PRECIO: u\$s 68.000**

GALPON: Ideal Deposito, Taller. Castelli y Sarmiento, Quilmes. Superficie Total: 220 M2. 12 X 18 m. Gran altura del techo, lo que permite la instalación de equipos grandes y el almacenamiento vertical. Amplio portón de entrada, adecuadas para vehículos y maquinaria de gran tamaño. Conexiones completas para electricidad, agua potable y desagüe. Buena ventilación natural con ventanas y claraboyas.: Área de oficina o sala de descanso, baño y entre piso para segunda oficina o guarda útiles..... **PRECIO: u\$s 75.000**

DEPARTAMENTO: Hipolito Yrigoyen n°1037, 1° piso, y cochera, Quilmes. Departamento de 2 ambientes en dos niveles, Living comedor, cocina y toilette en planta bajay y en primer piso dormitorio con balcón y baño completo..... **PRECIO: u\$s 80.000**

LOTE EN BARRIO GABOTO, PUEBLOS DEL PLATA: Ubicado en calle 63 alt. 7800 entre Aut. Bs.As. La Plata, Hudson, Berazategui, lote interno consta de 680M2..... **PRECIO: u\$s 80.000**



Chalet en Quilmes sobre calle Saavedra, 3 ambientes, dos baños, garage, parrilla..... Acepta dpto menor valor..... **CONSULTE!!!**

DEPARTAMENTO: Alberdi n°113, 9°, Quilmes Centro. Departamento de 2 ambientes. Consta de cocina, living-comedor, dormitorio, baño completo, balcón al frente y cochera..... **PRECIO: u\$s 95.000**

CASA 3 AMBIENTES: Presidente Perón n°726 casi Andrés Baranda, Quilmes Oeste. LOTE 8,66 x 18 Mts , construida sobre línea municipal con garaje (local), pasillo toilette cocina comedor, amplio living comedor en desnivel inferior y en nivel superior dos habitaciones con placard cada una de ellas, dos baños uno toilette de recepción y el otro completo con hidromasaje, todas las aberturas en madera lustrada con ventanales en Bow window, patio con piscina fibra de vidrio pequeño quinchito con parrilla. **VENDEDOR ESCUCHA OFERTAS Y/O PERMUTA POR DEPTO.....PRECIO: u\$s 120.000**

CASA 4 AMBIENTES: San Juan N° 574, Quilmes Oeste. Hermosa casa de 4 ambientes, ideal para vivir en familia o como inversión. Cuenta con 3 dormitorios, cocina, comedor y living amplios, toilette, y baño completo, lavadero, espacio guardautiles, cochera pasante cubierta para 3 vehículos, patio con parrilla. **ACEPTA Financiamiento..... PRECIO: u\$s 130.000**

ALQUILERES

LOCAL COMERCIAL: Alvear N°805 casi Olavarria, Quilmes centro. Aprox. 45M2..... **PRECIO: \$300.000 (+ expensas)**

MONOAMBIENTE: Rio Salado y Esquel, Ezpeleta, Quilmes **PRECIO: \$350.000**

DEPARTAMENTO: Sarmiento N°263, Quilmes. 2 amb, planta baja coc com Muy luminosa, y pequeño patio lav, en planta primer piso hall, un dormitorio, y baño comp. **PRECIO: \$400.000 (+ expensas)**

DEPARTAMENTO: Vicente López N° 526, 2° piso, Quilmes Oeste. 2 ambientes, cuenta con cocina comedor con balcon al frente, un dormitorio y baño completo..... **PRECIO: \$400.000 (+ expensas)**

DEPARTAMENTO: Sarmiento N°263, Quilmes. 2 amb, tipo duplex. consta de planta baja coc com Muy luminosa, y pequeño patio lavadero, en planta primer piso hall, un dorm, y baño completo. posee cochera con porton automatizado....**PRECIO: \$410.000 (+ expensas)**

CASA MUY AMPLIA: Madres Plaza de Mayo N°3297, Quilmes Oeste. Ubicada en primer piso. Consta de 4 amb, tres dorm, coc, com con balcón al frente, baño completo y terraza....**PRECIO: \$700.000**

DEPARTAMENTO: San Martín n°730, 3° piso, Quilmes Centro. 3 ambientes con cochera, consta amplio living-comedor con grandes ventanales que proporcionan excelente luminosidad y una salida directa al balcon con vista al frente. cuenta con toilette, espacio de guardado y cocina equipada con muebles bajo mesada, alacenas, espacio para lavarropas.....**PRECIO: \$650.000 (+ expensas)**

LOTE COMERCIAL: Av. Mitre n° 5500, y Av. Varela, Ezpeleta, Quilmes. Amplio lote de 100x40metros, Sup. total de 400m2. Ideal uso comercial. El lote cuenta con acceso asfaltado. Exc Oportunidad p/canchas de fútbol, paddle, depósito, etc.....**PRECIO: CONSULTE**

www.inmobiliarialavalle.com

Colegiado 137

Dir: Mitre 4030 Quilmes Sur

Tel: 4278 7868 Fax: 4278 7834

WhatsApp: 11 5863 8549

E-mail: info@inmobiliarialavalle.com

Lavalle
INMOBILIARIA



Desde 1956 vendemos propiedades, no problemas.

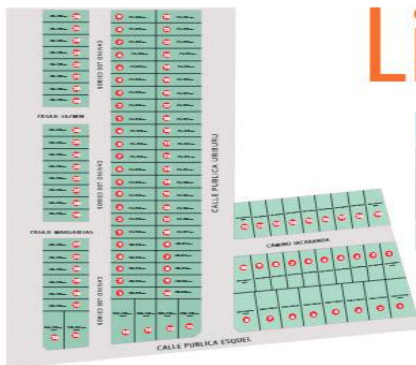
¡NUEVOS VALORES!

DESDE
u\$s 25.000

CONSULTE POR LAS DISTINTAS OPCIONES DE PAGO

LAS MARIAS - Emprendimiento Residencial

101 Unidades Funcionales Listas para construir



Incluye Planos Aprobados de Obra y Subdivisión

Escritura y posesión inmediata.

arquitectura & propiedades
Bruni

Col 525

ESQUEL N° 416 EZPELETA

4256-5289

11-6970-8316

inmobiliaria.bruni

Inmo Bruni

EN VENTA! BEGUI 9 e/ 140 y 141. Casa en pH 2 dorm, coc-com, liv, patio, quincho c/parrilla, terraza y Dpto. Excelente estado
NUEVO VALOR U\$S 110.000

OPORTUNIDAD Casa c/salida a 2 calles c/galpón/ local a reformar. U\$S 60.000, Lisandro de la Torre e/1 y Av. Fcio Varela. Consulte

EN VENTA! OPORTUNIDAD. Ezpeleta, Carbonari e/ Brown y Cuenca. Lote/casa a reciclar medidas 8,66x61m2. **u\$S100.000**

EN VENTA! EZPELETA, RIO DESAGUADERO E/ ESQUEL Y CARBONARI. Chalet 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav cub, gge y tno libre **U\$S 120.000**

EN VENTA! Casa 3 ambientes con jardín en Aconcagua y Río de La Plata. APTA CRÉDITO u\$s 100.000

EN VENTA! BERAZATEGUI, 1 E/139 Y 140. Vivienda multifamiliar, PB 2 dorm, coc-com, liv, baño, lav, patio c/parr y guarda utiles. PA 2 dorm, coc-com, baño y terraza. **U\$S 90.000**

EN VENTA! EZPELETA, LAVALLE ESQ CARBONARI. Depto de 4 ambientes **U\$S 85.000**

VENTAS

QUILMES OESTE: CHALET: Esquiú N° 2934 e/ Elustondo y Unamunu. 2 dorm, coc, com, liv, baño, lav cub, garage, y fondo libre.....u\$S 79.000

BERAZATEGUI: 9 e/ 115 y 116, 2 dorm, coc, liv com, baño, garage, ampliación planta alta, al fondo dpto 2 ambientes..... **u\$S100.000**

QUILMES SUR: Brown esq. J.C.Varela, 2 dorm, coc, com diario, liv; baño, cuarto de costura, despensa, lav cub, patio, gge/qcho con baño..... **u\$S 110.000**

RANELAGH: Calle 307 y 357, 3dorm, coc, com, liv con hogar a leña, baño, lav cub, gge y amp terreno libre..... **u\$S 135.000**

ALQUILERES

EZPELETA: Dptos a estrenar. 2 amb c/cochera sobre Av Fcio Varela a 300m de estación de Ezpeleta.... **\$450.000 /500.000. CONSULTE**

EN VENTA! EZPELETA, Carpintero e/Colombia y Panama, 5 CASAS en Block de 2 y 3 Amb. **U\$S135.000**

EN VENTA! Casa en Pringles e/ Evaristo Iglesias y A. Argentina. 3 amb c/lav, quincho y cochera **u\$S 67.000**

EN VENTA! EZPELETA: RCA DE CUBA E/ MAR DEL PLATA Y BAHIA BCA. Vivienda multifamiliar: PB 2dorm, coc-com, liv, lav, amplio fdo y garage. PA: coc-com, liv, baño, lav, balcon, terraza **U\$S130.000.-**

OPORTUNIDAD Inversión 5 locales en block. Carbonari esquina Brown, Ezpeleta **U\$S130.000**

EN VENTA! EZPELETA. RIO NEGRO ESQ STGO. DEL ESTERO. CHALET: 2 dorm, coc, com, baño, lav cub, galeria cub. garage y terreno libre. **U\$S 90.000**

EN VENTA! QUILMES SUR: LAVALLE E/DORREGO Y MARMOL. Al fte. 3 dorm, coc-com diario, baño principal, liv, toilette, qcho con parrilla y baño de servicio, cuarto de costura, guarda utiles, patio y garage. **U\$S170.000**

OPORTUNIDAD! Casa al fondo de 3 ambientes con parque a reacondicionar. Calle 1 e/139 y 140. **U\$S38.000**

Por pedidos concretos necesitamos casas, dptos y dúplex en alquiler.

www.inmobruni.com.ar



MARTINEZ

PROPIEDADES

www.propiedadesmartinez.com

Av. N. Kirchner N° 1623 Berazategui 4226-4368 11-5809-4773



VENDE



IMP. CHALET. 9 E/ 147 Y 148. CONSULTE



VENDE



OPORTUNIDAD! NUEVO PRECIO!

154 E/ 10 Y 11. 4 AMB, DORM EN SUITE CON HIDROMASAJE, COC-COM, LIV-COM, PATIO C/PARR, GGE CON DEP. CONSULTE.



VENDE



16 ESQ. 152. EN 2 PLANTAS, CON PLANOS PARA CONST. UNA PLANTA MAS.... CONSULTE



VENDE



BEGUI. CALLE 155 E/ 29 Y 30. CASA 5 AMBIENTES CON GARAJE



VENDE



AV. 21 E/ 157 Y 158 BEGUI. CASA DE 3 AMB, COC, BAÑO Y PATIO C/2 LOCALES AL FTE Y SALÓN DE 100 MTS EN PA. OPORT! CONSULTE!!!



VENDE

OPORTUNIDAD!

CASA 3 AMBIENTES MÁS DEPARTAMENTO 2 AMBIENTES CON INDEPENDENCIA. OPORTUNIDAD CALLE 146 E/ 22 Y 23 BERAZATEGUI



VENDE



CALLE 143 AL 200. CASA EN 2 PLANTAS. 4 AMB CONSULTE



VENDE



CALLE 24 N 4966 CASA 2 DORMITORIOS FONDO LIBRE. APTA CREDITO. CONSULTE



VENDIDO

AV. NESTOR KIRCHNER E/ 48 Y 49. CHALET 4 AMB. SOBRE 2 LOTES, CON DEPARTAMENTO DE 2 AMBIENTES. CONSULTE

VENTA IMPORTANTE LOTE:
160 e/18 y 19 (12 Lotes de 300 y de 500 m2)
APTO A CREDITO-CONSULTE

ALQUILERES COMERCIALES

SALÓN COMERCIAL A ESTRENAR, Av. 21 e/142 y 142A. 1º piso, 150 mts Cub.....CONSULTE

VIVIENDAS

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE calle Av 14 esq 143, con baño y cocina t/s. Expensas incluidas.....\$350.000

DEPARTAMENTO CENTRO calle 146 e/ 11 y 12. 3 ambientes, cocina con y baño.....\$650.000 más exp

CASA 149A N° 2336. Un dorm amplio, cocina, comedor, lavadero, baño, patio..... \$Consulte



VENDE



B° PARQUE BEGUI AV. N.KIRCHNER ESQ 15. DEP-TO 3 AMB, COC, LIV-COM, BAÑO Y LAV. CONSULTE



VENDE

OPORTUNIDAD!

143 e/ 13 y 14 Berazategui, Chalet de 6 ambientes en 2 plantas, amplio lote, gge, y 5 dorm. CONSULTE



ALQUILER

SALÓN COMERCIAL A ESTRENAR, AV. 21 E/142 Y 142 A. 1ºPISO, 150. MTS CUB.....CONSULTE



VENDE

NUEVO PRECIO!

OPORTUNIDAD! ECHEVERRIA E/ MONROE Y E.ZOLA, EZPELETA. CASA \$CONSULTE



VENDE



DEPARTAMENTO DE 2 AMB, COC-COM, BAÑO CALLE 9 ESQUINA 142 BERAZATEGUI... \$CONSULTE



VENDE

CALLE 160 E/ 26 Y 27. LOCAL COMERCIAL 100 MTS CON ESPACIO AÉREO..... CONSULTE



☎ 11 6458-3785
Noelia Villuendas
COMMUNITY MANAGER

Col 607

RUIZ

PROPIEDADES

propiedadesruiz@yahoo.com.ar

f propiedades.ruiz ☎ 5433-8144 ☎ 11-6692-9227

ALQUILER
HUDSON. PH al fondo. 2 dorm, coc com, baño.....CONSULTE

VENTA
BERAZATEGUI: a 1 cuadra de la estación. Dpto 2 ambientes.....CONSULTE

HUDSON: Barrio Textil. Casa 3 dorm, coc-com, baño, parrilla, tno libre.....CONSULTE

HUDSON: Av. Bemberg y 155. Casa s/ 2 terrenos de 10 x 37 mts.....CONSULTE

HUDSON: Calle 155 e/ 57 y 58, Casa 2 dormitorios, coc-com, living, baño, lote 10x20 mts.....CONSULTE

BERAZATEGUI: Calle 153 e/ 12 y 13. Casa sobre lote 500 mts2, ideal emprendimiento inmobiliario.....CONSULTE

MAR DEL TUYU: Lote de terreno calle 86 e/ 12 y 13. 15 x 26 m.....CONSULTE

BERAZATEGUI: Av Mitre y 16. Dpto 3 amb. Exc est.....CONSULTE

BEGUI: 18 a e/ 150 y 151. Casa, exc prop en 2 puertas, gge, lav, 3 dorm, 2 baños, liv-com, coc, parr, patio, qcho. Exc est.....CONSULTE

BEGUI: B° Los Pinos 135 e/ 21 y 22. 3 dorm, 2 baños, liv-com- coc, gge p/2 autos, jdin, fdo, parr, pileta.CONSULTE

HUDSON: 151 e/55 y 56 A. Galpon 100 mts2, con 3 deptos de 2 amb (alquilados) s/terreno 344 m2.....CONSULTE

HUDSON: Calle 56 a casi 155, casa sobre lote 10x45, 3 dorm, coc-com, living, baño, lav, e/ auto, tno libre.....CONSULTE

PLATANOS: Lote de terreno 400 m2.....CONSULTE

HUDSON: Casa 155 y 56A. NUEVO PRECIO.....CONSULTE

BERAZATEGUI: 10 y 142. Excelente propiedad. 2 dorm. coc com baño, entrada auto, patio.....CONSULTE

BERAZATEGUI: 135 y 21 departamento 3 ambientes P.B.....CONSULTE

HUDSON: Barrio Marítimo. Dpto. 3 amb. Excelente estad **APTO CRÉDITO**.....CONSULTE

HUDSON. Barrio San Marcos. Casa. 3 dorm, coc-com, baño, terreno libre... **APTO CRÉDITO**.....CONSULTE

HUDSON: Calle 151 e/54 y 55. Casa 2 dorm, cocina-comedor, baño, terreno libre... **APTO CRÉDITO**.....CONSULTE

BOSQUES.
ALQUILER O VENTA
Casa amplia sobre 3 lotes
Con pileta. **CONSULTE**

SUCURSAL **Cappelletti** PROPIEDADES CENTRAL

Col 919

📍 Colectora N° 11639 🌐 www.inmobiliariacappelletti.com.ar 📞 (02229) 491-230 📞 11-3804-2041

El Pato, Berazategui 📧 cappelletti.inmo@gmail.com



EN VENTA
Calle 204 e/ 420 y 422 - B° Los Colectivos - El Pato. "Zona de Casaguitas" CASAQUINTA Hermoso Lugar CASA. 2 Dorm, liv, com, coc, baño, galpón guarda útil, qcho c/parr y mesada, baño afuera y lav. Tanque Australiano de material de 5,5 mts. de diámetro.Terreno. 18 x 42,50 mts. 765 M² de hermoso parque, arbolado y cercado. **US\$ 110.000.-**



EN VENTA
Calle 522 y 622 - El Pato CASA c/ 2 Lotes - Impecable!! Casa 3 dorm, liv-com, baño, quincho cerrado de 15 x 10 mts. c/coc, parr, hogar, baño, gge p/ 2 autos y horno de barro.Terreno. 2 Lotes de 15 x 35 mts. 1.050 M² de parque, arbolado y cercado. **US\$ 110.000.-**

VENTAS

LOTES Y FRACCIONES

- 4½ Hectáreas - Calle 530 y 637 - El Pato - Zona Rural - Ideal para sembrado
- 2 ¾ Hectáreas - Calle 530 y 637 - El Pato - Zona Rural - Ideal para sembrado
- 3½ Hectáreas - Calle 530 y 637 - El Pato - Zona Rural - Ideal para sembrado. Excelente Ubicación.- **CONSULTENOS.-**
- Calle 547 y 546 e/ 618 y 617 a - El Pato 2 LOTES de 13,25 x 31 mts. c/u (411 M² c/u) **US\$ 38.000.- / US\$ 27.000.-**
- Calle 547 e/ 617 a y 617 - El Pato 1 LOTE de 16 x 28,75 mts. (460 M²) **US\$ 30.000.-**
- Calle 523 e/ 626 y 627 - El Pato 1 LOTE de 19 x 35 mts. (668 M²) - Parquizado y Arbolado - **US\$ 30.000.-**
- Calle 431 e/ 226 y 227 - B° Ruta del Sol 1 LOTE de 10 x 30 mts. (300 M²) - Parquizado y arbolado; c/Paredón y Piso de cancha de pelota paleta.- **US\$ 40.000.-**
- Calle 517 y 631 - El Pato 1 LOTE de 40 x 40 mts. aprox. (1.600 M²) - c/ Luz electrica; Pozo ciego; Pozo de agua y desagües fluviales.- **US\$ 30.000.- ¡Oportunidad!**
- Calle 538 e/ 616 y 615 - El Pato 2 LOTE de 10 x 22 mts. c/u (440 M²) parquizados; s/ asfalto.- **US\$ 35.000.-**
- Calle 625 e/ 529 y 528 - El Pato 1 LOTE de 30 x 60 mts. (1.800 M²) parquizado y cercado c/ alambre olímpico c/ portón de acceso.- **US\$ 80.000.-**



EN VENTA
OPORTUNIDAD!
Calle 530 N° 3020 e/ 630 y 630 A - El Pato. CASA QUINTA - Hermosa Prop. Casa. 3 dorm,coc, com, liv, altillo (biblioteca o dorm), baño, parr, pisc. T/s.Terreno 20x40. (800 M²) de parque, arbolado y cercado. Hermoso Lugar. Permuta x Dpto en CABA, Avellaneda, Quilmes. **US\$ 120.000.-**



EN VENTA
Calle 520 esq. 620 - El Pato. CASA QUINTA - Muy Linda Prop.Casa 2 dorm, coc-com c/hogar, baño, galería c/ parr, gge pasante, guarda útil, baño y vestuario exterior, piscina.Terreno. 900 M² de parque, arbolado y cercado c/ Pared c/ ladrillo a la vista y rejas y cerco perimetral. C/ Sist. de Riego por aspersión. **US\$ 170.000.-**



EN VENTA
Calle 538 e/ 616 y 615 - El Pato CASA QUINTA s/s-falto. Casa 2 dorm, coc, com, liv, 2 baños, lav, gría c/ parr, piscina. T/s.Terreno 640 M² de parque, arbolado y cercado. Hermoso Lugar. **US\$ 110.000.-**



EN VENTA
Calle 521 e/618 y 619 - El Pato (CENTRO) CASA 4 Amb, liv, baño y DEPTO 2 amb, c/parr y baño. T/s. Plano aprob.Terreno. 525 mts. aprox. Las 2 Propiedades Juntas **US\$ 100.000.- CONTADO.**

VENTA



Excelente Oportunidad
u\$s 180.000
OFERTA especial

DEPARTAMENTO DE 3 AMBIENTES en 5to piso, 2 dorm, coc, liv-com, 2 baños, balcón terraza y cochera. Excelente estado. Detalles de categoría. 148 y 15A, Berazategui Centro. u\$s 180.000

VENTA



***PLÁTANOS. 49 a esq 161. DÚPLEX. PB:** coc-com, liv y lav integrado, baño, cochera, patio c/parrilla PA: 2 dorm c/placard, baño ppal. u\$s 90.000.- Apto Crédito Bancario

EDIFICIO SAN MARTÍN
150 N° 1364 el 13 y 14 Berazategui Centro

***32 DPTOS EN VENTA DE 2 AMBIENTES A ESTRENAR**

***COCHERAS OPCIONALES**

***LOCAL COMERCIAL DE 4,50X11MTS PLANTA BAJA**

entrega INMEDIATA

ULTIMO DISPONIBLE

"Invierte en la mejor ubicación de la ciudad"

u\$s 65.000
nuevo valor

VENTA



VILLA ESPAÑA 25 e/ 150 y 151. DÚPLEX 2 dorm c/placard, 2 baños (1 c/hidro), coc-com, liv, patio y e/auto. **Apto Crédito.** Escucha oferta!! Oportunidad **NUEVO VALOR** U\$S 65.000.-

VENTA

BERAZATEGUI CENTRO. 11 e/ Lisandro de la Torre y 146. La propiedad posee 5 consultorios, sala de espera, 2 baños, coc, patio, e/ 3 autos, portón eléctrico y rampa p/ discapacitados. Lote de 10 x 20mts. Escucha oferta U\$S 180.000.-

VENTA



RESERVADO

OPORTUNIDAD. 25 e/140 y 141 Berazategui. Casa 4 amb grandes con quincho y pileta.....**ESCUCHA OFERTA**

VENTA



BERAZATEGUI CENTRO Av 14 e/ 153 y Av Mitre. Venta en block de 4 Dptos (3 de 2 amb y 1 de 3 amb), y 2 locales de 4x7mts aprox. Propiedad única con estas características en la zona. \$Consulte

VENTA



BARRIO MARÍTIMO 126 e/ 52 y 53, Berazategui. A 50 mts de avenida ppal y centro comercial. Chalet 3 dorm amplios, 1 sin terminar, coc-com, liv-com, 2 baños, 1 sin terminar, gge, gría semi cubierta, fdo libre, terminaciones de categoría. Lote 10x30mts. Escucha Oferta. Acepta propiedad en parte de pago. u\$s 220.000

u\$s 87.000
nuevo valor

VENTA



BERAZATEGUI CENTRO Av 7 e/ 145 y 146. CASA 2 dorm, coc-com, liv, baño, patio, galpón y gge c/portón eléctrico. Lote 10x20mts. Zona en crecimiento, a 200 mts de polo gastronómico (Plaza San Martín). Escucha oferta. **NUEVO VALOR** u\$s 87.000

VENTA



154A e/ 6 y 7 Berazategui. CASA 4 amb, 2 baños, coc-com, liv-com, gge, patio, qcho c/ parr, lav s/lote de 10x 21mts Dpto al frente de 2 amb en 2 plantas muy buen estado. U\$S 135.000

VENTA



DEPTO A ESTRENAR BERAZATEGUI CENTRO Oportunidad Calle 150 casi Av 14 2 ambientes totalmente terminado Entrega inmediata U\$S 70.000



u\$s130.000
nuevo valor

VENTA

BERAZATEGUI.
1 e/ 139 y 140,
Berazategui. Galpón
c/Dpto en PA.
Galpón de 128 m2
aprox (mitad losa),
c/Dpto en PA de
2 dorm, coc-com,
liv-com, baño, tza,
lav y balcón. 82m2
aprox. FINANCIÁ.
NUEVO VALOR
U\$S 130.000.-



u\$s135.000
nuevo valor

VENTA

3 depts + espacio aereo en Centro de Bgui. calle 15 casi peatonal
147. Tres Dptos alquilados de 2 amb. Excelente rentabilidad. +
ESPACIO AEREO..... **NUEVO VALOR** u\$s 135.000

VALQUILER

ALQUILER DE INMUEBLES

*BERAZATEGUI OESTE 12 e/ 142 y 143. LOCAL c/
baño, medidas 3x5mts..... **\$120.000**
*BERAZATEGUI. 144 A e/ 22 y 23. LOCAL ÚNICA-
MENTE PARA DEPÓSITO. Medida de 3x7mts aprox,
c/baño..... **\$250.000**
*BERAZATEGUI CENTRO. Av 14 e/ 154 y 155.
LOCAL 3,60x8mts c/baño comp, cortina eléctrica, gas
natural, sobre la arteria principal de la ciudad con acceso
a la Autopista Bs. As- La Plata..... **\$ 450.000**
*EXCELENTE UBICACIÓN. GALPÓN de 170m2
aprox, con entpiso y techo de losa, amplio lote libre
al frente, lote de 8,66x46,34mts..... **\$ 600.000**

VENTAS

VENTA DE INMUEBLES

BERAZATEGUI CENTRO Av 14 e/ 148 y 149 en 1er
piso al frente. OFICINA. Exc estado, con baño. Se vende
amueblada, con aire acondicionado y alarma. Actualmen-
te alquilada..... **U\$S 35.000**
*BERAZATEGUI 139 e/ 29 y 30. A 250 mts de Av. Se-
villa y a 300 del Hospital de Berazategui, zona en creci-
miento. LOTE de 10x31,25mts. Todos los serv. Escucha
oferta de contado. **OPORTUNID. RESERVADO**
*BERAZATEGUI. 5 y 157 B° Dícilo. DPTO 4 amb c/
balcón cerrado..... **u\$S 50.000**
*RANELAGH Av Milazzo e/ Cno Gral Belgrano y 259. 2
LOTES sobre importante avenida, a 100 mts de Cno Gral
Belgrano y a 200 mts de Av. Vergara. Se venden juntos o
separados. Las medidas son 10x36,25 c/u. T/S. Acepta 60
% al contado, el resto en 24 cuotas..... **U\$S 55.000.- c/u.**
*BERAZATEGUI 135 e/ 21 y 22 - 2° piso. DPTO 2
dorm, coc, lav, balcón cerr, baño, liv-com..... **u\$S 62.000**
*VILLA ESPAÑA 25 e/ 150 y 151 DUPLEX. 2 amplios
dorm c/placard, 2 baños (1 c/hidro), coc-com, liv, patio,
e/autó..... **APTO CRÉDITO NUEVO VALOR. u\$S 65.000**
*BERAZATEGUI OESTE. Av 21 e/ 139 y 140. Dos
locales juntos o separados. Locales de 3,40x9,50mts, 3
años de uso. Cortina eléctrica y baño. Actualmente al-
quilados..... **u\$S 69.000 c/u**
*BERAZATEGUI CENTRO 10 e/147 y 148 4to piso
contrafrente. DPTO 1 dorm, coc, liv-com, baño, balcón
y cochera descubierta. Exc estado. 55m2. Escucha oferta.
..... **U\$S 70.000**
*BERAZATEGUI 140 e/ 11 y 12. CASA a reciclar com-
pletamente, con 2 dorm, baño, coc-com, liv, e/autó y
fondo libre..... **U\$S 70.000**
*VILLA ESPAÑA 149A e/ Sevilla y Av. Este. PH AL
FONDO 2 dorm, coc, liv-com, patio..... **u\$S 75.000**
*BERAZATEGUI 157 e/14 y 13. PH AL FRENTE A
RECICLAR Casa de 3 amb c/patio a reciclar. **U\$S 75.000**
*BERAZATEGUI calle 26b n°338 B° El Vidrio. CASA 3
dorm, coc-com, liv, baño, lav, qcho cerrado c/parr, patio,
gge..... **U\$S 80.000**
*VILLA ESPAÑA. 149 e/ Av. Este y Sevilla. CASA PB:
amplia coc, liv-com, bño, dorm c/baño, lavadero en patio
interno. PA: amplio dorm c/baño a atermar, gge con
entrada individual..... **u\$S 80.000**
*BERAZATEGUI. 151 e/ 20 y 20 'A'. DPTO A ES-
TRENAR 2 amb amplios. Entrega y escrituración inme-
diata..... **u\$S 80.000**
*BERAZATEGUI 142 e/ 22 y 23. CASA 2 dorm, coc-
com, liv-com, baño, gge, fdo libre c/parrilla. Lote de
10x25,30 mts..... **Escucha oferta..... u\$S 82.000**
*BERAZATEGUI 20 e/ 138 y 139. LOTE Medida
10x33,83mts..... **Se escucha oferta..... u\$S 88.000**
*PLATANOS. 49 a esq 161. DUPLEX. PB: coc-com,
liv y lav integrado, baño, cochera, patio c/parrilla PA: 2
dorm c/placard, baño **APTO CRÉDITO. u\$S 90.000**
*BERAZATEGUI. 139 e/ 15 y Av 14. PH AL FREN-
TE. 2 dorm, coc-com, liv, baño, gría c/lav, patio. Es-
cucha Oferta..... **APTO CRÉDITO..... u\$S 95.000**
*BERAZATEGUI. 137 casi 13. DPTO Planta Alta. 3
amb amplios c/balcón terraza y cochera..... **u\$S 95.000**
*BERAZATEGUI 139 e/ 13 y 14 CASA 2 dorm, coc-
com, baño, lav, e/autó y patio, qcho a refaccionar. Lote
de 8,66 x 53 mts. Acepta en parte de pago DPTO 2 amb
en centro de Berazategui..... **U\$S 95.000**
*BERAZATEGUI CENTRO. Mitre e/ 10 y 11 DEPAR-
TAMENTO 50m2 aprox, 2 amb, dorm, coc-com, baño,
amplio balcón terraza..... **u\$S 95.000**
*VILLA ESPAÑA 31 y 142. CASA 2 dorm, baño, coc,
com, pileta, qcho, lav, lote 385m2 132m2 cub. **u\$S 95.000**
*BERAZATEGUI CENTRO 9 e/ 150 y 151 TRIPLEX
3 dorm, 2 baños, coc-com, patio, e/autó. Med 70m2 cub
aprox.. Escucha Oferta. **NUEVO VALOR. U\$S 110.000**



VENTA

BERAZATEGUI
CENTRO. 12 e/
146 y 147 Beraza-
tegui Centro. Dpto
de 3 amb c/2 dorm,
coc, liv-com, baño, y
posee 2 cocheras. 2º
piso contrafrente. Es-
cucha oferta y acepta
permuta por casa en
Berazategui centro.
Apto Crédito.
U\$S 95.000.-



VENTA

*BERAZATEGUI. 141 e/ Av 21 y 22. CASA DE 2 PLANTAS
Zona en expansión. PB: coc-com, amplio liv-com, baño, doble gge,
lav, pileta, amp qcho cerrado c/parrilla, baño comp y coc, Fdo libre.
PA: 3 dorm, balcón, baño comp. Lote 8,66x43,30mts. **u\$S 150.000**



VENTA

BERAZATEGUI OESTE. Av 21 e/ 139 y 140. Dos locales juntos o
separados. Locales de 3,40x9,50mts, 3 años de uso. Cortina eléctri-
ca y baño. Actualmente alquilados. **u\$S 69.000 c/u**



VENTA

Excelente propiedad
en el 'Martillo de
Ranelagh'. Calle 358
a 50 mts del Golf. 3
dorm (1 en suite), coc,
liv ampl, com, escrit,
qcho comp, pileta,
cochera p/2 autos..
Escucha Oferta. Toma
inmueble en parte de
pago. **Nuevo Valor: u\$S
220.000**



VENTA

Casa en Villa España. 26/ 150 y 151. 4 amb c/gge, fdo c/pileta.
Lote 10x40mts..... **Consulte**



VENTA

DPTO de 3
amb, 2 dorm c/
placard, baño,
coc integ c/
desayunador,
liv-com, balcón
y cochera. Exce-
lente estado y
ubicación. 72m2
calle 12 e/148 y
149, Berazategui
centro.
u\$S 145.000.-
Escucha oferta.
Acepta permuta
menor valor.

*BERAZATEGUI CENTRO. 148 e/ 11 y 12. DPTO 3 amb c/2 baños, balcon c/parr. Apta Crédito. u\$s 110.000

*EL PATO 528 e/ 625 y 626 CASA 2 dorm, coc-com, liv, lav, baño comp, pileta, glorieta, tno libre arbolado, lote 20x60mts..... **NUEVO VALOR...** u\$s 117.000

*BERAZATEGUI. 20 e/ 140 y 139. CASA A RECICLAR Sobre lote 10x53mts. Escucha oferta.. u\$s 120.000

*BERAZATEGUI. 18 casi 138. DUPLEX 2 dorm, coc, baño, liv-com, cochera, terraza, balcón..... u\$s 120.000

*BERAZATEGUI 156 e/ 13 y 14 CASA CON LOCAL. 2 dorm c/piso de madera, coc-com, baño, gge p/3 autos, Depto al fondo a terminar, local comercial de 3x5mts. Lote 10x34mts..... **U\$S 125.000**

*BERAZATEGUI. 141 y 16. DUPLEX 2 dorm c/placard, 2 baños, amp coc-com, liv, gge, patio c/parrilla, lav. 98m2 cub..... **U\$S 135.000**

*"EL MARTILLO" RANELAGH 358 e/ 314 y 314 A. Excelente zona, a 100 mts de golf de Ranelagh y a 100 mts del asfalto. Vivienda de 2 dorm, coc-com, com diario, y liv, e/ auto, fdo y qcho. Lote de 10x22 mts. **U\$S 140.000**

*BERAZATEGUI 142 e/ 11 y 12. CHALET 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, lav, fndo libre c/pileta, qcho completo y e/ auto. Lote de 8,66x48,66mts. 165m2 cub aprox. En buen estado. Escucha oferta..... **U\$S 145.000.-**

*BERAZATEGUI 139 e/ 13 y 14 CASA 2 dorm, coc-com, baño, patio techado, qcho a refaccionar, e/ auto, fdo libre. Lote de 8,66x53mts..... **U\$S 150.000**

*BERAZATEGUI. 141 e/ Av 21 y 22. CASA 2 PLAN-TAS Zona en expansión. PB: coc-com, amp liv-com, baño, doble gge, lav, pileta, amp qcho cerrado c/parrilla, baño comp y coc, fdo libre. PA: 3 dorm, balcón, baño comp. Lote 8,66x43,30mts. **APTO CRÉDITO u\$s 150.000**

*HUDSON GREENVILLE SPRING Calle 152 al 6500. DPTO en PB a estrenar. de 1 dorm, coc, liv-com, baño, espacio libre c/parrilla propia, cochera descub y full amenities. Con vista al campo de polo. 48 m2 aprox. Entrega inmediata. **ESCUCHA OFERTA..... U\$S 165.000.-**

*EXCELENTE UBICACIÓN GALPON 170m2 aprox con entrepiso y techo de losa, amplio lote libre al frente, lote de 8,66x46,34mts..... **Escucha Oferta. u\$s 170.000**

*BERAZATEGUI CENTRO. 11 e/ 145 y 146. CONSULTORIOS 5 consultorios c/2 baños, coc, patio, e/3 autos. **u\$s 180.000**

*BERAZATEGUI 12 e/ Av. Mitre y 153. CASA 2 dorm, 2 baños, coc-com, liv-com, gge, patio, fdo libre. lote 12x 20. Acepta departamento de 2 o 3 amb en parte de pago. **u\$s 180.000**

*BERAZATEGUI CENTRO 150 e/ 13 y Av 14 LOCAL A ESTRENAR Mide 5x11mts con baño. Entrega inmediata..... **u\$s 210.000**

*BARRIO MARÍTIMO 126 e/ 52 y 53, Berazategui. A 50 mts de avenida ppal y centro comercial. Chalet 3 dorm amplios, 1 sin terminar, coc-com, liv-com, 2 baños, 1 sin terminar, gge, gría semi cubierta, fdo libre, terminaciones de categoría. Lote 10x30mts. Acepta propiedad en parte de pago. **APTO CRÉDITO u\$s 220.000**

*BERAZATEGUI 139 y 13. CASA 2 PLANTAS. PB: 2 dorm c/placard, baño, coc-com, liv-com, qcho cerrado completo, fdo libre, gge. PA: 2 dorm, baño c/hidromasaje, playroom. Lote 18,5x19mts. Escucha oferta. Acepta propiedad en parte de pago. **APTO CRÉDITO u\$s 220.000**

*RANELAGH. 358 y 314. A 100 mts del golf. CASA 3 dorm, 2 baños, liv, coc-com, gge, qcho comp. **ESCUCHA OFERTA..... u\$s 230.000**

*BERAZATEGUI 9 e/ L de la Torre y 142. 2 DPTOS de 2 amb, e/ auto, patio c/parr. 45m2 aprox c/u. CASA al fondo de 80m2, 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, patio, fdo libre c/qcho y baño a term, e/ auto. **U\$S 55.000 cada depto y U\$S 135.000 Casa..... TODO JUNTO U\$S 245.000**

*BERAZATEGUI CENTRO 150 e/ 12 y 13. Chalet a 150 mts de Av 14 y 200 mts de Av Mitre. 4 dorm (1 en suite), coc-com, amplio liv-com, 3 baños, altito c/posibilidad de playroom, escritorio o 5to dorm, gge p/2 autos, qcho completo y pileta climatizada. Lote 9,37x29,25mts. construcción 265m2 cub y detalles de categoría. Acepta depto o casa de 4 amb en parte de pago..... **U\$S 380.000**

*RANELAGH. 363 e/ 316 y 315. CASA A RECICLAR 3 amb, s/lote 10x35 m..... **Consulte**

*BERAZATEGUI 141 e/ 15 y Av 14. CASA 2 dorm, coc, liv-com, baño. gge p/2 autos, qcho completo, pileta. Lote 10x40mts **Consulte**

*BERAZATEGUI 25 e/ 131 y 132. CASA RECICLADA A NUEVO. 3 dorm c/placard, 2 baños, amp coc-com, liv, gría cerrada c/parr, gge, fdo libre..... **Consulte**

*BERAZATEGUI 16 e/ 145 y 144 IDEAL INVERSOR-RES con planos aprobados p/8 monoambientes y local comercial..... **Consulte**

*BERAZATEGUI. Av. 7 y 109. LOCAL C/ DPTO EN 1º PISO Local comercial y Dpto 3 amb c/patio.\$Consulte



*BERAZATEGUI 139 y 13. CASA 2 PLANTAS. PB: 2 dorm c/ placard, baño, coc-com, liv-com, qcho cerrado completo, fdo libre, gge. PA: 2 dorm, baño c/hidromasaje, playroom. Lote 18,5x19mts. Escucha oferta. Acepta propiedad en parte de pago. **u\$s 220.000**



VENTA
DPTO EN BERAZATEGUI CENTRO
149 esquina 17 dorm c/placard, coc, liv-com, 2 balcones. Torre con SUM muy buena ubicación.
NUEVO VALOR.
U\$S 77.000



EZPELETA. Esquel al 1600. CASA 2 dorm, coc-com, liv-com, baño, gge, fondo c/parrilla..... **U\$70.000**



BERAZATEGUI 139 e/ 29 y 30. A 250 mts de Av. Sevilla y a 300 del Hospital de Berazategui, zona en crecimiento. LOTE 10x31,25mts. Todos los serv. Esc. oferta de contado... **u\$s 37.000**



VENTA
DPTO Mitre y 15 Berazategui Centro. 3 amb. Modificado a nuevo.....**OPORTUNIDAD..... u\$s 78.000.-**



BERAZATEGUI. 139 e/ 15 y Av 14. PH AL FRENTE. 2 dorm, coc-com, liv, baño, gría c/lav, patio. Escucha Oferta. **u\$s 95.000**



VENTA
DEPTO
Av 14 y 150
3 amb amplios,
60m2 cub
aprox. 2 dorm c/
placard, coc-
com, liv-com,
baño, balcón.
Muy luminoso.
Completamente
renovado a
NUEVO.
Immejorable
ubicación.
U\$S 110.000



LOTE EN BERAZATEGUI CENTRO. Med 9x30mts
Zonificación C1 - Ideal Inversor. \$Consulte



VENTA
BERAZATEGUI CENTRO. 150 e/ 12 y 13, 5º piso al fte. Dpto 3 amb (55m2 aprox), refaccionado completamente a nuevo. 2 dorm, pasillo c/amplio placard que conecta al liv, coc indep y lav, liv-com c/salida al balcón, baño completo. Cochera cubierta. **APTO CRÉDITO.**
u\$s 120.000



VENTA
BERAZATEGUI CENTRO
147 e/ 12 y 13, en 1º piso al frente. Dpto 3 amb. 2 dorm c/placard, 2 baños, coc c/pasaplatos, y amplio liv-com con acceso al balcón.
Escucha oferta
APTO CRÉDITO.
U\$S 100.000.-



FEDERICO **ABRAHAM**
ESTUDIO DE ARQUITECTURA



estudioabraham.arq@gmail.com

 [abraham.arq](https://www.instagram.com/abraham.arq)  1141710806

APTO CRÉDITO

EN VENTA



CASA en Ranelagh. 371 N° 447 Casa 5 ambientes sobre dos lotes..... Consulte
CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303

EN VENTA



Calle 155 e/ 29 y 30 Berazategui. CASA 5 ambientes con garage..... \$Consulte
Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032

EN VENTA



TRIPLEX fte al Golf de Ranelagh. 3 dorm, escrit, vestidor, 2 baños, e/ auto, parque compartido c/ qcho y parr. Permuta..... u\$s 149.000
Kapusta Inmobiliaria WhatsApp 11-4051-8417

EN VENTA



(Cod 2429) Calle 149 y 7A. Dpto en 1° piso. 1 dorm, coc com, baño y coch..... U\$S 90.000
Abraham Inmobiliaria WhatsApp 11-6942-0856

EN VENTA



Calle 522 y 622 – El Pato CASA c/ 2 Lotes – Impecable!! Casa 3 dorm, liv-com, baño, qcho cerrado 15x10. c/coc, parr, hogar, baño, gge p/ 2 autos y horno de barro. Terreno. 2 Lotes 15x35. 1.050 M² de parque, arbolado y cdo. U\$S 110.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



BERAZATEGUI CENTRO 147 e/ 12 y 13, en 1° piso al frente. Dpto 3 amb. 2 dorm c/placard, 2 baños, coc c/pasa platos, y amplio liv-com con acceso al balcón. Escucha oferta U\$S 110.000.-
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843

EN VENTA



CASA Turing Club casi Santa Teresita, Bosques. A 2 cdas de la Estación de tren de Sourigues. 2 dorm, coc-com, baño, e/ auto, lote 12x23mts, u/s..... u\$s42.000
María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



365A e/ Av Milazzo y 316 Ranelagh. CHALET 3 dorm, 2 baños, 1 toilette, coc-com, amplio liv, sala de estar, gge 2 autos, parque, qcho, piscina.
Sofía Salado Inmob. WhatsApp 11-3579-1909

EN VENTA



2 CASAS. 16 y 152 Berazategui Centro. Ideal inversor, sup cub 110m2 c/u..... Consulte
Kapusta Inmobiliaria WhatsApp 11-4051-8417

EN VENTA



J.V. Gonzalez al 4000 Quilmes Oeste. Casa c/ jardín al frente, e/ auto, gge cub, liv al fte, coc, 2 dorm, patio..... Financiación
Arbotante Inmobiliaria WhatsApp 11-5248-3948

EN VENTA



BERAZATEGUI 139 y 13. CASA 2 PLAN-TAS. PB: 2 dorm c/placard, baño, coc-com, liv-com, qcho cerrado completo, fdo libre, gge. PA: 2 dorm, baño c/hidromasaje, playroom. Lote 18,5x19mts. Escucha oferta. Acepta propiedad en parte de pago..... u\$s 220.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843

EN VENTA



CASA. Ameghino 1873, Florencio Varela. 3 dorm. Fondo c/ parrilla. Escucha oferta..... u\$s 85.000
Giancristóforo Propiedades WhatsApp 11 4406-4600

EN VENTA



BERAZATEGUI 154 e/18A y 19. CASA 2 dorm, coc, com, baño, tza, gge, hab. c/baño. Todos los servicios..... u\$s 85.000
María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



3 LOCALES y 1 Dpto. (P.A) Calle 1282 N° 744 (Av. Principal) – Ing. Allan (Centro) 3 Locales comerciales c/baño c/u; Dpto. u Oficina en P.A. de 2 amb c/baño; e/ auto.- T/s. Terreno 15 x 30 mts. cercado.... PERMUTA..... U\$S 200.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



Av. 21 e/ 157 y 158 Begui. Casa de 3 amb, coc, baño y patio c/2 locales al fte y salón de 100 mts en P.A. OPORTUNIDAD! CONSULTE!!!
Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032



DESTACADOS DEL MES. Más inmuebles en las siguientes páginas de la revista.

inmuebles APTO CRÉDITO

EN VENTA



APTO CRÉDITO

365A e/ Av Milazzo y 316 Ranelagh. CHALET 3 dorm, 2 baños, 1 toilette, coc-com, amplio liv, sala de estar, gge 2 autos, parque, qcho, piscina. Sofia Salado Inmob. WhatsApp 11-3579-1909

EN VENTA



APTO CRÉDITO

Calle 143 al 200 Berazategui. Casa en 2 plantas. 4 amb.... CONSULTE Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032

EN VENTA



APTO CRÉDITO

CASA Hudson, calle 155 y 56. Reciclada a nuevo! 3 amb, gge, patio, galpón..... u\$s 45.000 Kapusta Inmobiliaria WhatsApp 11-4051-8417

EN VENTA



APTO CRÉDITO

CHALET Av. 21 e/ 141 y 142 Berazategui. Frente al tanque de agua. Hermoso chalet en 3 plantas, con sólida construcción..... Consulte CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303

EN VENTA



APTO CRÉDITO

Belgrano Nº364 Quilmes. DPTO: 3 dorm, 1 en suite, 2 baños comp y 1 toilette, liv-com amp integ a coc/barra, patio, jdín, coch. u\$s138.000 Arbotante Inmobiliaria WhatsApp 11-5248-3948

EN VENTA



APTO CRÉDITO

QUINTA Calle 611 esq. 518 – El Pato. Casa 3 amb y baño (60 M² cub) a Refaccionar. Galería c/coc, parr y horno con mesada.- Piscina (12x4 mts); 2 Baños afuera c/duchas.-Sup. Terreno.- 2.500 M² aprox. de parque, arbolado y cercado..... U\$S 150.000.- Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



APTO CRÉDITO

CASA C/LOCAL: Callao e/ Florida y República de Cuba, Ezpeleta. 2 dorm, coc-com, liv, baño, local 9,70x4, e/auto, galpón, tno 10,50x40,40mts u\$s 90.000 María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



APTO CRÉDITO

CASA: 135 e/ 15 y 16 Berazategui. 1 dorm, coc-com, baño, e/auto, patio. Excelente estado..... u\$s 60.000 María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



APTO CRÉDITO

27 e/137 y 138 Ranelagh Escucha propuesta. Apta Crédito Bancario..... u\$s 70.000 Sofia Salado Inmob. WhatsApp 11-3579-1909

EN VENTA



APTO CRÉDITO

140 al 900 Berazategui. Vivienda. Lote de 17,50x28mts, 4 dorm, estudio, coc-com diario, liv-com, cochera cub y pasante, amp jardín y fondo libre, Opción permuta por dpto. Consulte Arbotante Inmobiliaria WhatsApp 11-5248-3948

EN VENTA



APTO CRÉDITO

DPTO de 2 amb. S/ Av Mitre. Quilmes Este. 1º y unico piso, patio, terraza independientes, lav semi-cub, coc-com integ. 1 dorm + 1 baño. u\$s 44.000 Inmobiliaria Lavalle WhatsApp 11-5863-8549

EN VENTA



APTO CRÉDITO

CASA Evaristo Iglesias casi Mitre. 3 dorm, 1 en suite, 4 baños, gge 2 autos, parque c/parrilla, jacuzzi y mucho más..... u\$s 250.000 CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303

EN VENTA



APTO CRÉDITO

(Cod 2777) 301 N° 349 e/ 354 y Av. Vergara. Casa: 2 dorm, coc-com, baño, e/autos, patio y Galpón u\$s 80.000 Abraham Inmobiliaria WhatsApp 11-6942-0856

EN VENTA



APTO CRÉDITO

QUINTA Quincho cerrado (7x4), Dorm, coc y baño (6x4,50), pileta. Sup. Terreno 2.037 M² aprox. hermoso parque, arbolado y cercado. Calle 630 esq. 630 A – El Pato.....U\$S 120.000.- Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



APTO CRÉDITO

DPTO: Quilmes Centro. S/Lavalle y Garibaldi. 2 Amb, coc y lavadero a parte, liv-com, 1 dorm + baño. Remodelado a nuevo..... u\$s 58.000 Inmobiliaria Lavalle WhatsApp 11-5863-8549

EN VENTA



CASA 429 e/ 229 y 230 B° Ruta del Sol Casa (87 M² cub.) dorm c/ Vestidor y Baño; coc-com amp; 2 amb; baño; 2 Lotes de 10 x 30 mts. c/u - 600 M² de parque, todo cercado. - U\$S 80.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



BERAZATEGUI. 150 e/ 12 y 13, 5º piso al fte. Dpto 3 amb (55m2 aprox). 2 dorm, pasillo c/amp placard que conecta al liv, coc y lav, liv-com c/salida al balcón, baño comp. Cochera u\$S 120.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843

EN VENTA



Calle 24 n°4966 CASA 2 dormitorios fondo libre.....CONSULTE
Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032

EN VENTA



3 LOCALES y 1 DPTO. (PA) 1282 ex 21 N° 744 (Av. Principal) B° Parque, Ing Allan (Centro) 3 LOCALES comerciales c/baño c/u; Dpto. u Oficina en PA de 2 amb c/baño, tra libre, e/aut. T/s.Terreno 15x30. Cercado y Arbolado. Permuta x otra propiedad o vehículo. U\$S 150.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

u\$S 65.000
nuevo valor

EN VENTA



VILLA ESPAÑA 25 e/ 150 y 151. DUPLEX 2 dorm c/placard, 2 baños (1 c/hidro), coc-com, liv, patio y e/aut. Apto Crédito. Escucha oferta!! Oportunidad **NUEVO VALOR** U\$S 65.000.-
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843

EN VENTA



BERAZATEGUI CENTRO. 149 e/ 14 y 15 - 2 LOCALES y 1 Dpto de 1 dorm, coc-com, baño, liv, jdín de inv, jardín al fodo. 8,66x20mts aproximados..... u\$S 250.000
María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



Calle 6 esq. 156 Berazategui CASA 3 dorm, coc, estar com, 2 baños, qcho, gge, gría, parrilla, pileta y amplio fondo..... U\$S 95.000
Mix Inmobiliaria WhatsApp 11-3129-3291

EN VENTA



EZPELETA La Guarda e/ R Colorada y R Salado Chalet. 3 dorm, 2 baños, coc-com, liv, gge, galpón, amp parque atrás. t/s. Lote de 10,68x3 6,50mts..... u\$S 138.000
María D'Agata Inmob WhatsApp 11-3672-2776

EN VENTA



Sarmiento esq Guiraldes, Quilmes. Duplex a estrenar. liv, coc-com, baño, patio. PA: 2 dorm, baño compartimentado..... **Financia. Ant. y Cuotas** Arbotante Inmobiliaria WhatsApp 11-5248-3948

EN VENTA



CASA BEGUI: S/153 e/23 y 24. Lote 10x30 2 dorm, liv, coc-com, gge p/2 autos, lav, parr, patio, tno y galpón. u\$S 110.000
Arteaga Inmobiliaria WhatsApp 11-4444-0451

EN VENTA



Ayacucho 63 Bernal. Impecable chalet. Consulte detalles.....u\$S 140.000
CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303

EN VENTA



Calle 520 esq. 620 - El Pato. CASA QUINTA - Muy Linda Prop.Casa 2 dorm, coc-com c/ hogar, baño, galería c/ parr, gge pasante, guarda útil, baño y vestuario exterior, piscina.Terreno. 900 M² de parque, arbolado y cercado c/Pared c/ ladrillo a la vista y rejas y cerco perimetral. C/Sist. de Riego por aspersión.U\$S 170.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041

EN VENTA



CASA Calle 358 a 50 mts del Golf, 'Martillo de Ranelagh'. 3 dorm (1 en suite), coc, liv ampl, com, escrit, qcho comp, pileta, cochera p/2 autos. Escucha Oferta. Toma inmueble en parte de pago..... u\$S 220.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843

EN VENTA



27 e/137 y 138 Ranelagh Escucha propuesta. Apta Crédito Bancario..... u\$S 70.000
Sofía Salado Inmob. WhatsApp 11-3579-1909

INVERTI EN LADRILLOS



No se Confiscan
No se Devalúan
No se Licúan
No se convierten en Bonos
El inmueble fue, es y será una Inversión Segura



DESTACADOS DEL MES. Más inmuebles en las siguientes páginas de la revista.

inmuebles APTO CRÉDITO



EN VENTA
BARRIO MARÍTIMO 126 e/ 52 y 53, Berazategui. A 50 mts de avenida ppal y centro comercial. Chalet 3 dorm amplios, 1 sin terminar, coc-com, liv-com, 2 baños, 1 sin terminar, gge, gría semi cubierta, fdo libre, terminaciones de categoría. Lote 10x30mts. Escucha Oferta. Acepta propiedad en parte de pago. u\$s 220.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843



EN VENTA
Brown al 300 Quilmes Centro. Departamento de 2 ambientes con cochera. Ideal Inversor. \$Consulte
Arbotante Inmobiliaria WhatsApp 11-5248-3948



EN VENTA
Calle 530 N° 3020 e/ 630 y 630 A - El Pato. CASA QUINTA - Hermosa Prop. Casa. 3 dorm, coc, com, liv, altillo (biblioteca o dorm), baño, parr, pisc. T/s. Terreno 20x40. (800 M²) de parque, arbolado y cercado. Hermoso Lugar. Permuta x Depto en CABA, Avellaneda, Quilmes. U\$S 125.000.-
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041



EN VENTA
(Cod 2582) 365A esq 315. Ranelagh. Casa 3 dorm, coc, liv com, baño, e/autos y fdo libre u\$s 120.000
Abraham Inmobiliaria WhatsApp 11-6942-0856



EN VENTA
OPORTUNIDAD! BARRIO LA COLINA CALLE ESQUEL Y RIO NEGRO N° 1475 EZEPELETA
Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032



EN VENTA
BERAZATEGUI CENTRO. 12 e/ 146 y 147 Berazategui Ctro. Dpto de 3 amb c/2 dorm, coc, liv-com, baño, y posee 2 cocheras, 2º piso contrafrente. Esc oferta. **APTO CRÉDITO.** U\$S 95.000.-
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843



EN VENTA
BERAZATEGUI. 141 e/ Av 21 y 22. CASA DE 2 PLANTAS. PB: coc-com, liv-com, baño, doble gge, lav, pileta, amp qcho cerrado c/parr, baño comp y coc, Fdo libre. PA: 3 dorm, balcón, baño comp. Lote 8,66x43,30mts. u\$s 150.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843



EN VENTA
CASA c/DPTO 141 N°2063 e/20 y 21, Berazategui. 2 dorm, coc, liv-com, baño, lav, gge, gapón c/baño, patio c/parrilla. Dpto contiguo a la casa: dorm, coc, baño..... u\$s 100.000
Mix Inmobiliaria WhatsApp 11-3129-3291



EN VENTA
COD 2066. Depto 143 e/ 13 y 14 con 1 dorm con baño en suite, coc, com, toilette, balcon y coch tech. U\$S 98.000 Acepta financiación.
Abraham Inmobiliaria WhatsApp 11-6942-0856



EN VENTA
CASAQUINTA en el Pato, Berazategui. A 100 mts de la ruta. Excelente estado. Piscina, quincho, amplio terreno libre **Consulte**
CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303



EN VENTA
CASA y DPTO. 521 e/618 y 619 - El Pato (CENTRO) Casa. 3 dorm c/pisos de parquet, liv, com, coc y baño. Dpto. Dorm, liv-com, amplio, coc, baño, parr. T/s. Planos Aprob. Sup. Terreno 525 mts. aprox...**FINANC DUEÑO DIRECTO - ANT DE U\$S 45.000.- y CUOTAS. ANTES U\$S 145.000.-AHORA U\$S 110.000.-** CDO
Cappelletti Propiedades WhatsApp 11-3804-2041



EN VENTA
Av 7 e/ 148 y 149 Fnte a la Plaza San Martín, Polo gastronómico. CHALET c/lote 10x60mts Ideal inversores. Aceptan m2.\$Consulte
CASAS Inmobiliaria WhatsApp 11-4427-4303



EN VENTA
PLÁTANOS. 49 a esq 161. DUPLEX. PB: coc-com, liv y lav integ, baño, cochera, patio c/parr PA: 2 dorm c/placard, baño ppal. u\$s 90.000
Mosconi Inmobiliaria WhatsApp 11-3649-0843



EN VENTA
CHALET 131 A y 21 Bgui. Chalet 3 ambientes..... u\$s 85.000
Kapusta Inmobiliaria WhatsApp 11-4051-8417



EN VENTA
154 e/ 10 y 11 Berazategui. 4 amb, dorm en suite con hidromasaje, coc-com, liv-com, patio c/parr, Gge con dep. **Consulte**
Martínez Inmobiliaria WhatsApp 11-3786-4032

AHORA SOMOS

disenso MAX! **fava**
EL HOGAR DE LA CONSTRUCCIÓN



#1 AÑOS ASES

11-5502-8958
4258-8408 / 2476
Av. Eva Perón e/ 126 y 127
Ranelagh - Berazategui

EMBALAJES DEL SUR **44 AÑOS**

Artículos Descartables y de embalaje
Somos fabricantes de papel impreso

Pedidos al 4256-3335
4216-1261 / 4256-4796
Av. Mitre 944 Berazategui



EN Magia Azul
NO FABRICAMOS, CREAMOS
ROCÍOS ÁURICOS Y ANGÉLICOS
PARA COLABORAR EN TU PROPÓSITO

11-2520-9946

LOS PICAPIEDRAS
Venta y Colocación



Techo de Pizarra
Granitulos - Adoquines
Mármoles - Granito
Lajas irregulares y Aserradas
Nacionales e importadas.

Tel: 4223-0245
Cno. Gral Belgrano esq 206 Berazategui
Email: giselascaramella@hotmail.com

1994 - 2023
28 AÑOS

Estampados "Kiricocho"
Cel: 1136669853

 Envianos WhatsApp



Noticias de nuestra Ciudad como pocos se atreven a contar.



CIB Centro Informativo Berazategui

www.centroinformativoberazategui.com.ar

Promo
Cumple infantiles
Mes de septiembre
de lunes a jueves

\$200.000



Ruma Eventos
Av 14 N2980 - 1135718808

VISIÓN DIGITAL




REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE IMPRESORAS
Tinta continua y laser

brother Canon
EPSON hp



11 3846-7962

Computación
Visión Digital

MECÁNICA Martín

Ahora Diagnóstico Computarizado

Reparación de Motores, Caja y Diferencial. Diesel y Naftas

Calle 24 n° 5251 e/ L. de la Torre y 153 Berazategui - Tel. 4068-5039

R.D.A.

- Administración de Consorcios
- Auditorías integrales
- CPN

WhatsApp: 15.4164.2254
@ arevalosruben@yahoo.com.ar

DAMIÁN J. REITANO & ASOC.

Estudio Impositivo Contable

San Martín 755 4116-2491 / 4116-2492
Quilmes Centro 11-5969-5120

RUMA - EVENTOS -

Salón de usos múltiples | Alquiler de instalaciones para eventos multipropósitos.

Av 14 N° 2980 e/ Av Vergara y 130 Berazategui Oeste 11-3571-8808

Recibí Zona Inmobiliaria en tu celular

11 60 92 58 20

Mandanos un WhatsApp solicitando "enviar revista Zona Inmobiliaria" y a todos los meses te lo enviamos sin cargo a tu celular.

No pierdas la partida, antes de empezarla

Una operación inmobiliaria no es un juego.
Solo un **Martillero y Corredor Público** está
formado profesionalmente para proteger
tu patrimonio

